

Создано: 22.12.2025 в 16:07

Обновлено: 22.12.2025 в 15:40

<https://spb.move.ru/objects/9287592272>

Агент

79118272665

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 23

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 23

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

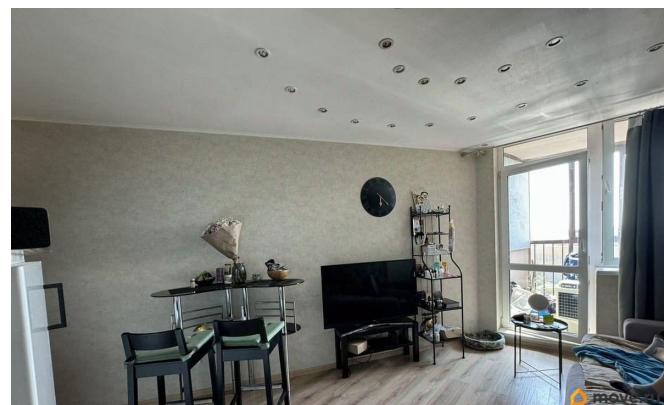
[проспект Дунайский](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

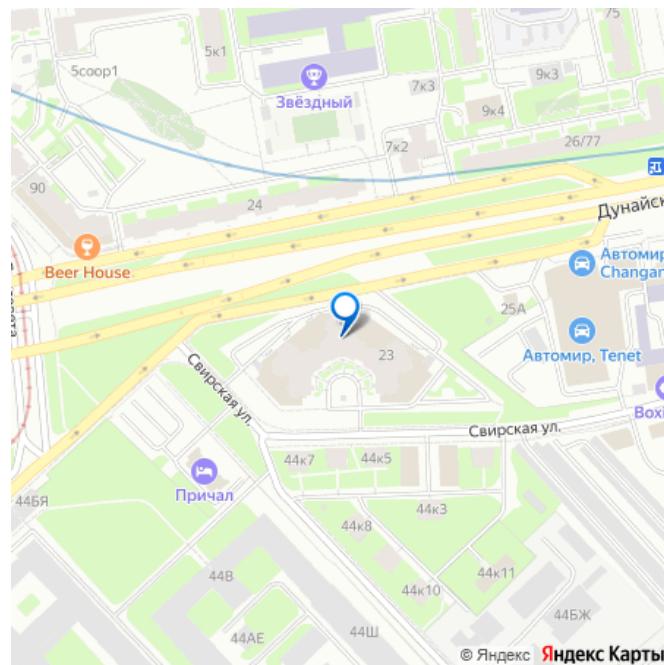
2.7 м

Общая площадь

32 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

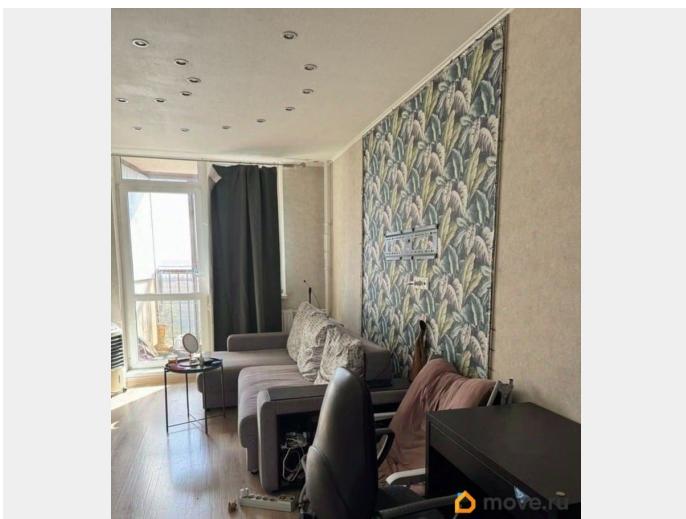
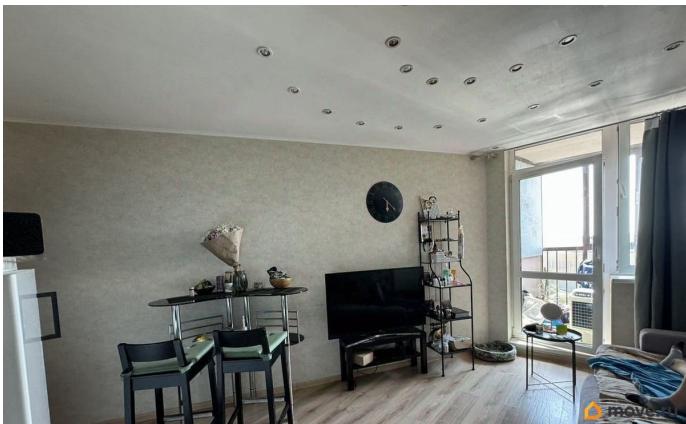
Покупка в ипотеку

