

Создано: 18.12.2025 в 09:52

Обновлено: 18.12.2025 в 15:22

<https://spb.move.ru/objects/9287489428>

**Собственник**

**79812554335**

**Санкт-Петербург, аллея Котельникова,  
6К1**

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 6К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### **Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### **Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

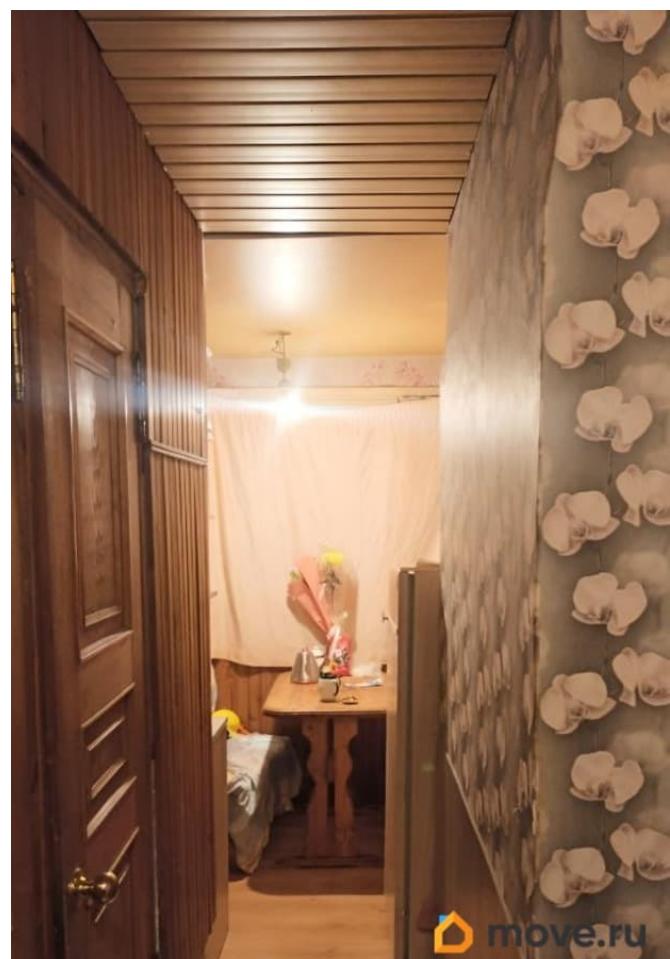
Тип балкона

[балкон](#)

Покупка в ипотеку

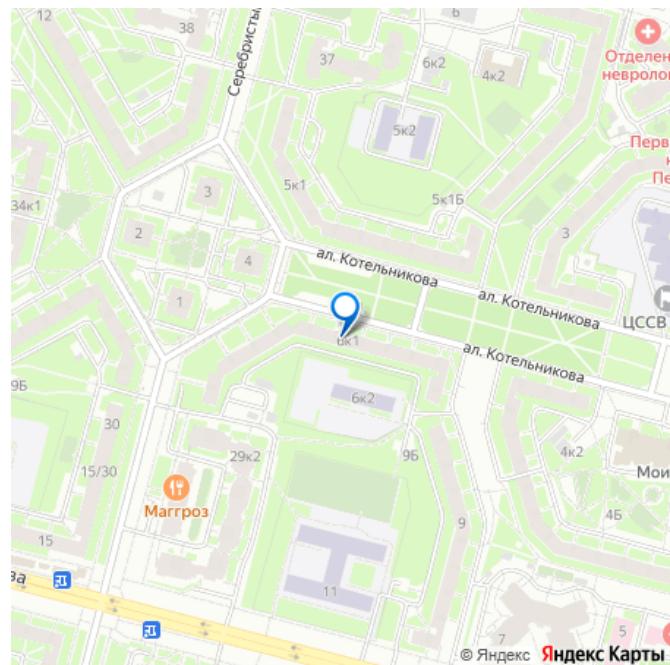
[да](#)

