

🕒 Создано: 08.12.2025 в 18:06

Обновлено: 08.12.2025 в 16:40

Санкт-Петербург, улица

Ультрамариновая, 5

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

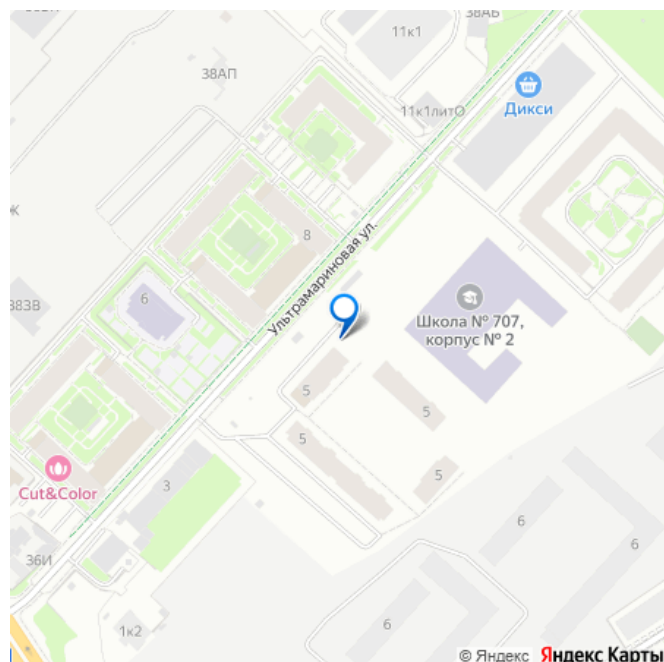
<https://spb.move.ru/objects/9287246306>

