

Создано: 02.09.2025 в 22:16

Обновлено: 09.02.2026 в 12:12

<https://spb.move.ru/objects/9289959545>

ИП Шинков М. В., ИП Шинков М. В.

79819580362

Санкт-Петербург, улица Мануильского, 39

6 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Мануильского, 39

Округ

для заметок

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

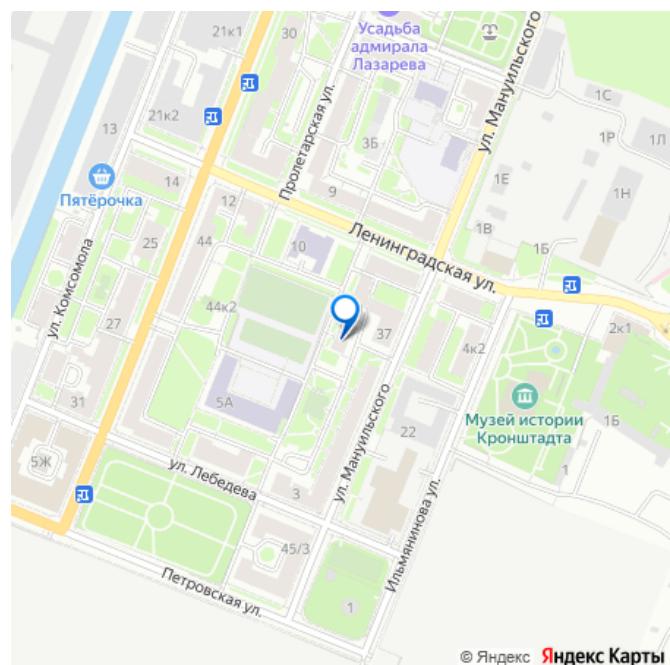
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



© Яндекс Карты

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже интересная квартира с нестандартной планировкой на 3-м этаже 4-х этажного дома, расположенная в исторических крепостных стенах г.