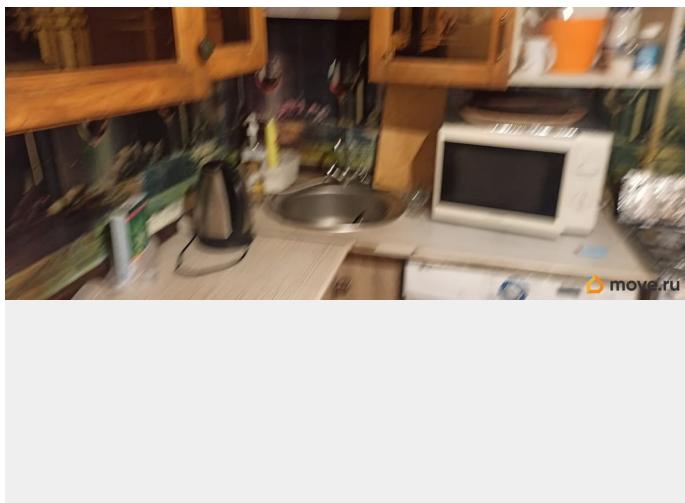
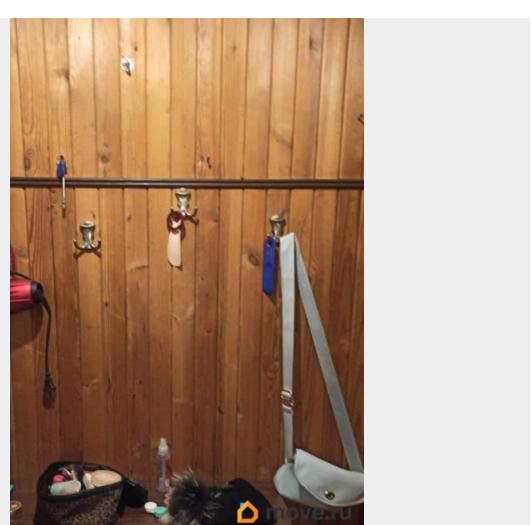
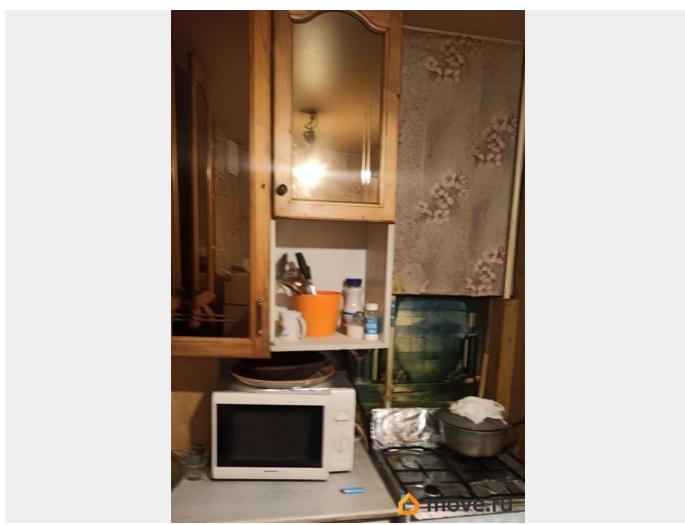
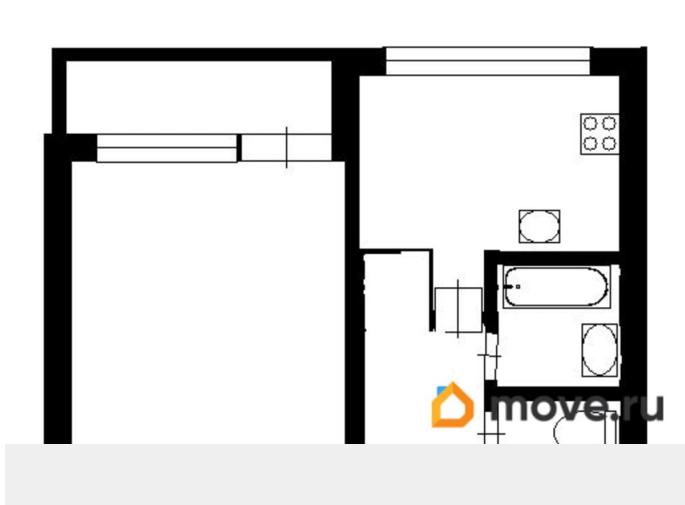
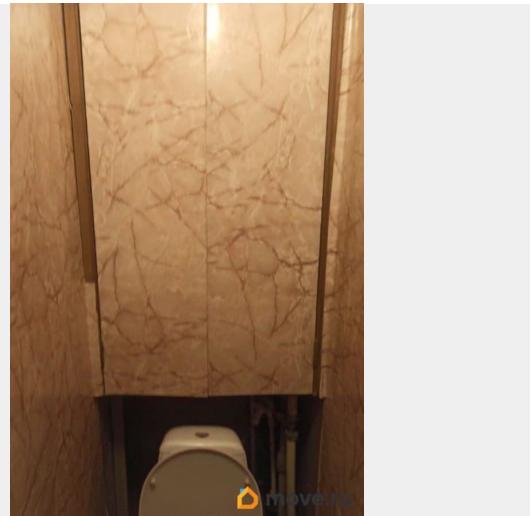
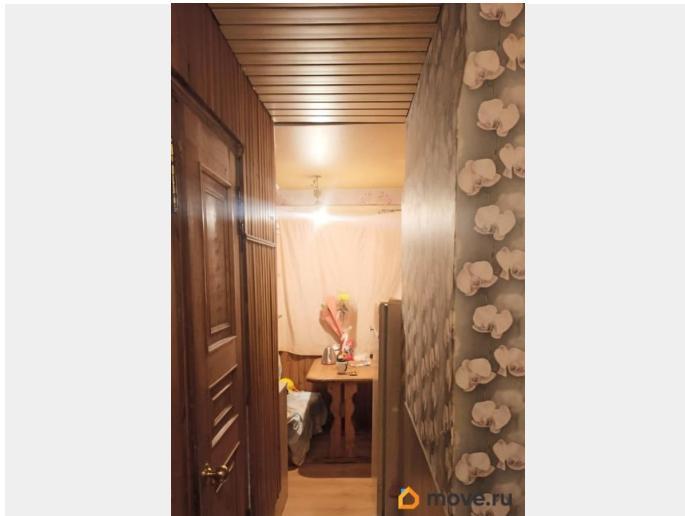
возможна ипотека, лифт, парковка

