

Создано: 03.02.2026 в 15:03

Обновлено: 03.02.2026 в 15:30

<https://spb.move.ru/objects/9288939604>

Юлия Андреева, Юлия Андреева

79819548317

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 12

4 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 12

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

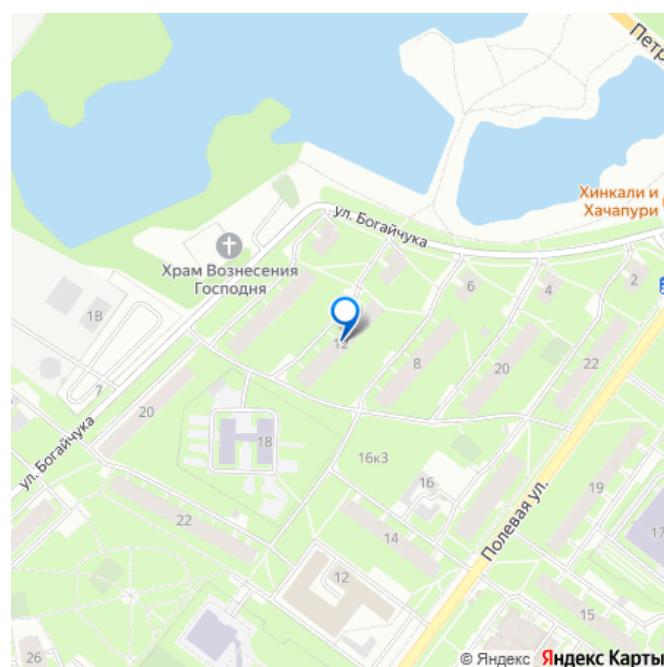
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается светлая, теплая 1-комнатная

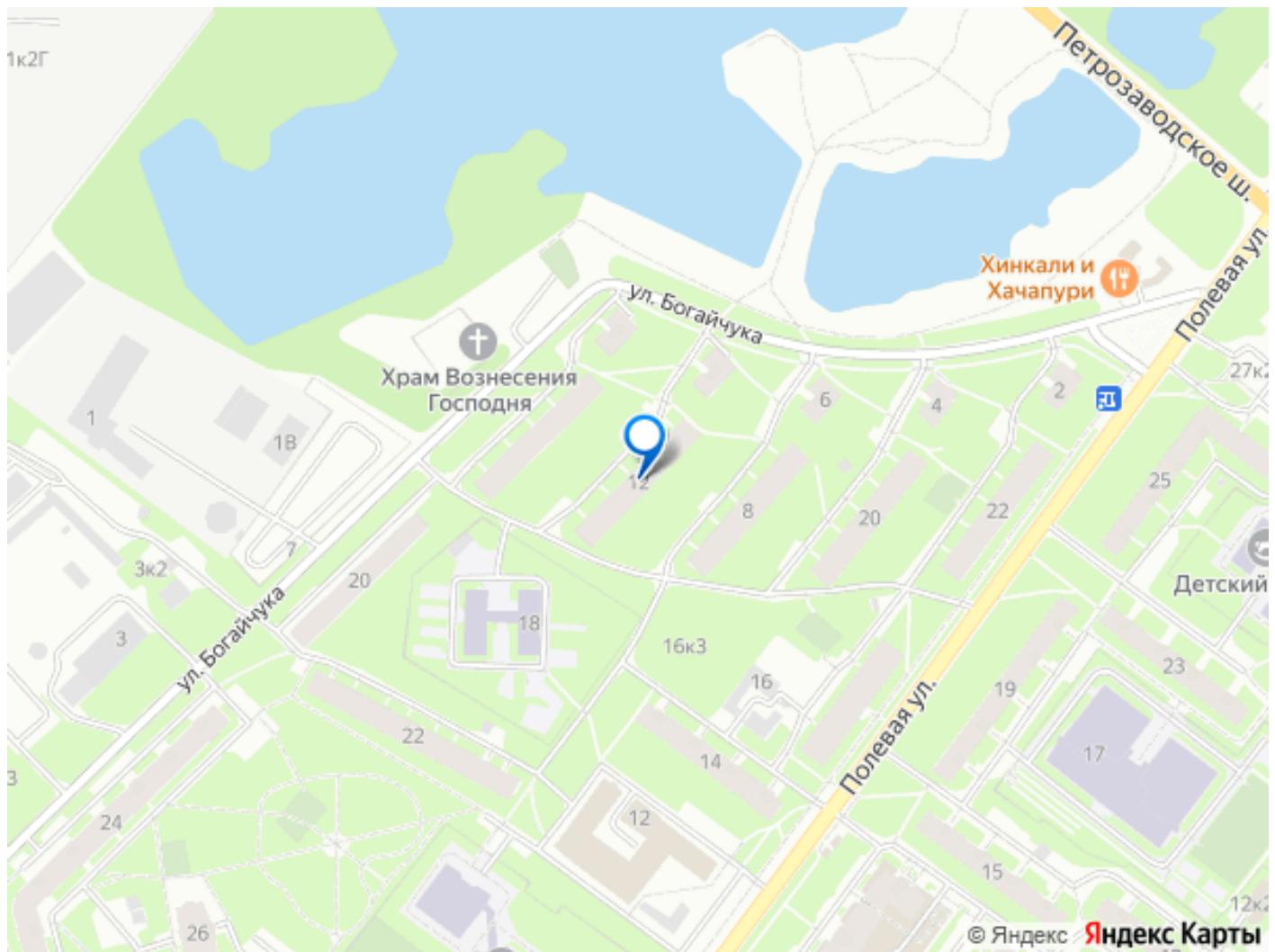
квартира. Дом кирпичный, 1973 года постройки. Центральное горячее водоснабжение. Общая площадь 32 кв.м., площадь комнаты 18 кв.м., кухня 5,5 кв.м., санузел совмещенный, есть две кладовки по типу встроенных шкафов. В пяти минутах от дома две школы, два детских сада, бассейн. Много магазинов, в том числе, сетевые. До ж/д станции «Ижора» 10 минут пешком, до ст.м. «Рыбацкое» 20 минут транспортом.

Месторасположение очень уютное, живописное - двор утопает в зелени, окружен парками, один из которых, полюбившийся детям и взрослым, современный парк активного отдыха «Зима Лето», в котором есть зоны для занятий скейтбордингом и стритболом, оборудованные площадки для детей с нарушениями опорно-двигательного аппарата, площадки для выгула собак, пруды с карпами, щуками и лещами, рекреационные зоны с удобными скамейками. Прямая продажа, один взрослый собственник.

Возможен разумный торг. Помощь в одобрении ипотеки. Сопровождение сделки для покупателя бесплатно.







Move.ru - вся недвижимость России