

🕒 Создано: 21.02.2026 в 23:26

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 10:52

**Лидия Комарькова, ТРЕНД**

**Недвижимость**

**79111656319**

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 21**

**8 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 21

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

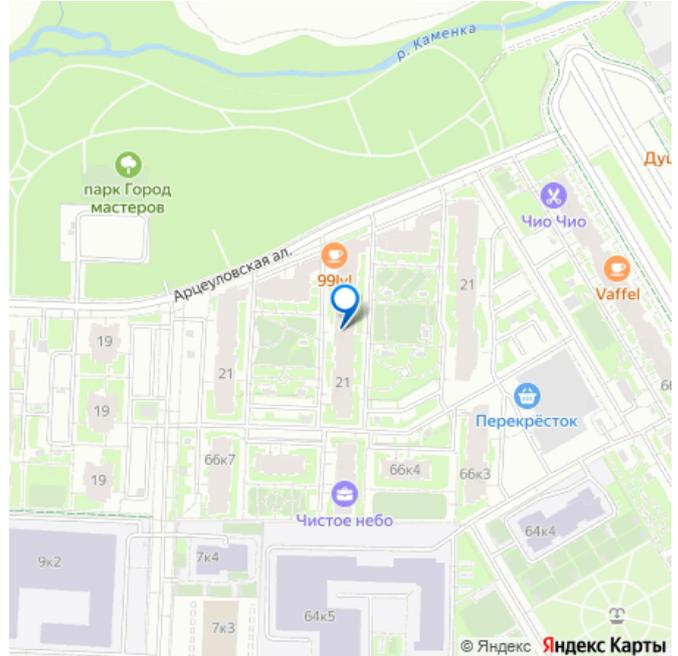
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

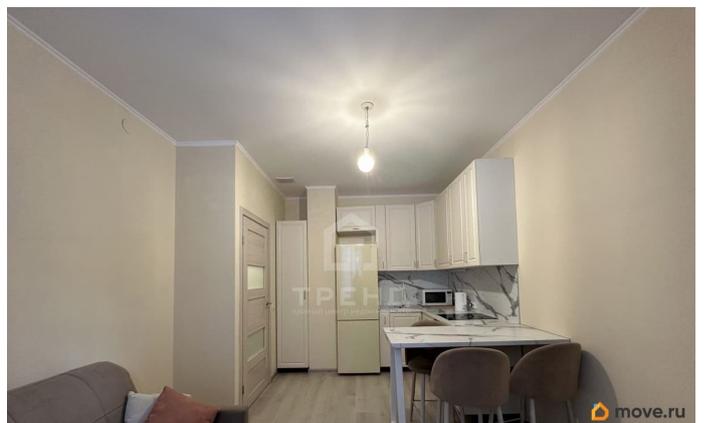
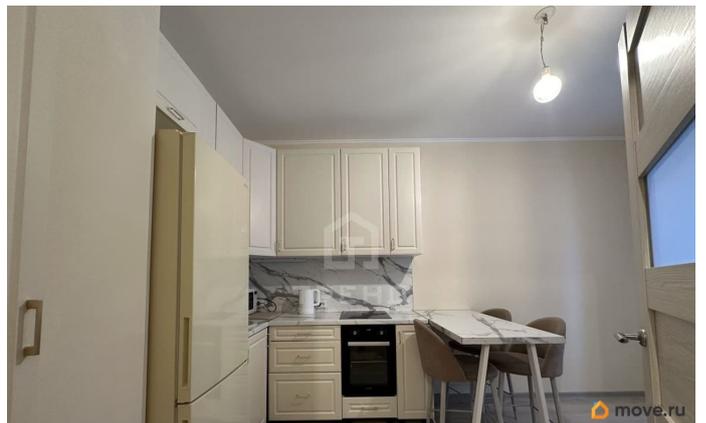
## Описание