Татьяна Чаплинская,

Ленстроймонолит

**79111846830**

для заметок



Покупка в ипотеку

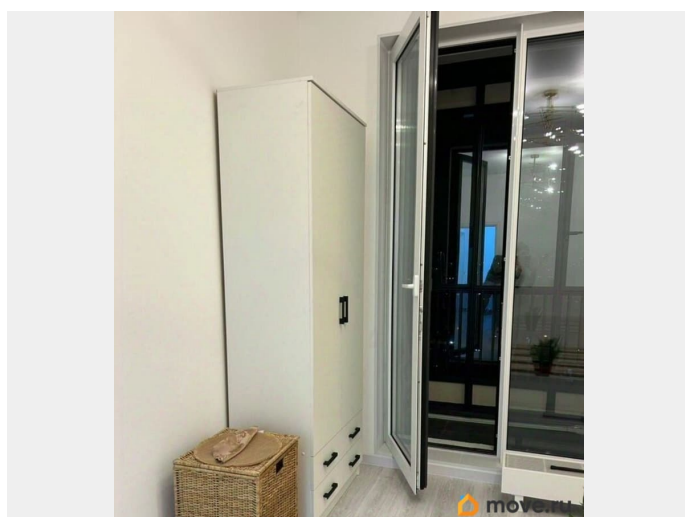
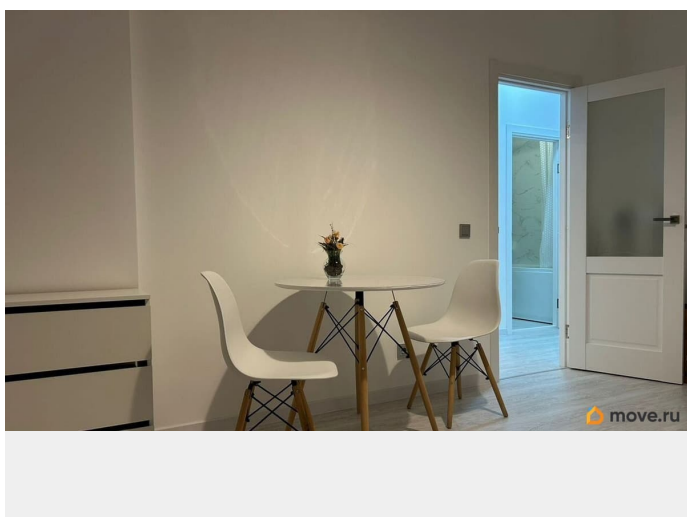
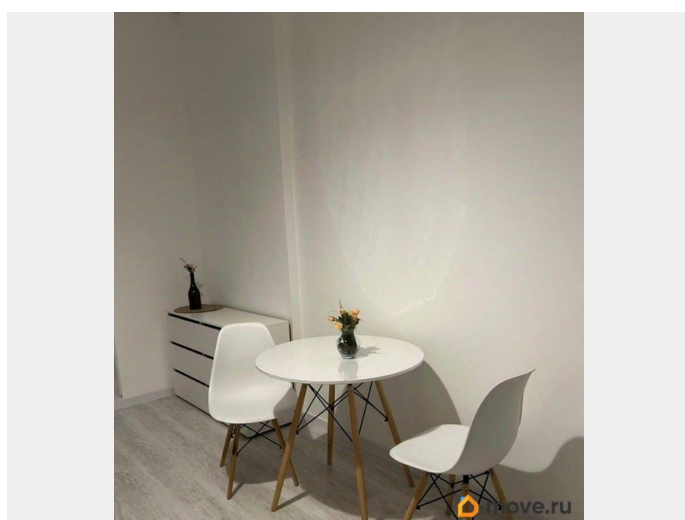
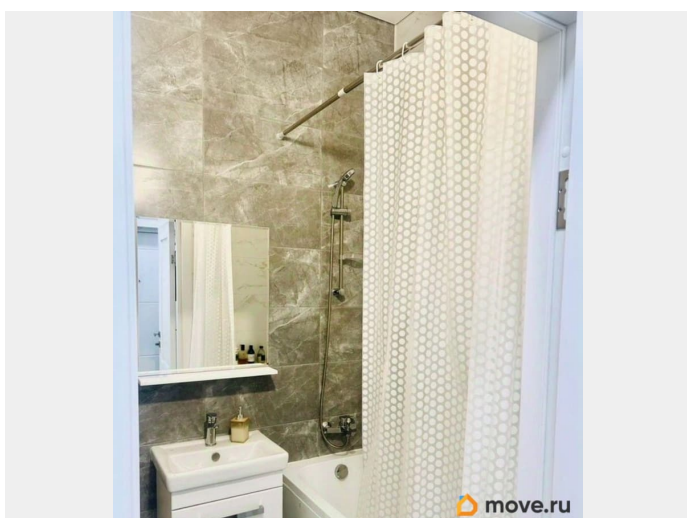
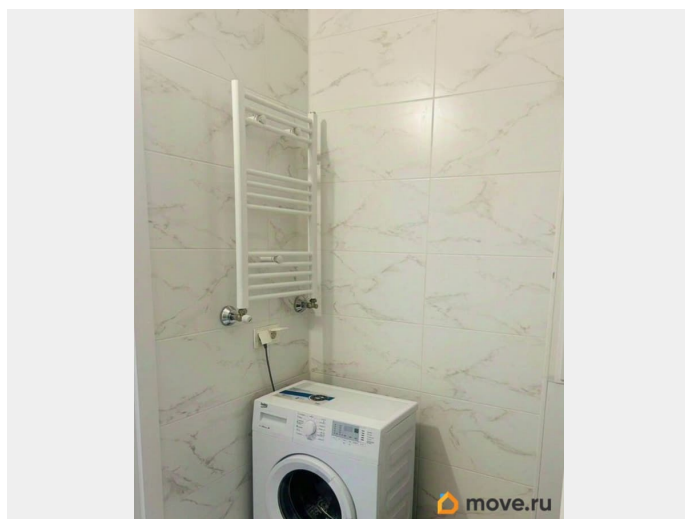
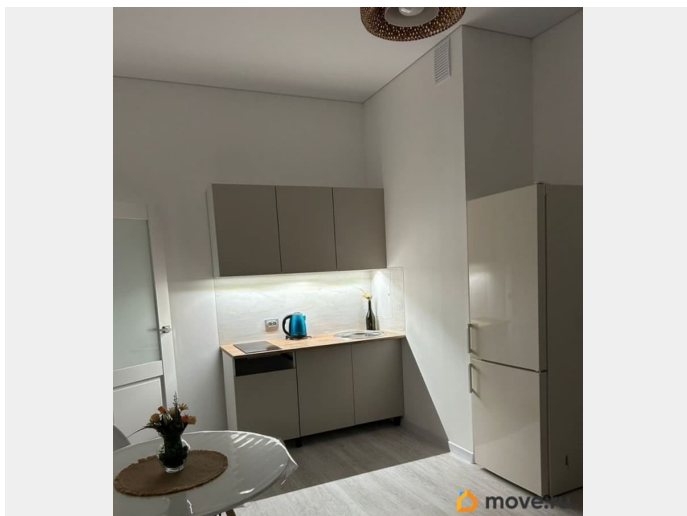
да

