

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 79-81-83**

**24 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
79-81-83

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

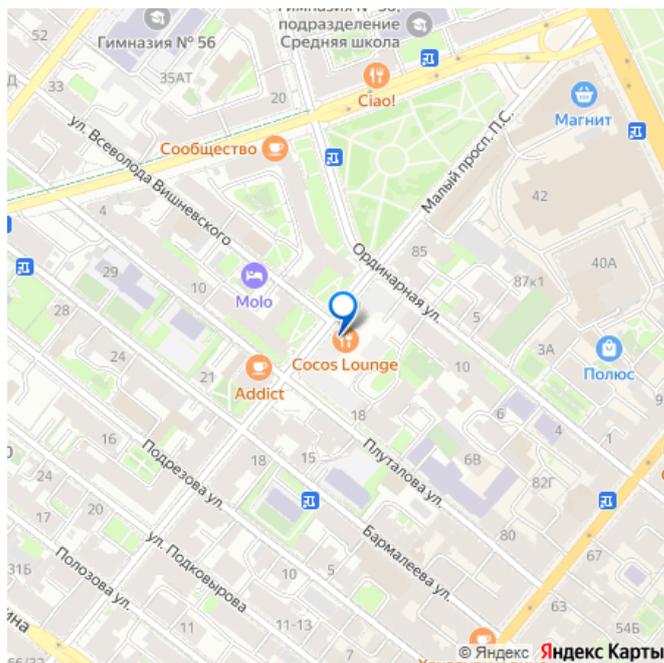
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

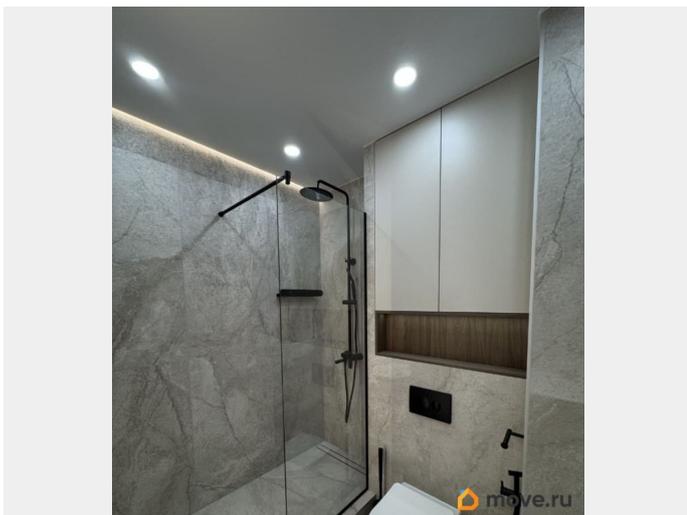
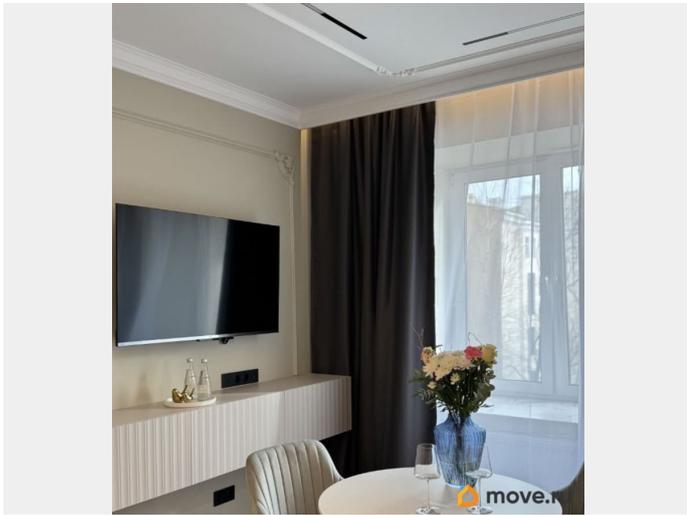
---

