

🕒 Создано: 10.03.2026 в 16:55

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 09:08

Агент

**79118452164**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
14с7**

**8 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 14с7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

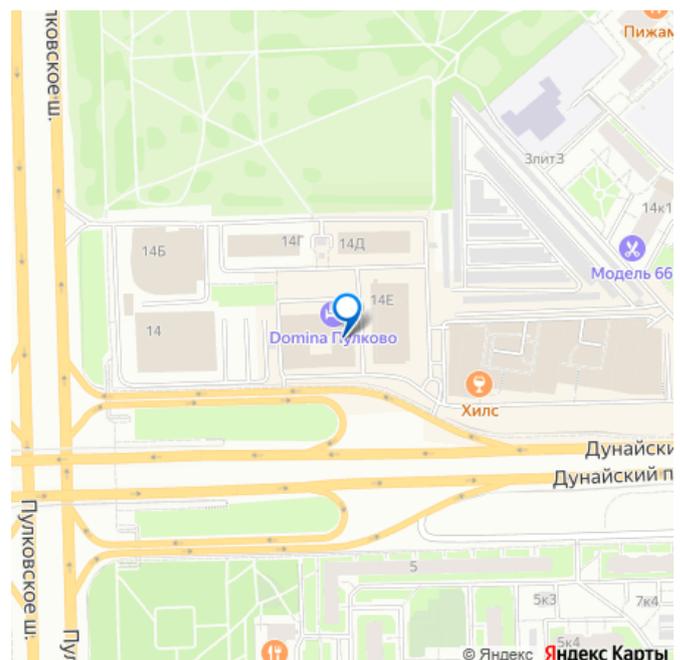
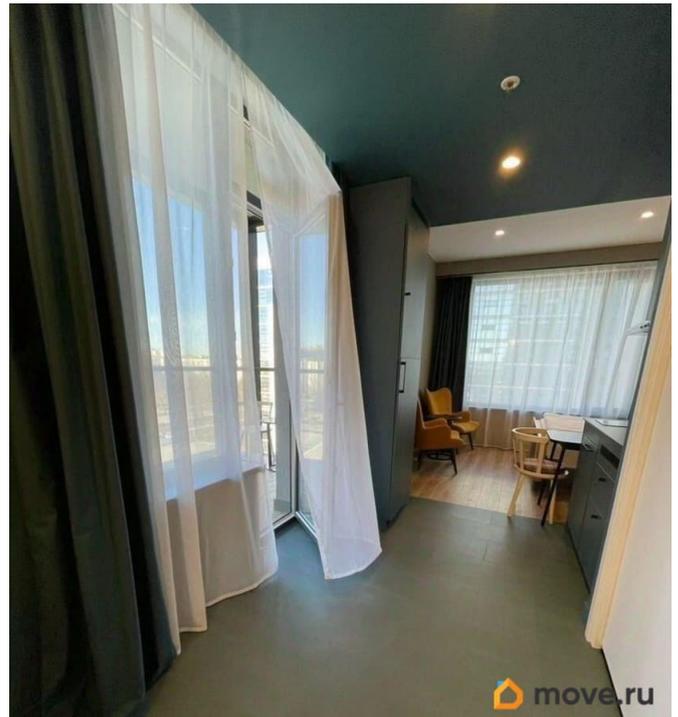
да

