

🕒 Создано: 06.12.2025 в 04:34

Обновлено: 12.12.2025 в 12:25

Санкт-Петербург, Народная улица, 31

6 460 000 ₽

Санкт-Петербург, Народная улица, 31

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

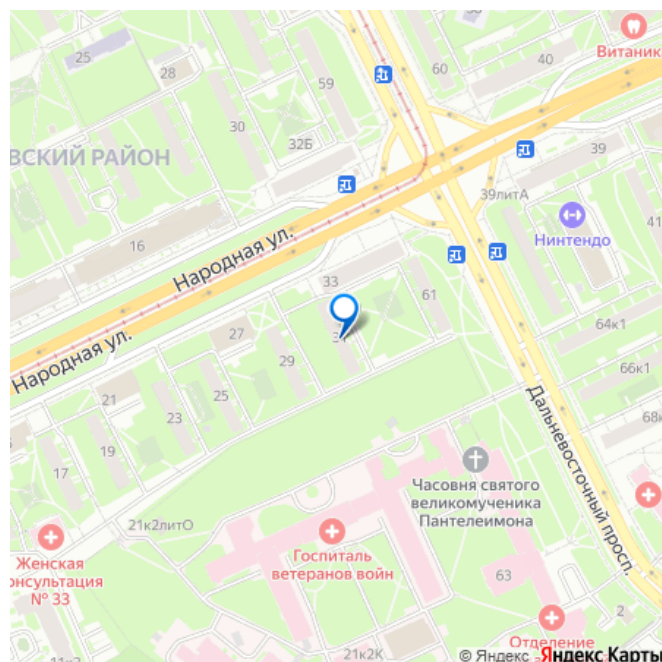
<https://spb.move.ru/objects/9287181458>

Наталья Вячеславовна Кокорева,

Этажи Санкт-Петербург

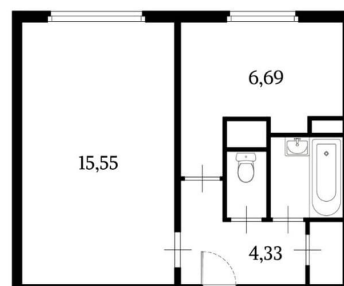
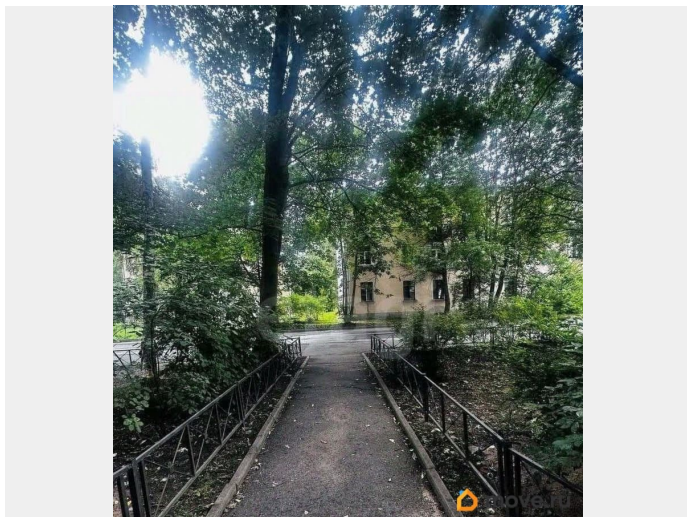
79818998843

