

Создано: 04.02.2026 в 10:39

Обновлено: 05.02.2026 в 09:07

<https://spb.move.ru/objects/9288811978>

Елена Долева, Частный маклер

**79819504405**

Санкт-Петербург, улица Спирина, 2к1

**4 380 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Спирина, 2к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>



Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

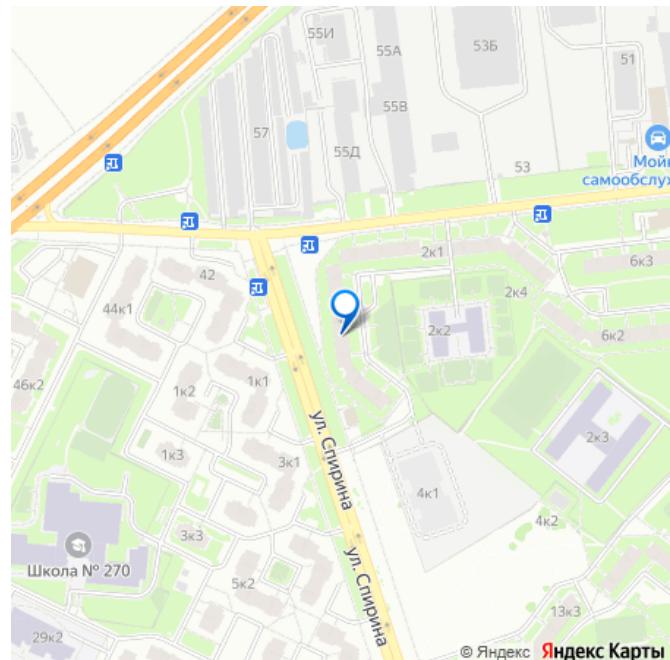
Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

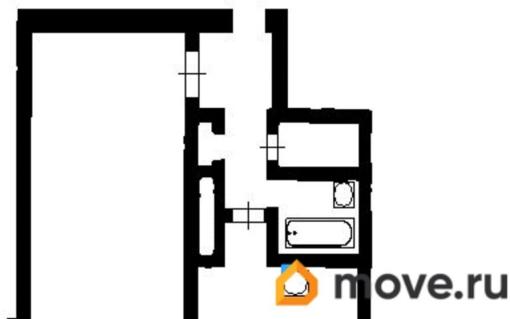


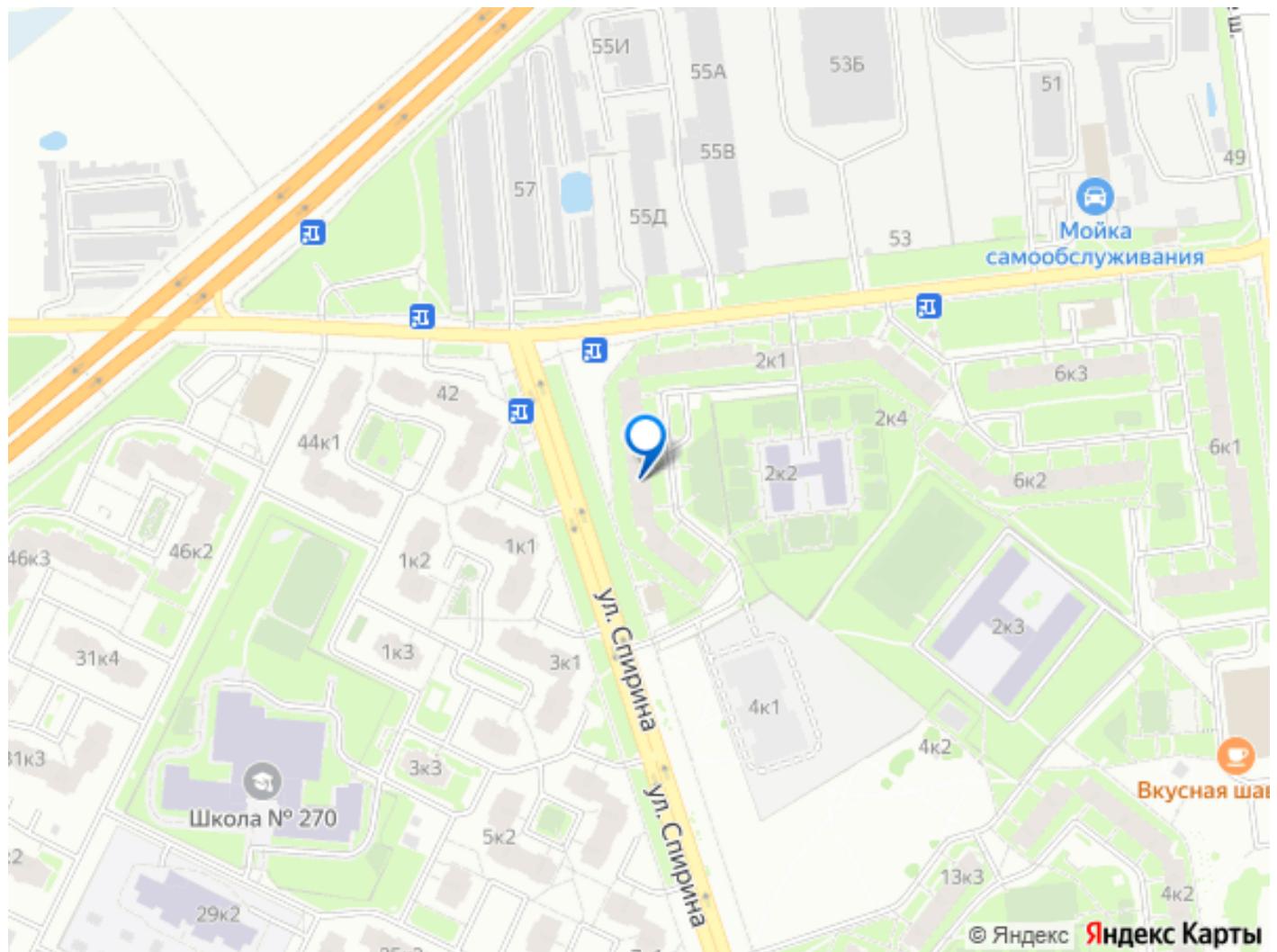
## Описание

Продаётся квартира, в Красном Селе, на ул.

Спирина. Дом крупнопанельный 1978 года постройки, 5-ый этаж 9-ти этажного жилого дома. Общая площадь квартиры 32,5 кв.м. Комнаты 17,9 кв.м, кухня 6,2 кв.м, коридор 4,9 кв.м, санузел раздельный. Окна квартиры все на одну сторону, во двор, солнечная сторона. Чистый подъезд, лифт. Во дворе парковочные места для автомобилей, детская площадка. В Красном Селе развитая инфраструктура-школы, детские сады, две Поликлиники, почта, Администрация, отдел МФЦ, сетевые магазины Магнит, Пятёрочка, Светофор, гипермаркет Лента, аптеки, пункты выдачи интернет заказов, рынок, множество кафе, два отделения Сбербанка, т.е есть все для комфортного проживания.- До метро 25-35 минут на автобусах и коммерческом транспорте.- До ж/д станции Красное Село - 5 минут на автомобиле, 10 минут на автобусе.- До съезда на КАД 6 км. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до города и других населенных пунктов. Квартира без обременений. Один собственник, более пяти лет в собственности. Встречная покупка не сложная. Просмотры по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России