возможна ипотека

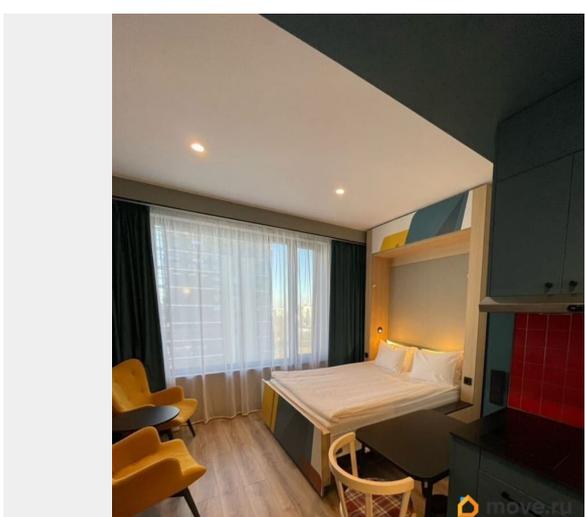
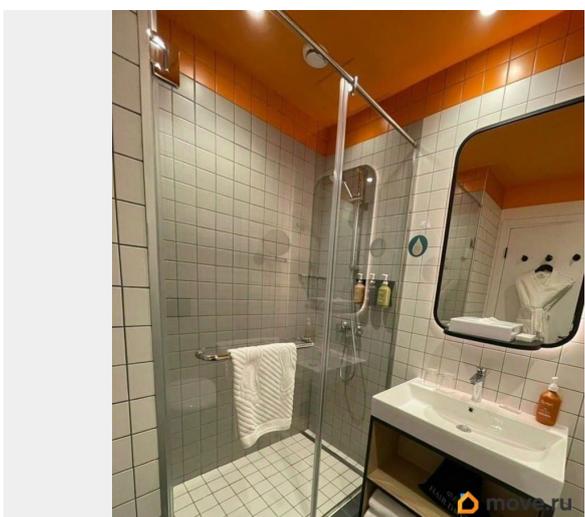
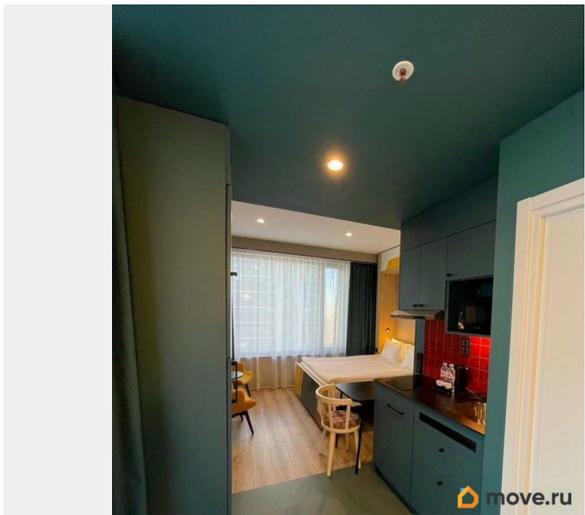
## Описание

