

🕒 Создано: 28.12.2025 в 23:14

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:17

**Анна Ленинг, Гарант-Сервис**

**79893533299**

**Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 4к3**

**5 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 4к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

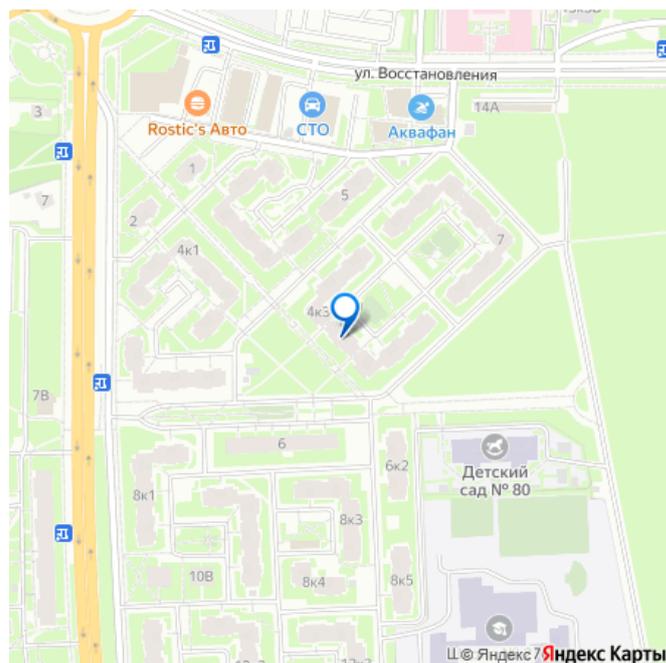
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

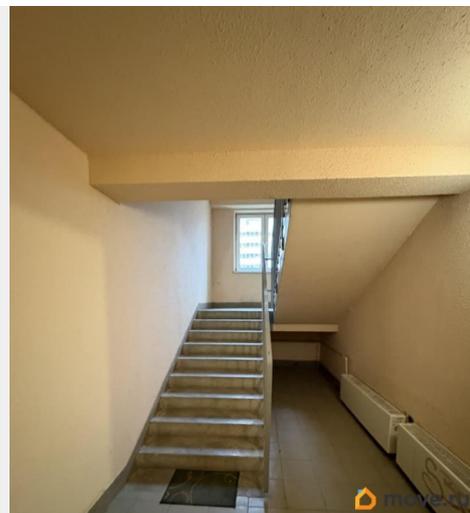
---

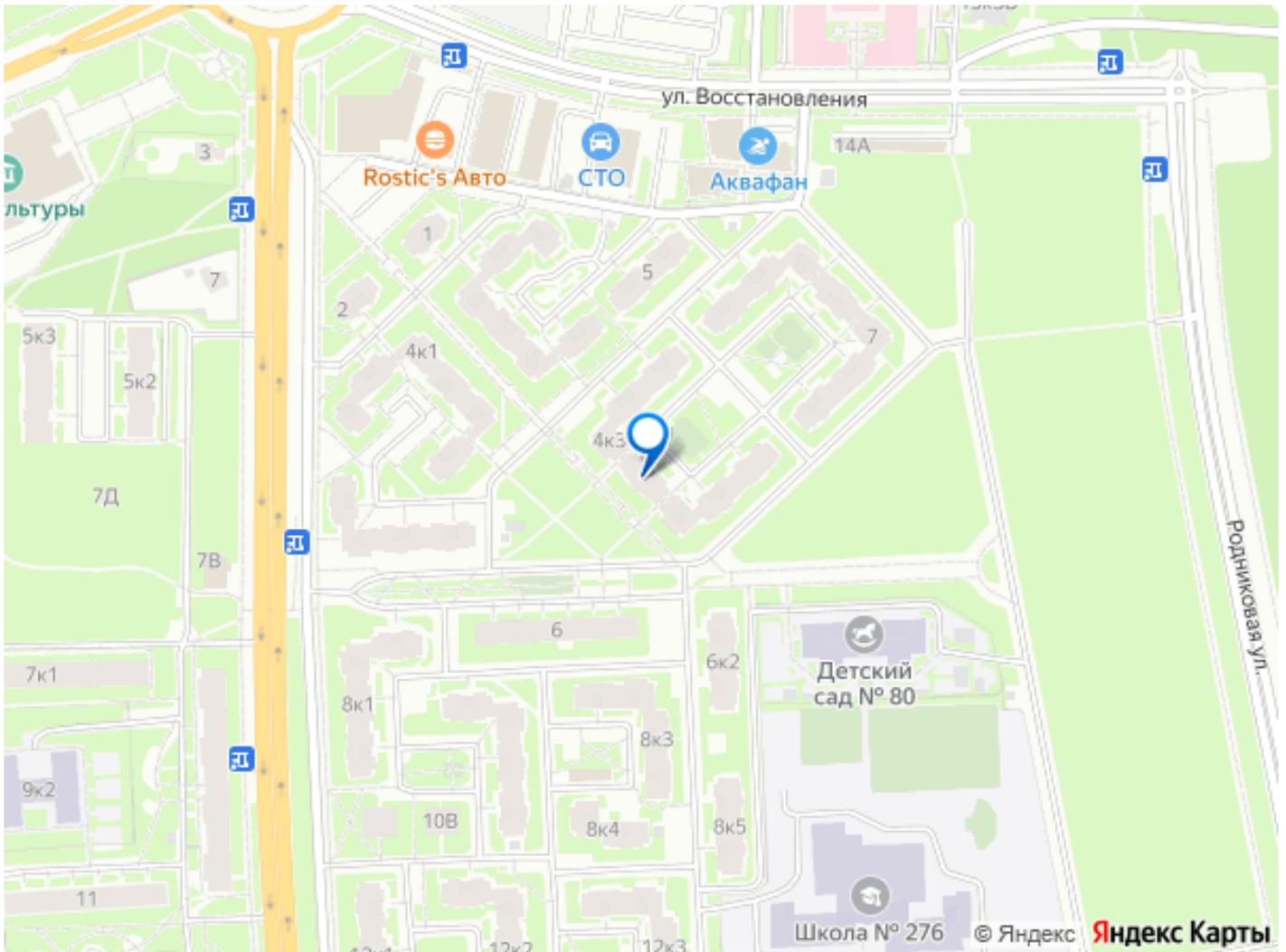
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 32 кв. м, расположенная на 6-м этаже 9-этажного монолитного дома 2010 года постройки. Высота потолков составляет 2.6 метра, что создает ощущение простора. Дом находится в районе Россия, Санкт-Петербург, Красное Село, Гатчинское шоссе, 4к3, Гатчинское шоссе, 4к3, в 26 минутах езды на автомобиле от метро «Проспект Ветеранов». Один взрослый собственник. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. Удобная планировка: жилая площадь 14.8 кв. м и кухня 9.6 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть отдельный санузел и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с одним пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому, а значит, всегда сможете найти место для автомобиля. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Транспортная доступность хорошая: недалеко от дома проходят основные транспортные маршруты, что позволит быстро добраться в любую часть города.

Продажа от собственника, без обременений.  
Подходит для покупки в ипотеку. Документы  
готовы к сделке, что облегчает процесс  
покупки. Приглашаем вас на просмотр этой  
замечательной квартиры. Звоните, чтобы  
записаться на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России