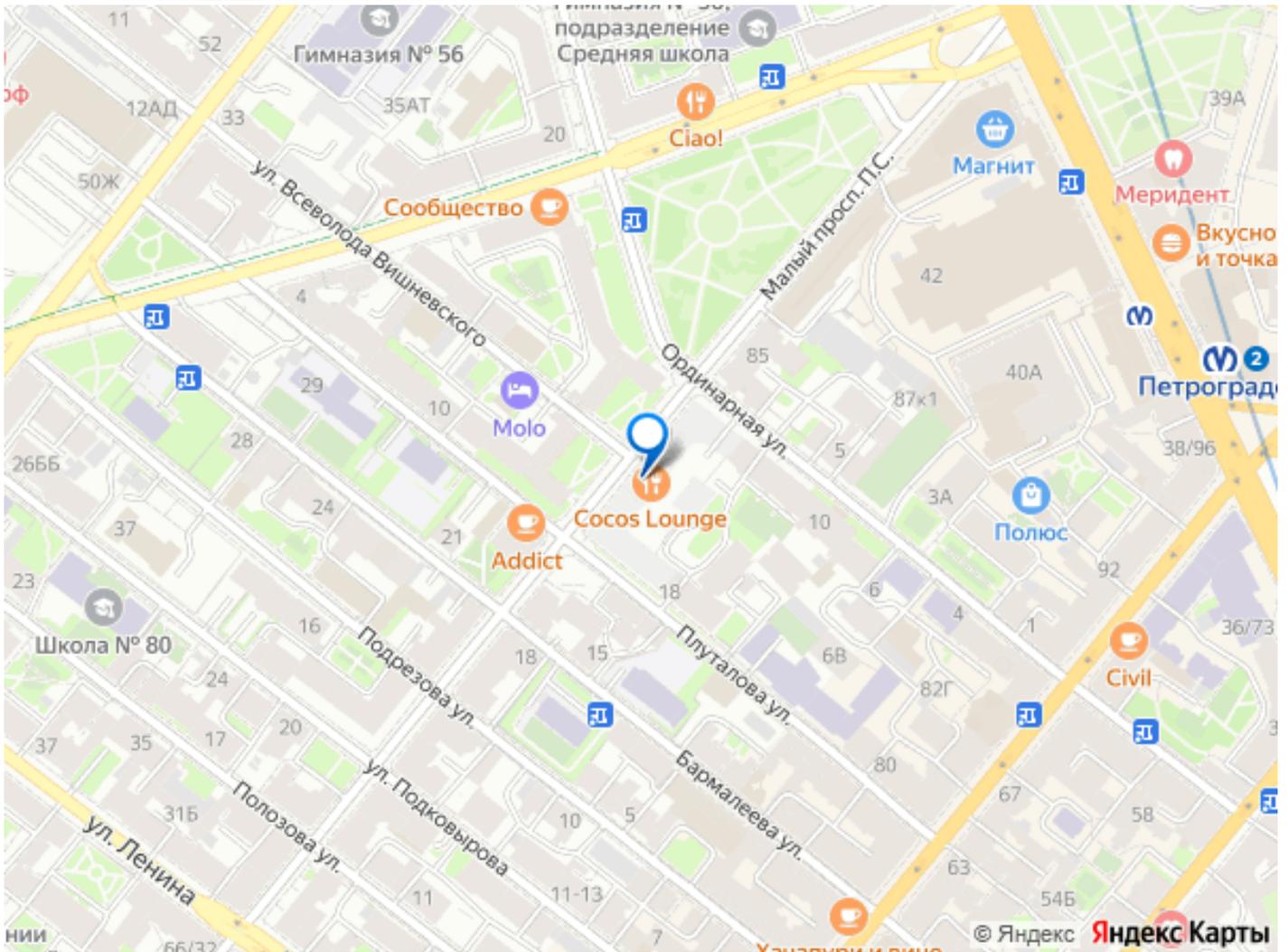
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются дизайнерские апартаменты площадью 32 м<sup>2</sup> в клубном доме Мадонна Бенуа на Петроградской стороне. Дом расположен в историческом здании, полностью реконструированном в 2023 году. Апартаменты находятся на 6 этаже. Выполнен новый дизайнерский ремонт. Объект продаётся с мебелью и бытовой техникой и полностью готов для проживания или сдачи в аренду. Характеристики: Площадь — 32 м<sup>2</sup> Этаж — 6 Формат — студия В апартаментах: — дизайнерская отделка — мебель и бытовая техника — продуманная система хранения — современное освещение — функциональная планировка — окна выходят в тихий зелёный двор О доме: Клубный дом Мадонна Бенуа — историческое здание после полной реконструкции в 2023 году. — статусная входная группа — ресепшен — закрытый двор — камерный формат дома Локация: Петроградский район — одна из наиболее востребованных локаций Санкт-Петербурга. Метро Петроградская — 45 минут пешком Большой проспект П.С. — 3 минуты Сквер Шевченко — 1 минута Петропавловская крепость — около 15 минут пешком В пешей доступности рестораны, кофейни, магазины, фитнес-клубы и вся инфраструктура Петроградского района.

Апартаменты подходят для проживания, долгосрочной или краткосрочной аренды, а также в качестве инвестиционного объекта. Клубный дом, дизайнерский ремонт, апартаменты Петроградская, центр Санкт-Петербурга, инвестиционная недвижимость





Move.ru - вся недвижимость России