

Создано: 21.01.2026 в 16:14

Обновлено: 21.01.2026 в 15:39

<https://spb.move.ru/objects/9288255603>

Агент

79818767730

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский
проспект, 42К1**

7 050 000 ₽

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 42К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

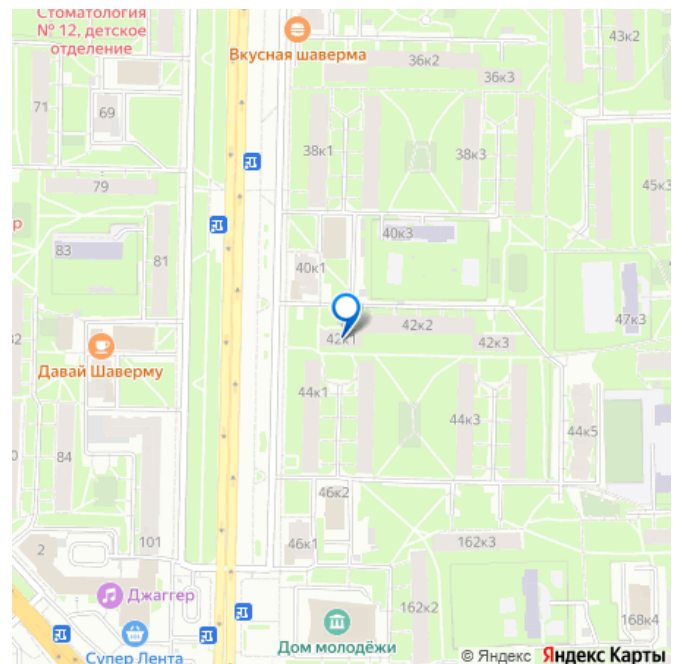
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



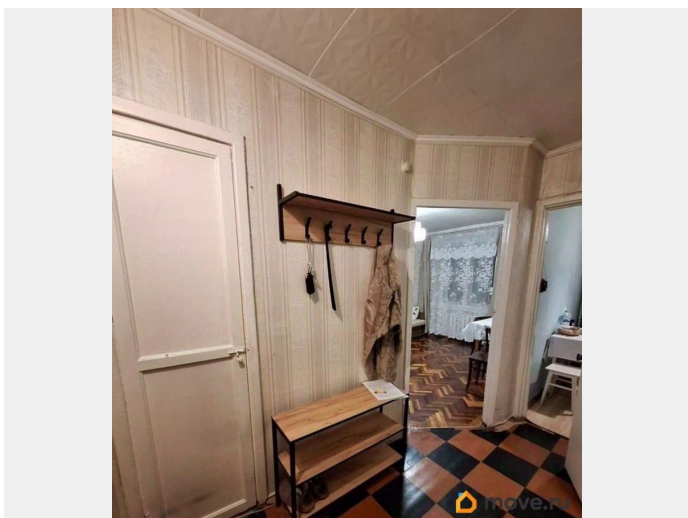
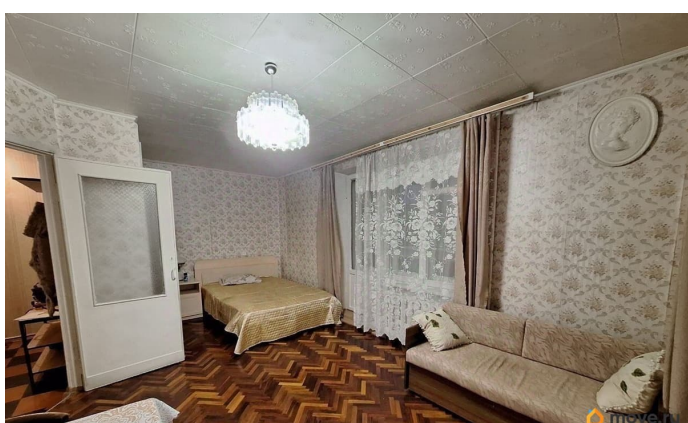
Описание

