

Создано: 12.12.2025 в 16:33

Обновлено: 13.01.2026 в 13:44

<https://spb.move.ru/objects/9287368807>

Сергей Туриков, АДРЕСАТ

**79119014143**

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 4

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

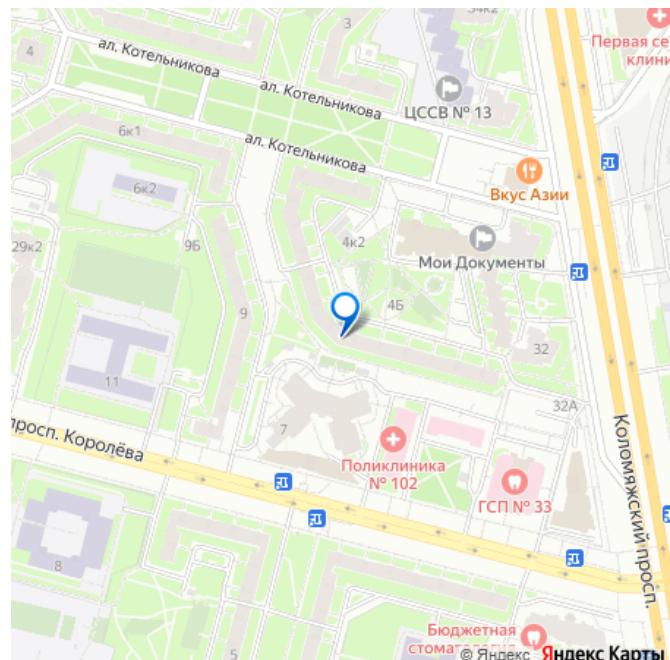
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

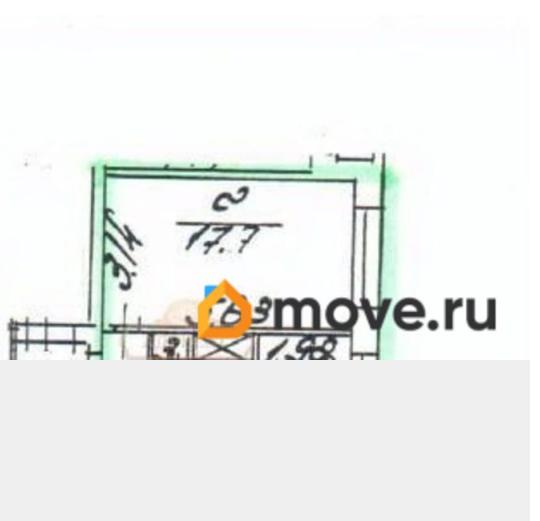
Покупка в ипотеку

да

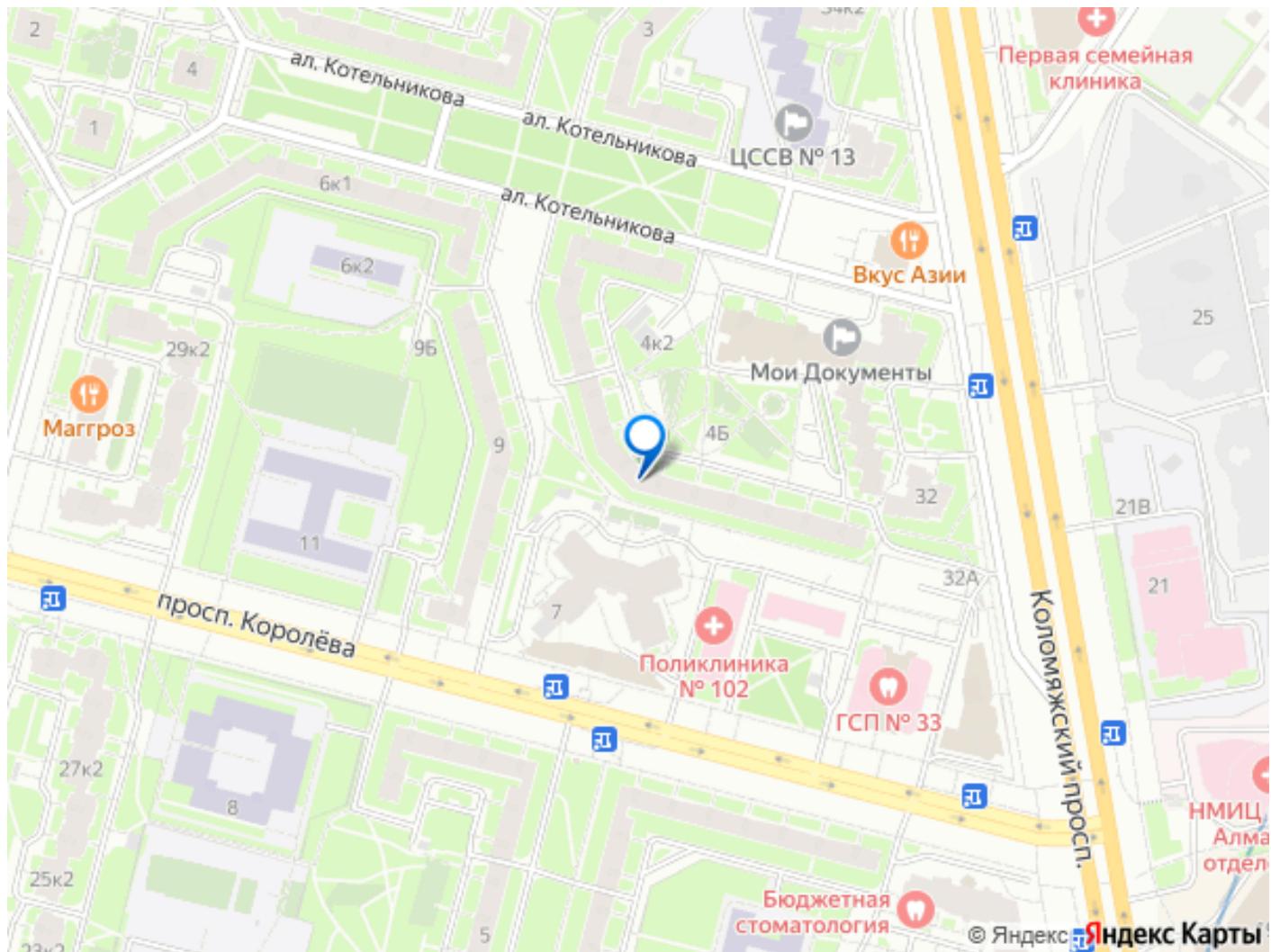
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

id:9829. Однокомнатная квартира в Приморском районе - на Котельникова аллее, дом 4. Располагается на четвёртом этаже девятиэтажного блочного дома 1977 года постройки (серия ЛГ-600, «брежневка»). Общая площадь квартиры - 32,2 кв. м, из них жилая площадь - 17,7 кв. м, площадь кухни - 6,2 кв. м. Есть просторный коридор, места общего пользования раздельные. Район активно развивается, вся необходимая инфраструктура - в пешей доступности. Рядом остановки общественного транспорта, до метро «Пионерская» можно дойти за 13 минут. Социальное окружение отличное. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, без обременений. Полная цена будет указана в договоре. Это прекрасное место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**