

Создано: 08.01.2026 в 05:40

Обновлено: 08.01.2026 в 06:21

<https://spb.move.ru/objects/9287850031>

Валентина Новак, Будь первым

**79111553958**

**Санкт-Петербург, улица Крюкова, 21**

**7 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крюкова, 21

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Крюкова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

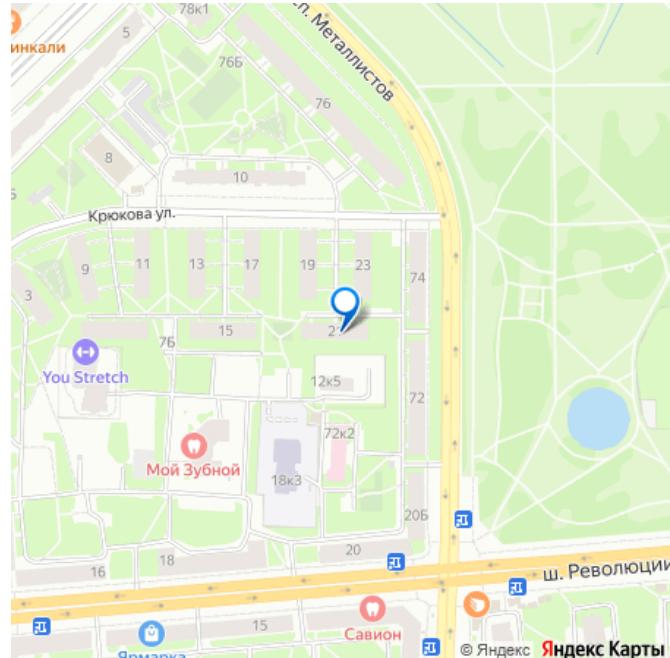
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

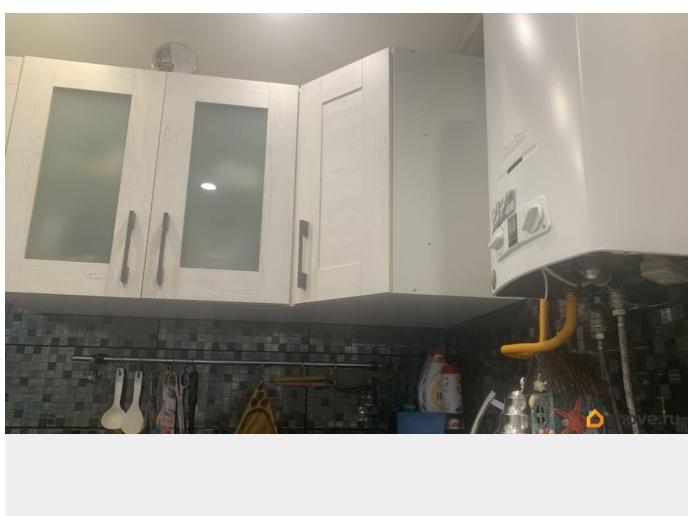
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