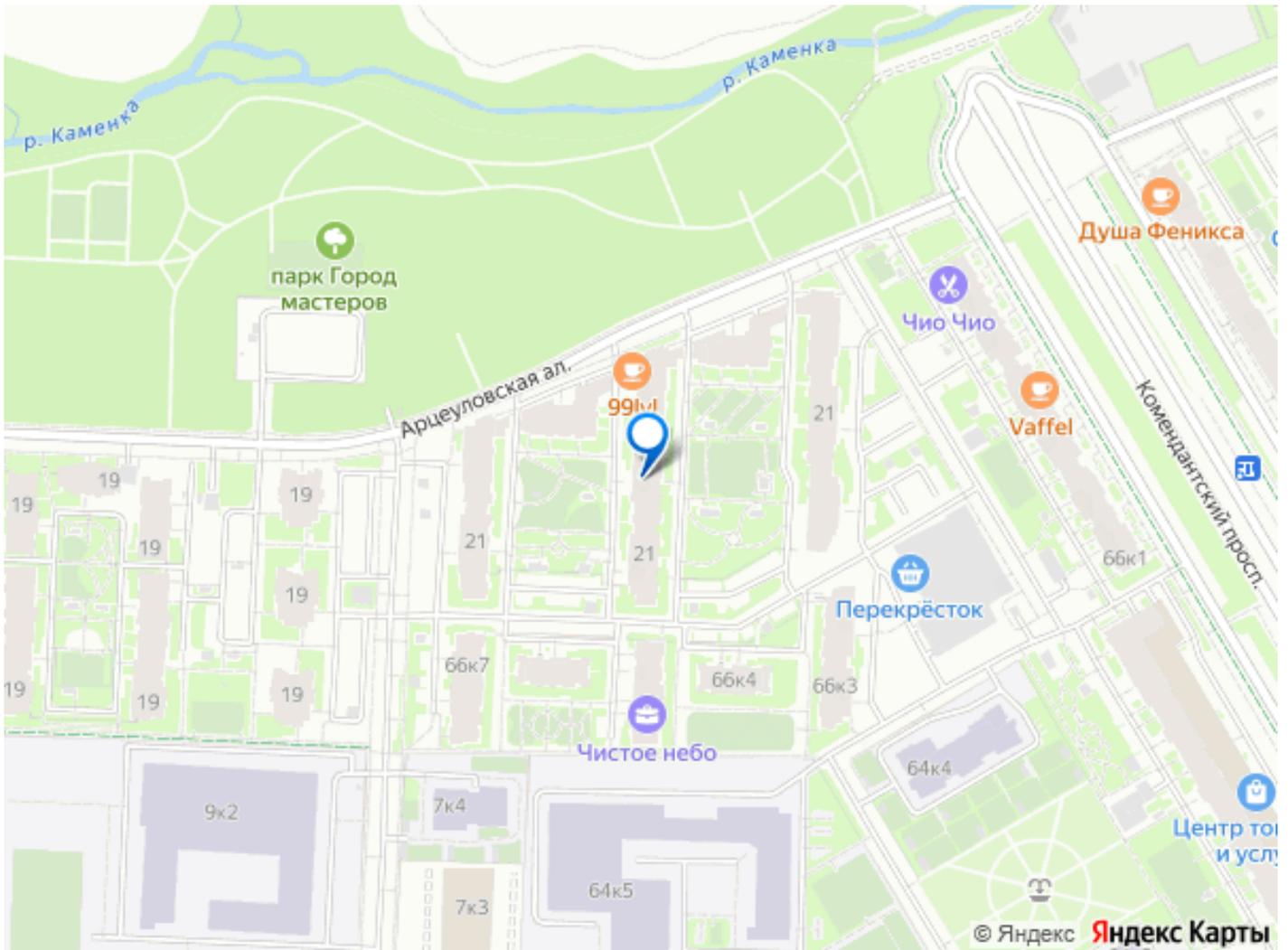
Код объекта: 2051682. Продаётся 1-комнатная квартира рядом с зеленым парком. Кирпично-монолитный дом 2021 года постройки от надёжного застройщика Setl group гарантирует высокую надёжность и отличные тепло- и шумоизоляционные свойства. Квартира расположена на высоком приподнятом первом этаже. Окна выходят в спокойный закрытый двор, перед окнами никто не ходит и тем более не ездит, свет тоже не блокирует. Квартира тёплая и светлая. Хороший ремонт позволяет новым владельцам сразу комфортно заселиться. Мебель и техника полностью остаются в квартире, состояние «под тапочки».

Отличное расположение дома, район спокойный, но с быстрым доступом как до метро, так и до выезда на КАД. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники, парк прямо у дома, всё что нужно для комфортной жизни.

1 собственник, никто не прописан, быстрый выход на сделку Не упустите возможность стать владельцем квартиры в современном

доме с развитой инфраструктурой! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России