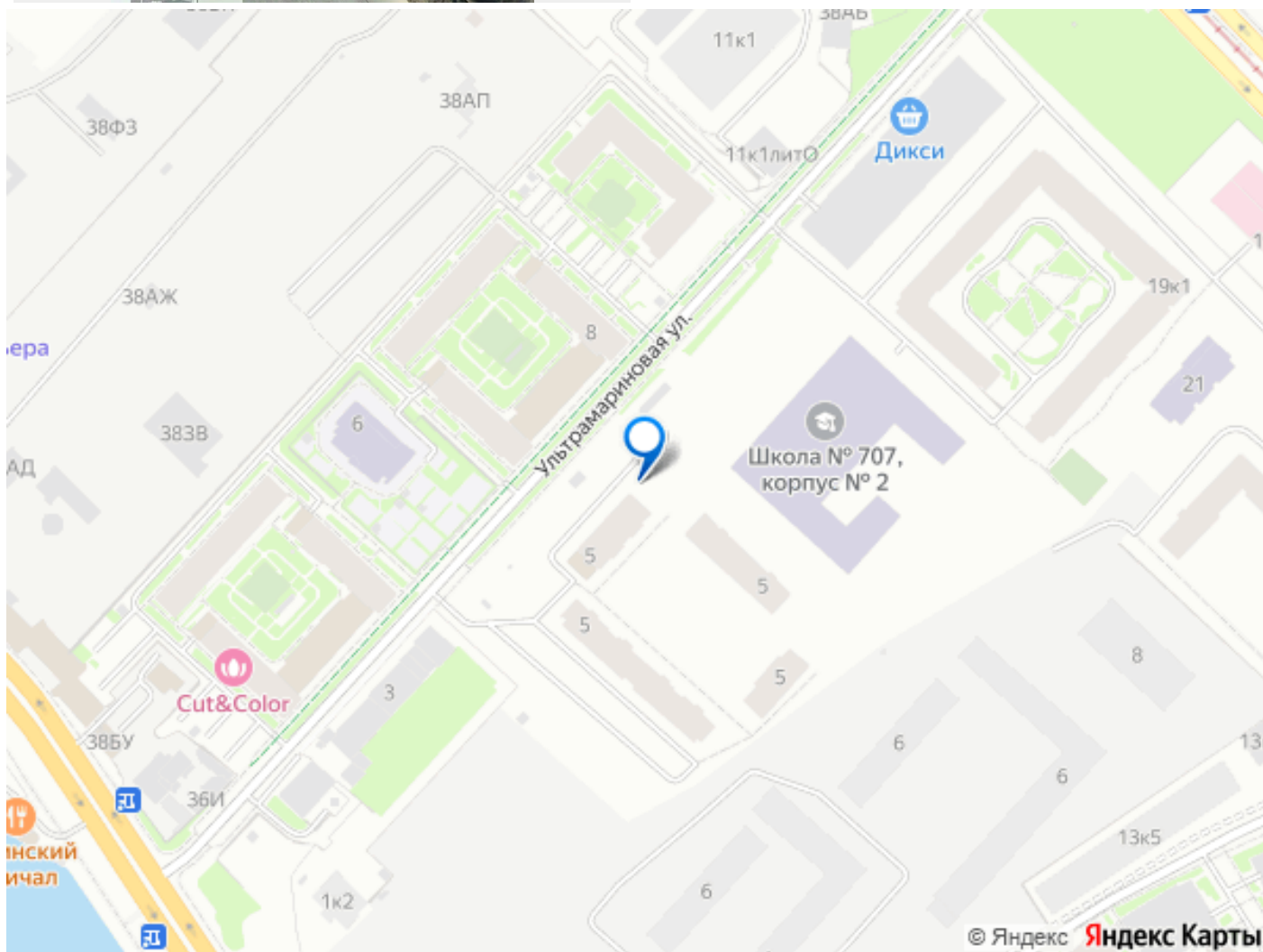
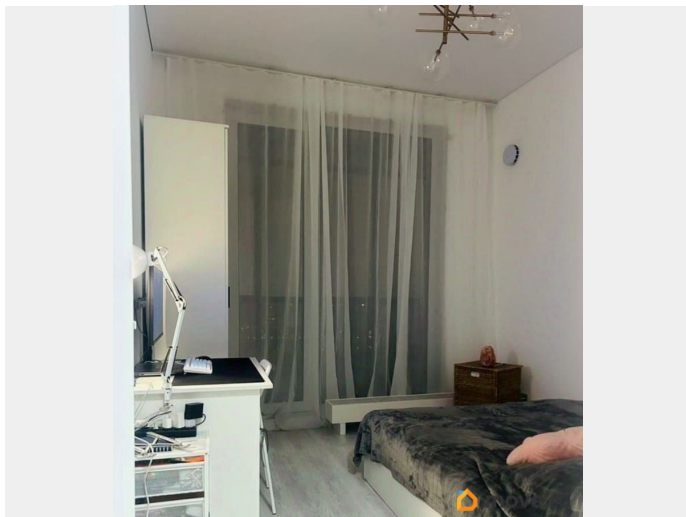
возможна ипотека