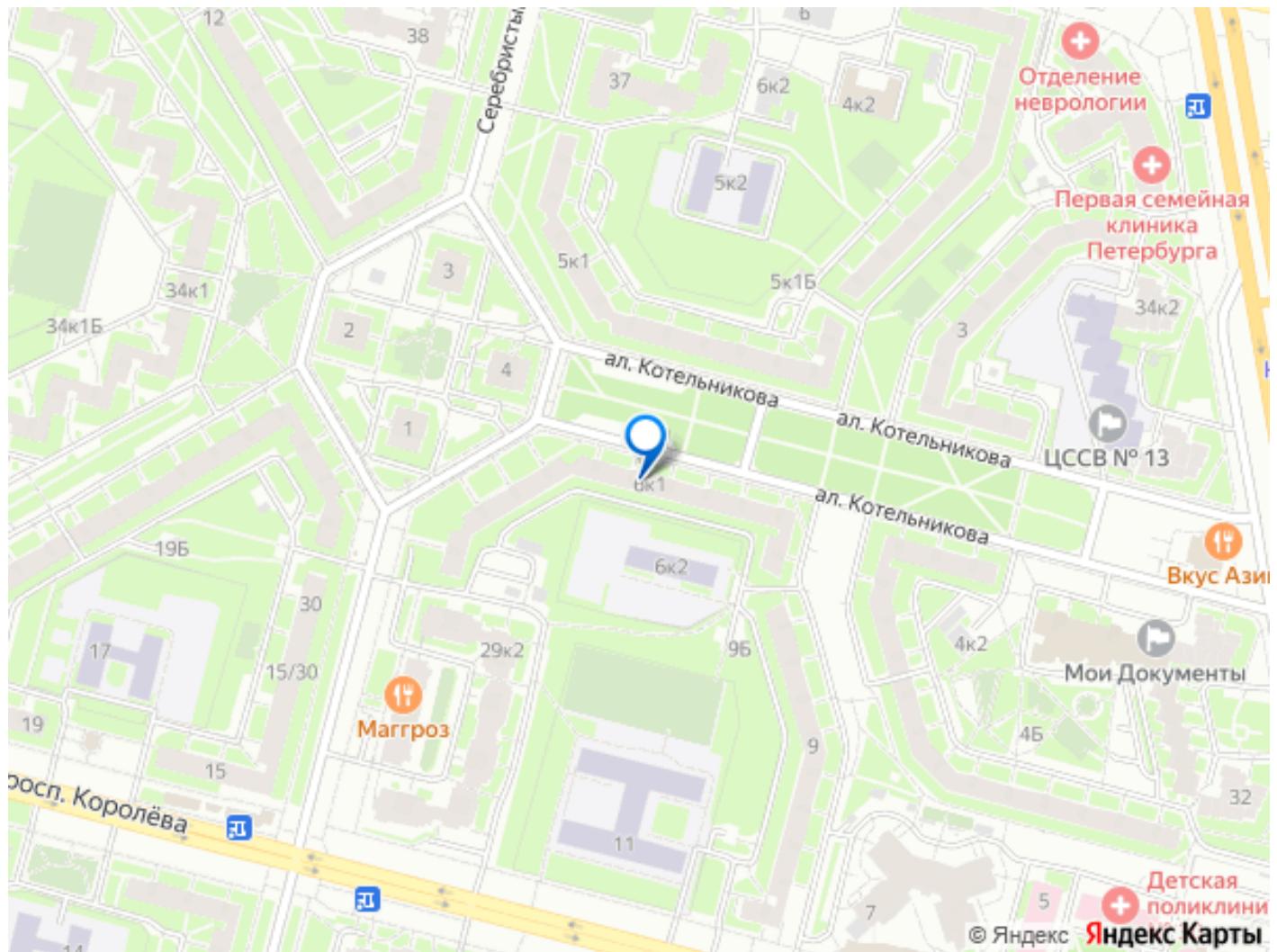


## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: аллея Котельникова, бк1. Площадь квартиры составляет 32 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2,5 метра. Имеется балкон с видом на улицу, что добавляет свет и простор. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторная комната и функциональная кухня подойдут как для одного человека, так и для молодой пары. Санузел отдельный, что очень удобно для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район отлично развит — рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Пионерская» всего 18 минут пешком, что обеспечит вам удобное перемещение по городу. Сделка без посредников, прямая продажа от собственника. Квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Юридически чистый объект, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по указанному номеру, чтобы увидеть квартиру вживую и задать все интересующие вопросы. Ждем вас! Агентам не беспокоить без клиентов







Move.ru - вся недвижимость России