

Создано: 30.01.2026 в 18:07

Обновлено: 03.02.2026 в 17:49

<https://spb.move.ru/objects/9288705517>

Егор Коледов, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, Чебышевская улица,

2/13

5 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Чебышевская улица, 2/13

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

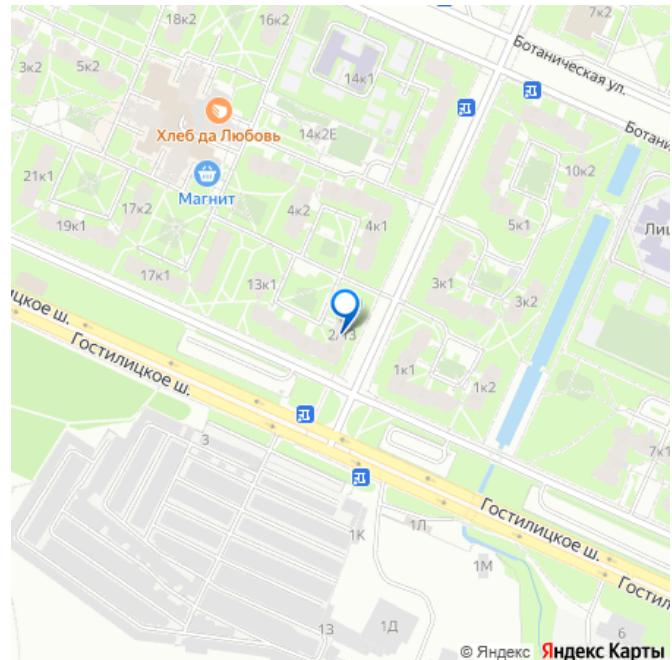
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

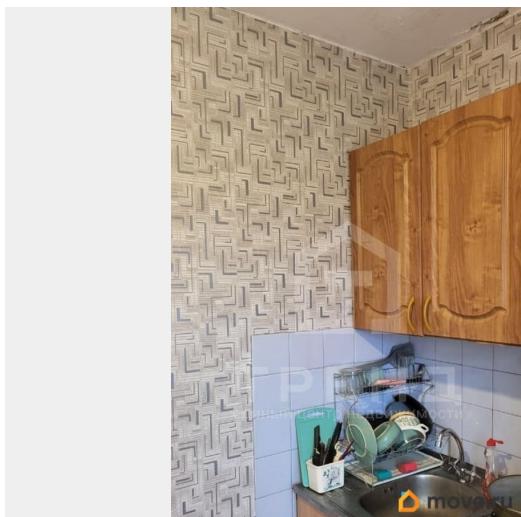
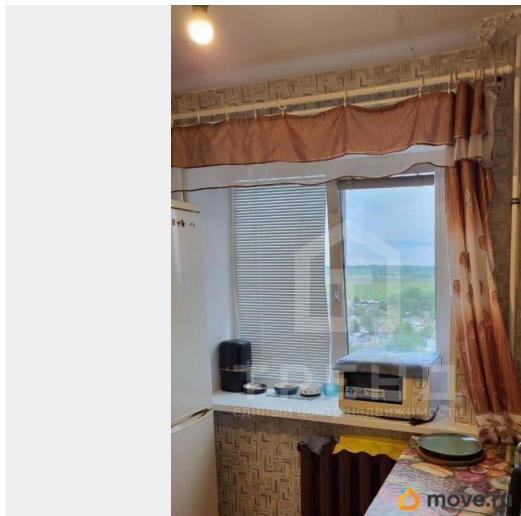
Описание