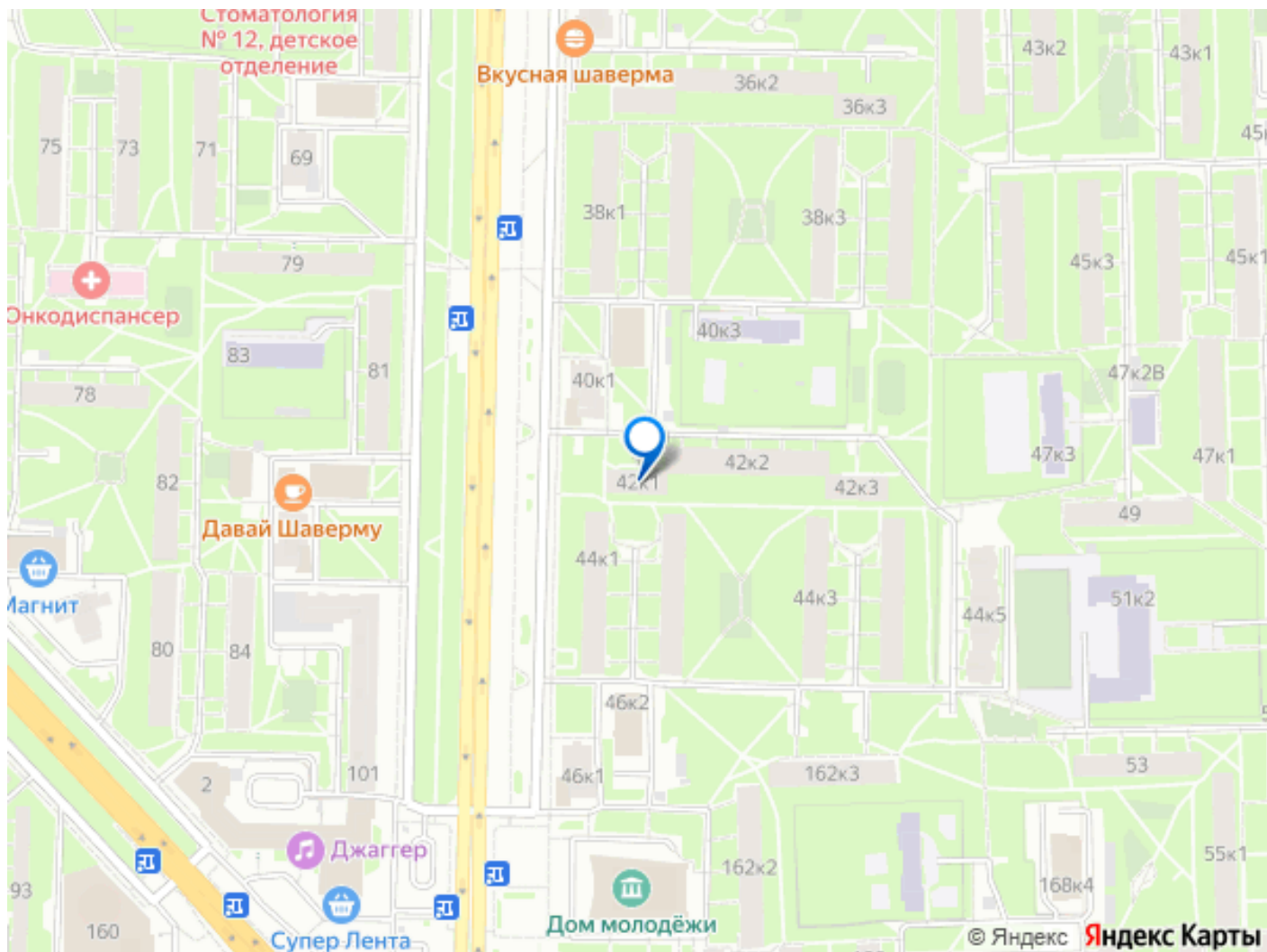
Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 32 кв. м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Жилая площадь составляет 18 кв. м, кухня — 7 кв. м, высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. В квартире есть застекленный балкон.

Квартира без ремонта, что дает отличную возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать пространство мечты. Санузел совмещенный, что удобно для размещения всего необходимого. Это пространство предоставляет вам чистый лист для воплощения всех ваших дизайнерских идей. Дом находится в хорошем состоянии.

Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию, поэтому в квартире будет комфортно в любое время года.

Расположение дома порадует своей инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Московская» можно дойти всего за 14 минут, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство и экономию времени на дорогу. Квартира продается в прямой продаже. Обременений нет, собственник один. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет жилье для себя или для сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр, чтобы воочию оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России