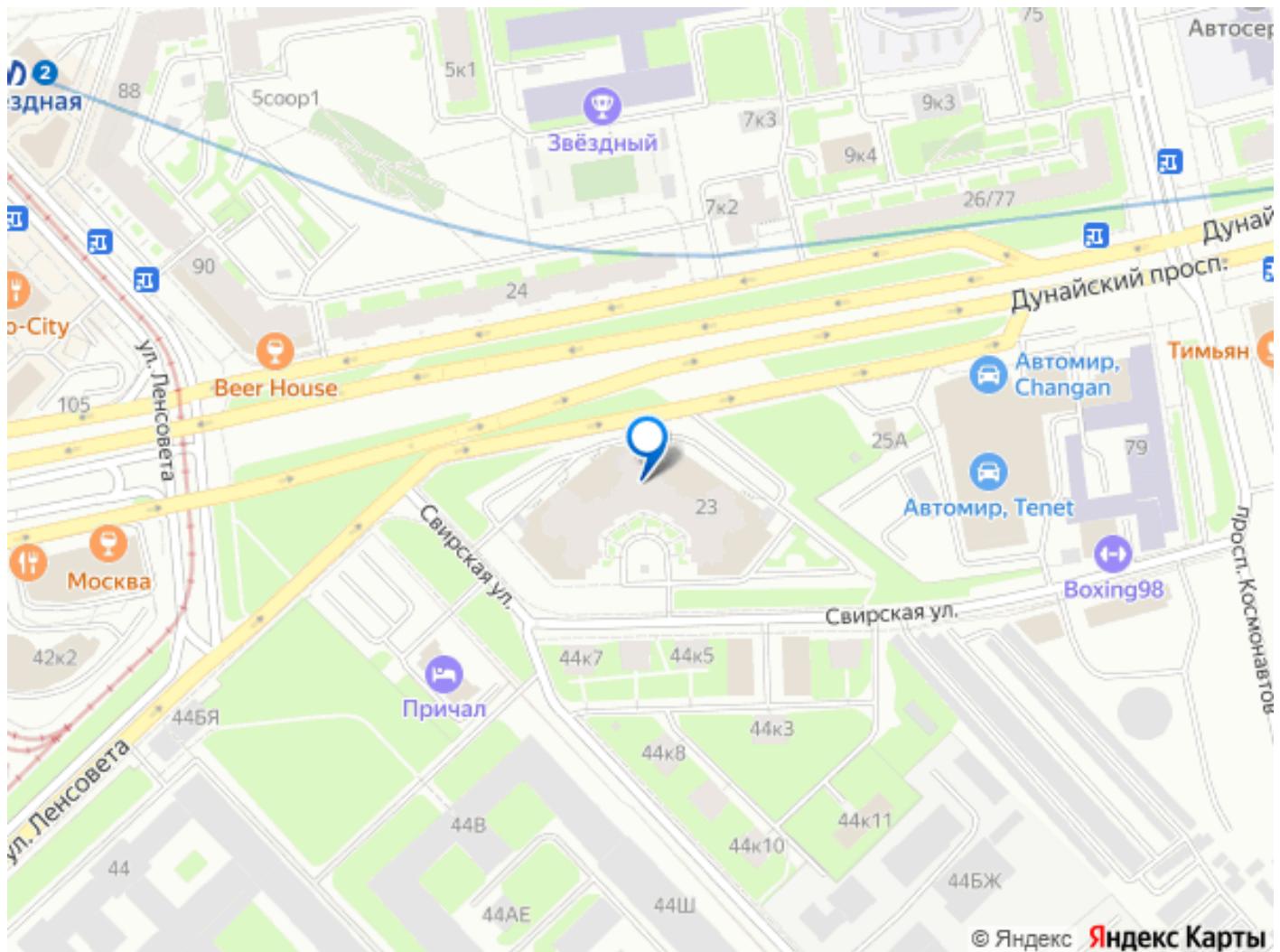
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в Санкт-Петербурге по адресу Дунайский проспект, 23. Квартира находится на 12 этаже 17-этажного дома 2009 года постройки, выполненного из монолитно-кирпичных материалов. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. М, жилая площадь — 28.9 кв. М. Высота потолков — 2.7 метра. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть необходимая бытовая техника, диван на 2 спальных места. Планировка студии включает в себя совмещенный санузел и просторную лоджию, где можно наслаждаться видом на двор. Квартира полностью готова для комфортного проживания. Дом находится в отличном состоянии, для удобства жителей предусмотрены один пассажирский и два грузовых лифта. Имеется наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Всего 8 минут пешком до станции метро Звездная, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Продажа от собственника, без посредников. Ипотека возможна. Юридически чистая квартира, без обременений, все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России