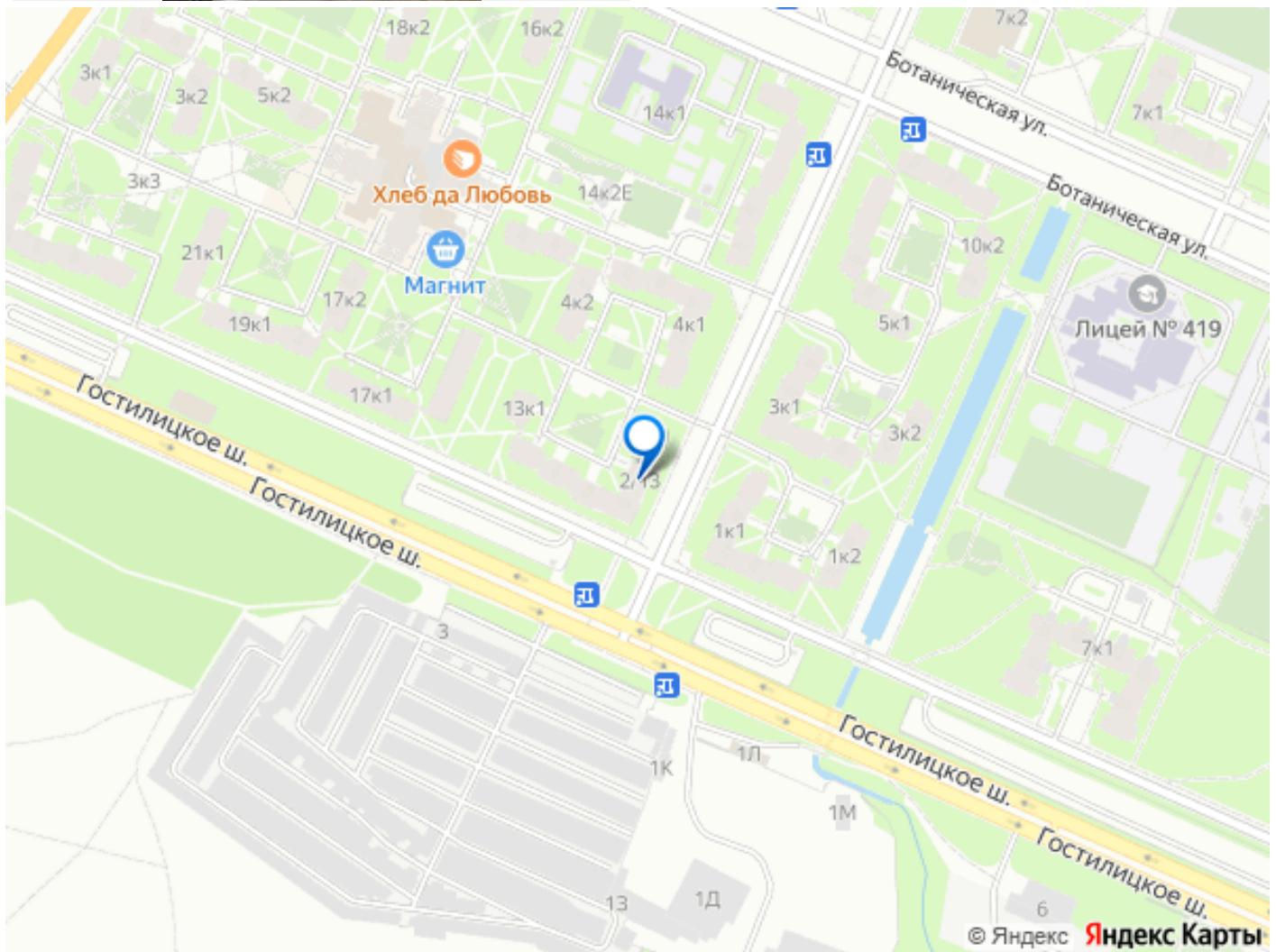
Код объекта: 2024159. Продаётся однокомнатная квартира с большим потенциалом! Ваш чистый холст в историческом кирпичном доме. Идеальная возможность для тех, кто ищет: Свой первый собственный угол и хочет сделать ремонт с нуля под свой вкус. Выгодную инвестицию с готовым ремонтом в перспективном районе. Лёгкую сделку напрямую от собственника. О квартире: Простая и удобная планировка: 32 кв. м, где всё на своих местах: просторная комната (20 кв. м), отдельный санузел и уютная кухня (6 кв. м). Большой балкон для утреннего кофе, цветов или хранения. Отличный вид и свет из окон на 8-м этаже кирпичной или «брежневки» (1978 г.). Все удобства дома: пассажирский лифт и мусоропровод. Жить здесь удобно: Инфраструктура: Всё для жизни рядом — школы, детские сады, магазины и клиники в шаговой доступности. Транспорт: Хорошая транспортная доступность в разные районы города. Прямая и прозрачная сделка: Возможна покупка в ипотеку, что делает её доступной. Ваша история начинается здесь! Не упустите возможность вписать своё имя в историю этой квартиры. Это идеальный старт для самостоятельной жизни или умная инвестиция. Звоните, чтобы назначить



просмотр и начать строить свои планы!

Квартира ждёт своего нового хозяина.





Move.ru - вся недвижимость России