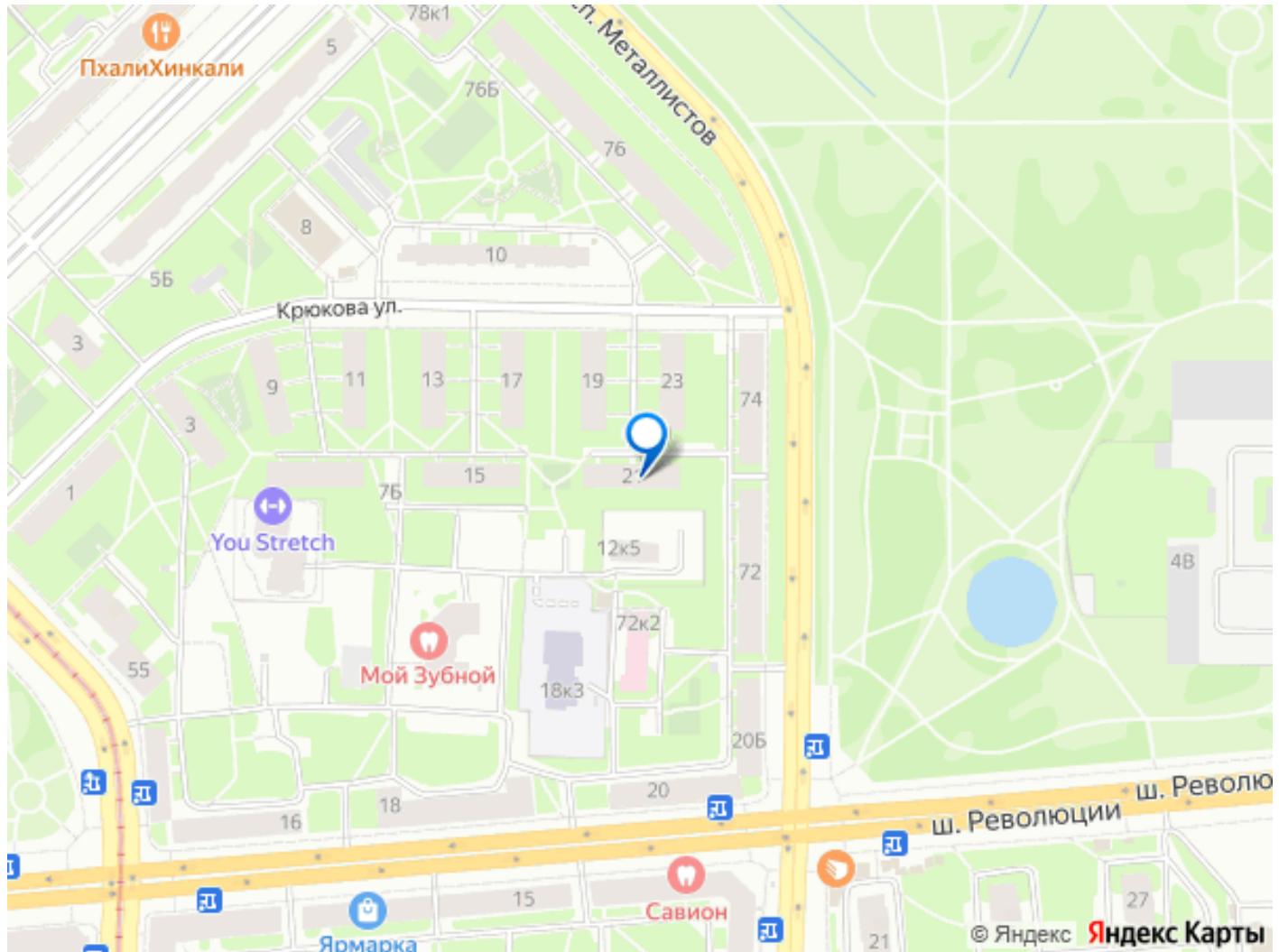
В продаже уютная, светлая, теплая квартира с добрым ремонтом (делали для себя) в кирпичном доме. Дом находится в зеленом дворе, в окружении двух парков, в 10 мин. пешком от набережной Невы с потрясающими видами на Смольный собор. Хорошая транспортная развязка - 2-3 мин. до остановок общественного транспорта, идущего во многие районы города. До центра города 10-15 мин. на транспорте. До метро ок. 4 км - до 3 станций. Во дворе расположены детсад, детская поликлиника; рядом школа, магазины, отделения банков, ПВЗ Озон, WB, аптеки, торговый центр и пр. В квартире был сделан хороший ремонт с выравниванием стен, заменой электрики, сантехники. В коридоре и кухне на полу уложена плитка. В квартире остается почти вся мебель и техника - можно сразу заехать и жить. Ухоженная парадная, хорошие соседи, благоустроенная детская площадка с Чебурашкой и крокодилом Геной создают комфортную атмосферу проживания в нашем доме. 1 взрослый собственник более 5 лет, без обременений и долгов. Маткапитал не использовался. Прямая продажа, готовы к

сделке.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России