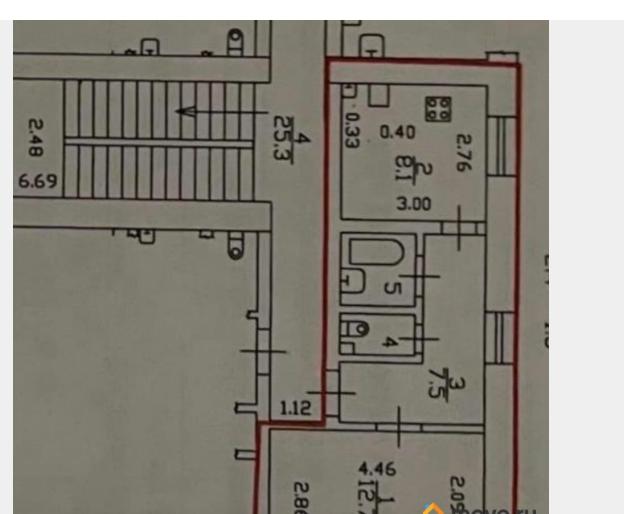
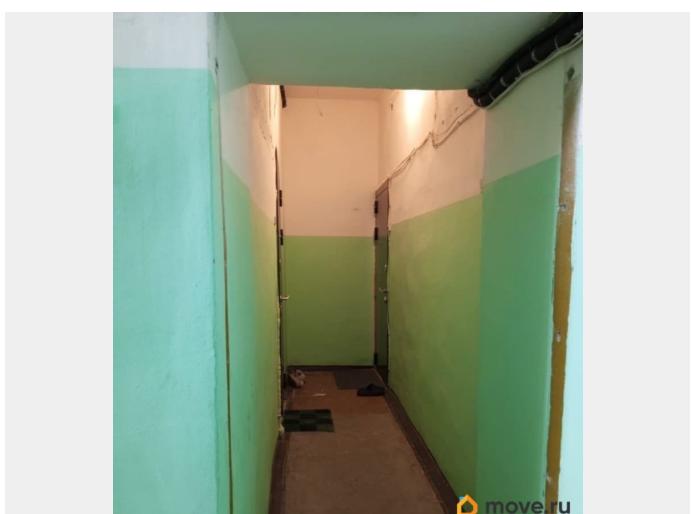
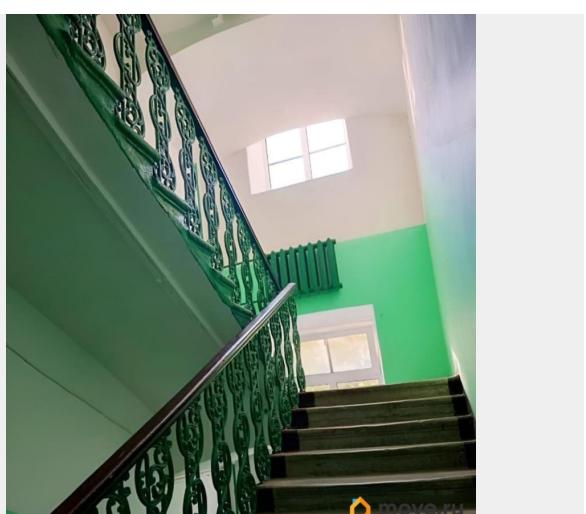
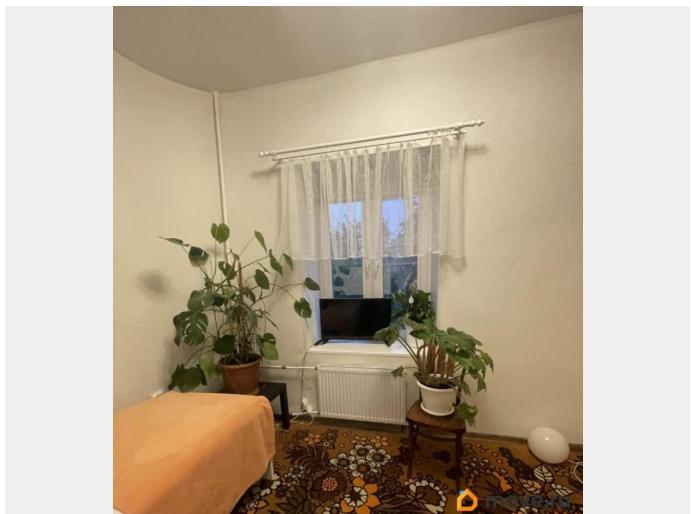
Кронштадта. Дом 1881 года постройки, кирпичный, с капитальным ремонтом, стены толстые, подвала нет, соседей не слышно.

Дом однопародный, парадная чистая, после ремонта, все квартиры однокомнатные, поэтому подходят парам без детей и одиноким. Поликлиника и магазины рядом, парковка у дома, детская площадка в отдалении, остановка общественного транспорта, в том числе 101-го автобуса на Петербург, в шаговой доступности. Комната 12,7 кв.м. отделена от кухни 8,1 кв.м. ,

коридором со стандартным окном. Квартира площадью 32 кв.м. угловая с закругленным углом, два окна выходят на восток (кухня и коридор), окно в комнате выходит на юг. Все окна выходят во двор. Кухня квадратная, имеются встроенные полки между стеной и вентиляционной шахтой. Встроенный