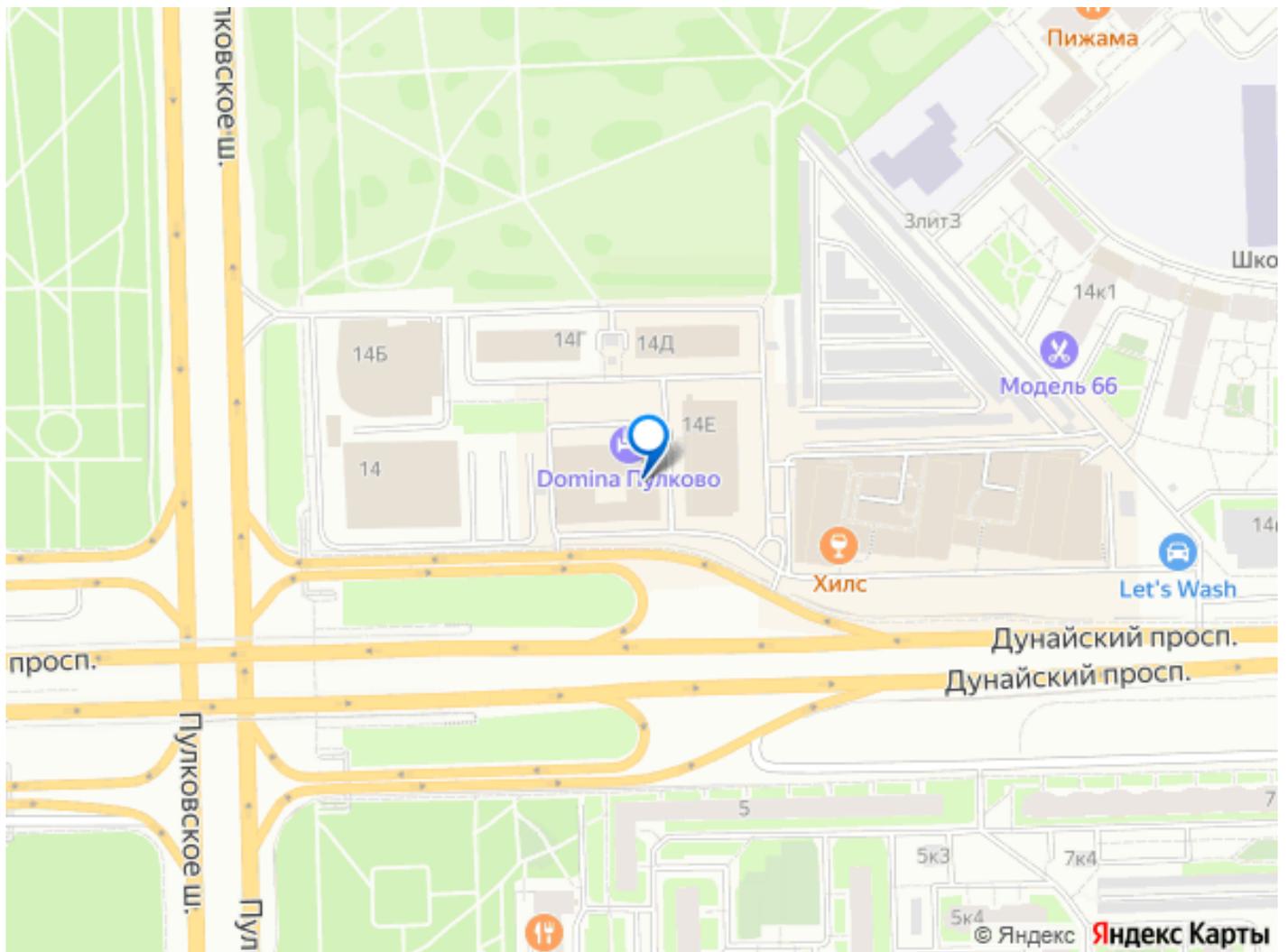
Апартаментов в Петербурге много, а апартаментеле «Domina» один такой изящный и улыбочивый)) Это мое личное ощущение при

для заметок



его посещения, хочется там остаться, персонал отдельная тема (мы тут не затем)) Продаем апартаменты 32 квадратных метра (по выписке) Все издержки, обслуживание и привлечение клиентов отель берёт на себя. Договор с Аэропортом Пулково на размещение. На сегодняшний день загрузка более 80%. Фото реальные и все что на них переходит новому собственнику, утром вас будет будить солнце, а вечером на лоджии можно провожать закаты. Отель работает с сентября 2023. Выплаты ежеквартальные. Доходность от 40 000 рублей в месяц. Расположение: Находится проект в Московском районе, на первой линии Пулковского парка. Великолепная транспортная доступность обеспечивает большой потенциал для заполняемости апартаментов «Domina» независимо от сезона и экономической ситуации. В любую точку города в течение 30 минут можно добраться на авто. Две входных группы — со стороны Пулковского Парка и Дунайского проспекта приглашают посетителей в фешенебельное лобби и создают единый ансамбль с ландшафтом прилегающей территории. ИНФРАСТРУКТУРА: подземный паркинг на 98 машиномест 1000-метровое лобби ресторан на 170 мест лаунж-бар Для деловых мероприятий - конференц-зона с 2 залами и кабинетами для бизнес-встреч. 3 лаунжа для лётных экипажей бытовая комплекс бассейн и СПА в составе фитнес-центра консьерж-сервиса входит клининг, доставка еды и билетов. Один собственник, вся стоимость в договоре





Move.ru - вся недвижимость России