для заметок

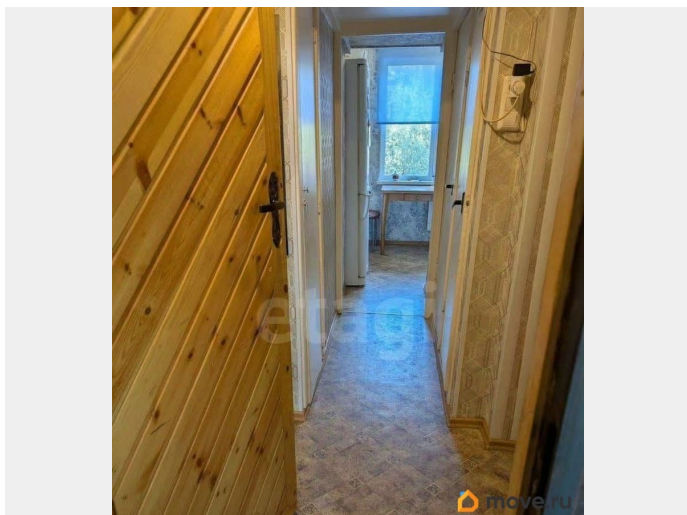


Описание

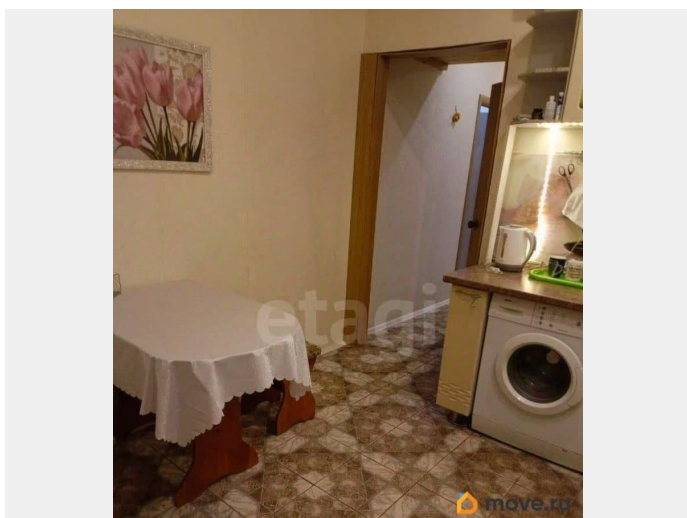
Просторная однокомнатная квартира в Невском районе предлагает выгодное сочетание транспортной доступности и развитой инфраструктуры. Пешая прогулка до станции метро занимает 15 минут, а на автомобиле дорога займет не более 6 минут. Район отличается озелененностью и спокойной атмосферой, во дворе дома обустроена новая детская площадка. Жилой комплекс сдан в эксплуатацию 5 лет назад, все инженерные системы поддерживаются в исправном состоянии, а применение газа для отопления и приготовления пищи обеспечивает минимальные коммунальные платежи. Планировка квартиры функциональна и предусматривает изолированную кухню площадью 12 м², совмещенный санузел с современной отделкой и комнату 18 м² с балконом. В радиусе 500 метров сосредоточена вся необходимая повседневная инфраструктура: супермаркеты, аптеки, кафе, салоны красоты, поликлиника, школы и детские сады. От ближайшей остановки общественного транспорта курсируют автобусы и маршрутные такси в различные районы города и пригородные направления. Квартира находится в собственности двух физических лиц, готовых к оперативному проведению сделки, все необходимые документы подготовлены. Объект представляет интерес для инвестирования или самостоятельного проживания благодаря удачному местоположению и качественному исполнению. Код пользователя: 182958
Номер в базе: 10408646



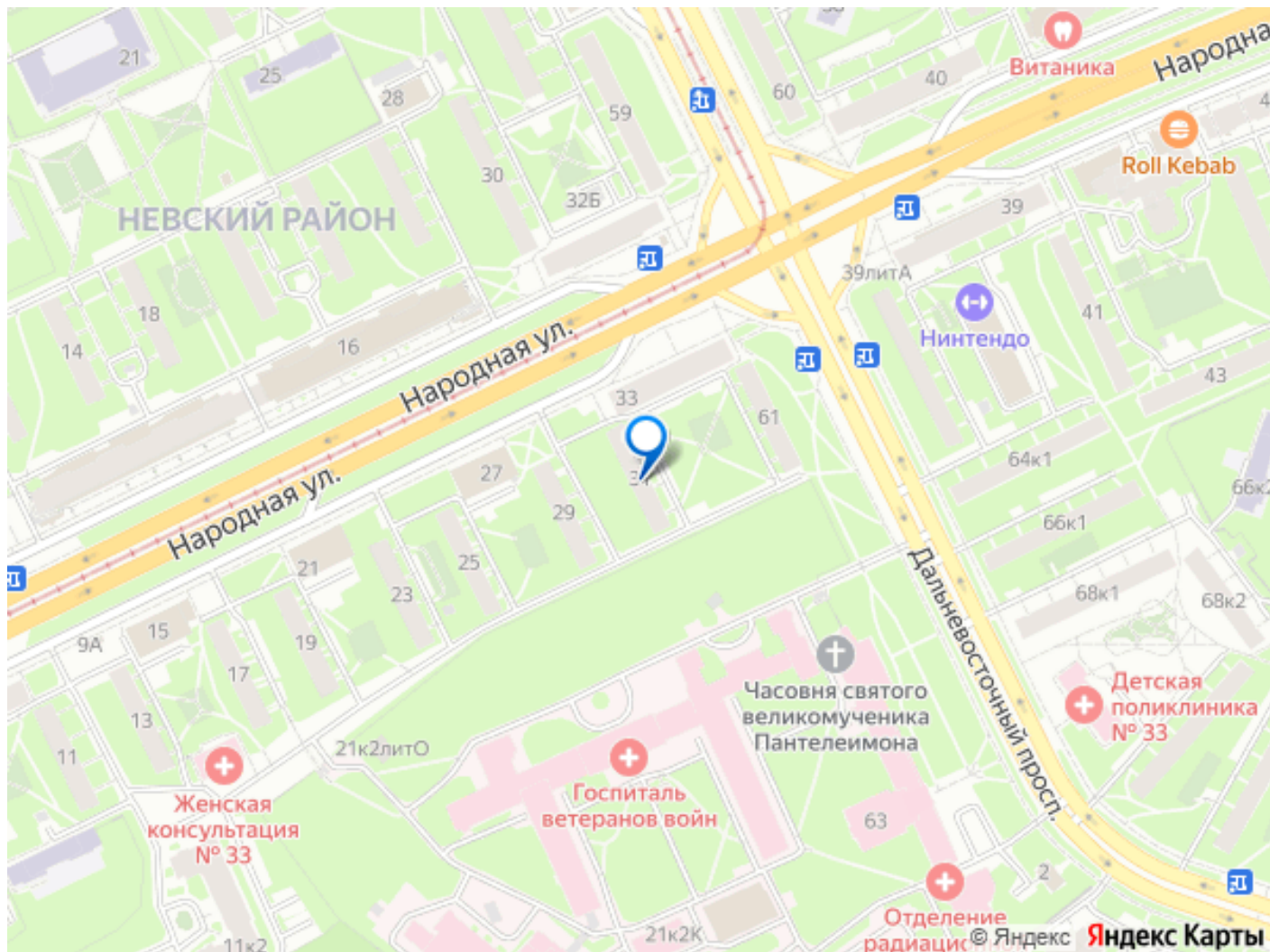
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России