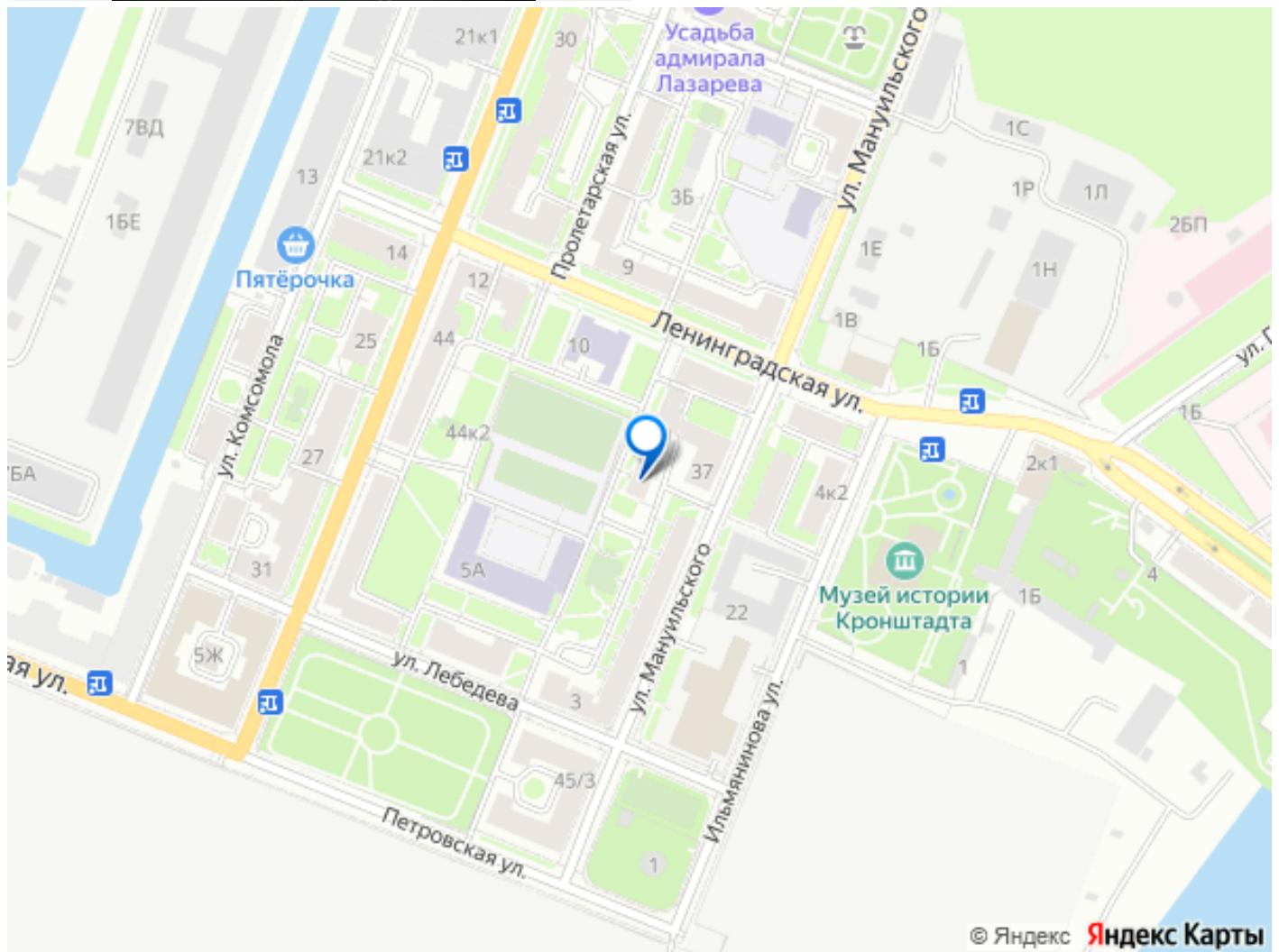
кухонный гарнитур с холодильником и встроенной стиральной машиной остаются покупателю. Проводка новая, много розеток по всей квартире, есть видеодомофон, дверь входная новая с зеркалом, окна пластиковые без глухих створок. Потолки высокие 3,02м, трубы и батареи отопления поменяны, сантехника в удовлетворительном состоянии, дверь в ванную комнату откатная. Квартира

без обременений, один собственник,
документы готовы. Рассматриваются все
варианты расчетов. Просмотр после 18-00.
Торг возможен.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России