## Описание

Квартира с видом на Неву! Если Вы искали видовую евро двухкомнатную, то Вы ее нашли! Новая квартира в ЖК Pulse Premier со свежим ремонтом в доме на гарантии от надежного застройщика Сетл Сити. Общая площадь 32.3 кв.м Жилая площадь 10,5 кв.м Кухня-гостиная 14,04 кв.м Просторный санузел 4,09 кв.м И лоджия с заораживающим видом 23 этаж - выше только облака Вид на Неву Лоджия 8 метров Потолки 3 метра 2 взрослых собственника Полная стоимость в договоре Маткапитал не использовался Прямая продажа Быстрый выход на сделку Новый, но уже обустроенный район с хорошей транспортной доступностью (по Октябрьской набережной идет автобус до метро Новочеркасская, по Дальневосточному проспекту идут трамваи до трех станций метро: Улица Дыбенко, Проспект Большевиков, Новочеркасская. Удобный выезд на КАД. Скоро откроется Большой Смоленский мост и транспортная доступность станет еще лучше + в шаговой доступности от дома будет еще один разводной мост. Школа прямо перед парадной, детский сад через дорогу, еще один строится в соседнем дворе. В шаговой доступности кофейни, магазины, пункты выдачи, ТРЦ Лондон Молл, Лента, магнит, пятерочка, мебельный центр МебельВуд и гипермаркеты Лемана Про и Максидом. Рядом парк Строителей и Октябрьская набережная. При этом дом находится во дворе, что

позволит отдыхать от городской суеты. Остались вопросы? Скорее звоните или пишите! Успейте купить квартиру своей мечты!





Move.ru - вся недвижимость России