

🕒 Создано: 29.01.2026 в 12:03

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:45

Санкт-Петербург, Таллинская улица, 22

6 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Таллинская улица, 22

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Таллинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

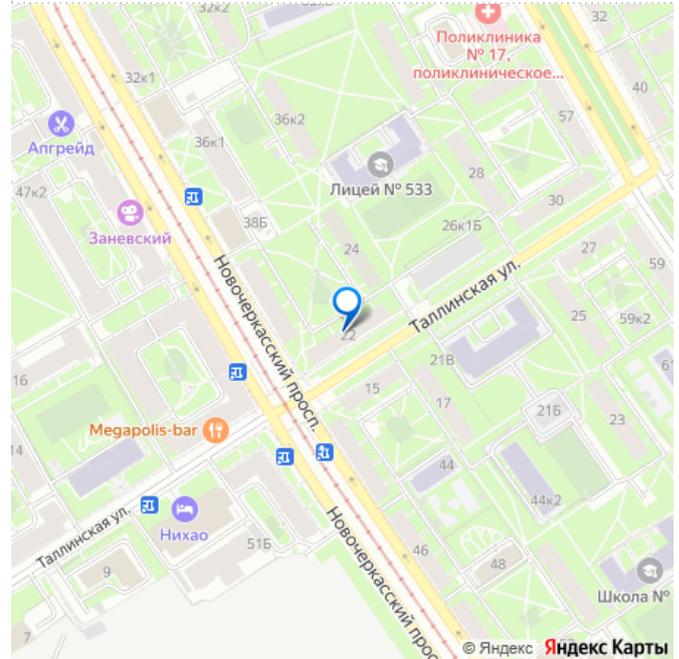
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

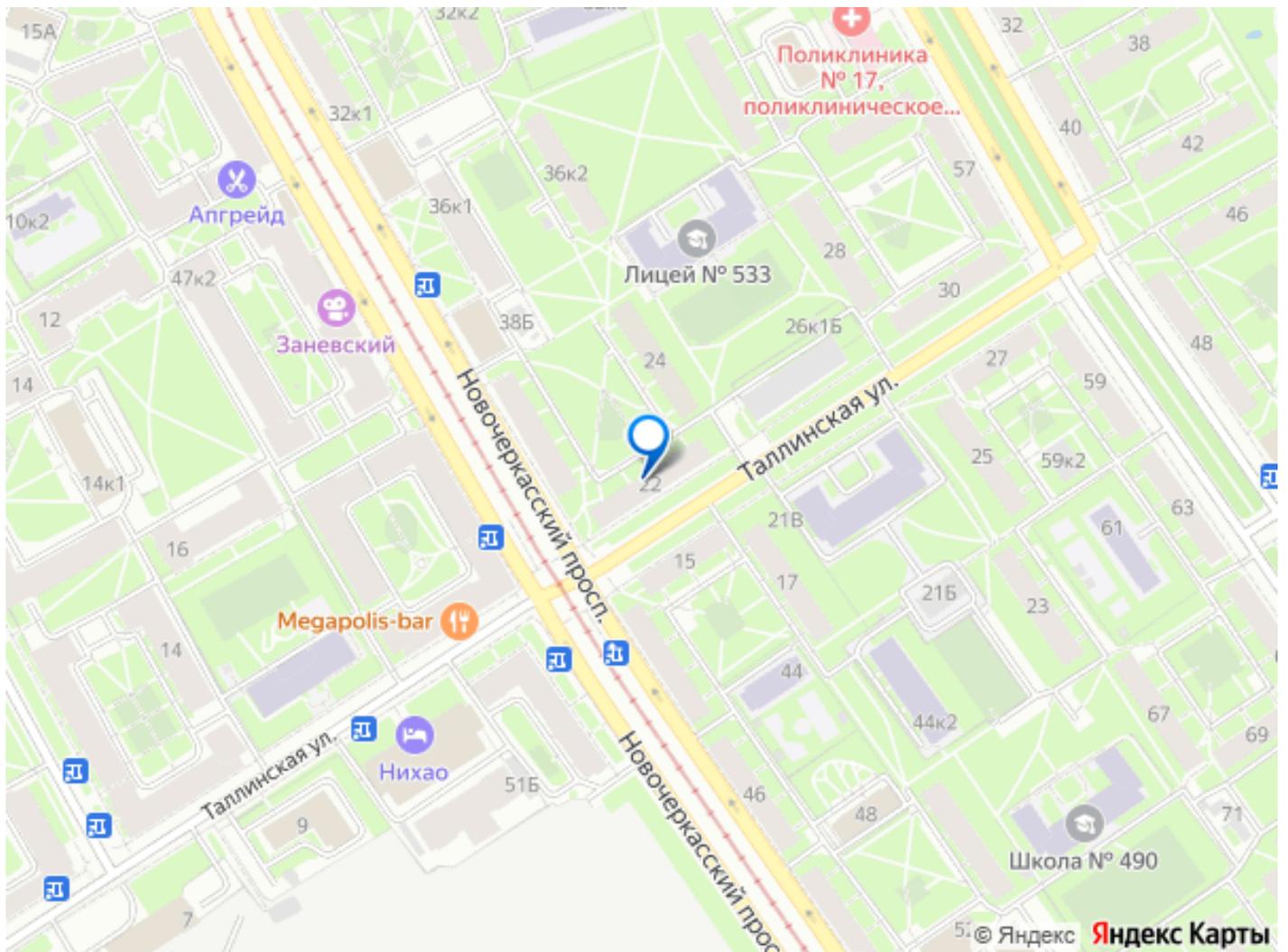
да

для заметок



Описание

Продаётся однокомнатная квартира, расположенная всего в пяти минутах пешком от станции метро «Новочеркасская». Высокая транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города, включая выход на основные магистрали. Квартира идеально подходит для жизни, инвестиций или сдачи в аренду. Вся повседневная инфраструктура — магазины, аптеки, поликлиника, отделения банков — находится в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены набережная Невы, парковые зоны, театр «Буфф», Свято-Троицкая Александро-Невская Лавра, а также в нескольких минутах езды — исторический центр и Невский проспект. Объект полностью готов к сделке: два взрослых собственника, отсутствие обременений, материнский капитал не использовался. Все необходимые документы подготовлены. Это рациональное предложение для тех, кто ищет качественное жилье в развитом районе с безупречной логистикой. Квартира на данный момент сдается в аренду. Если вы рассматриваете покупку для сдачи, арендатор готов продолжить аренду с новым собственником. Звоните, записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 194482 Номер в базе: 10938158



Move.ru - вся недвижимость России