

🕒 Создано: 21.03.2026 в 22:16

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:06

Юлия Целищева, Адвекс

79117738719

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
224**

12 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 224

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

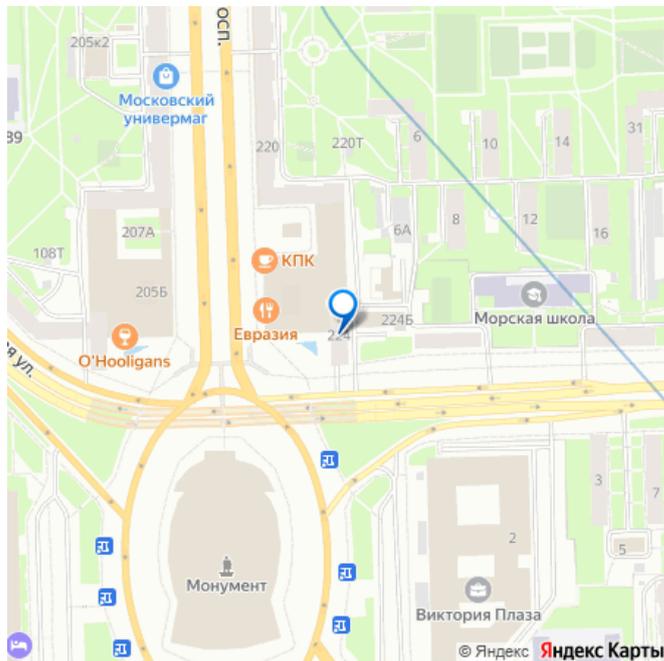
6.2 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

17/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1916573 Продаю отличную квартиру для тех, кто ищет вариант в Московском районе!

Квартира имеет множество плюсов: +

Престижный Московский район! Дом расположен прямо у Площади Победы и является частью данной архитектурной композиции. А метро Московская в 5 минутах!

+ Самый большой плюс - это невообразимые виды на город с высоты 17-го этажа.

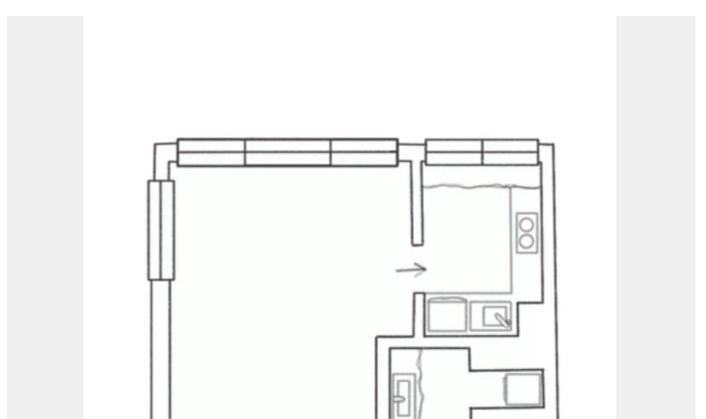
Особенно Санкт-Петербург прекрасен летом и в темное время суток, когда загораются вечерние огни. + Квартира имеет хорошую правильную планировку. Изначально было чуть по-другому, но убрали часть не несущих перегородок - и стало намного просторнее. +

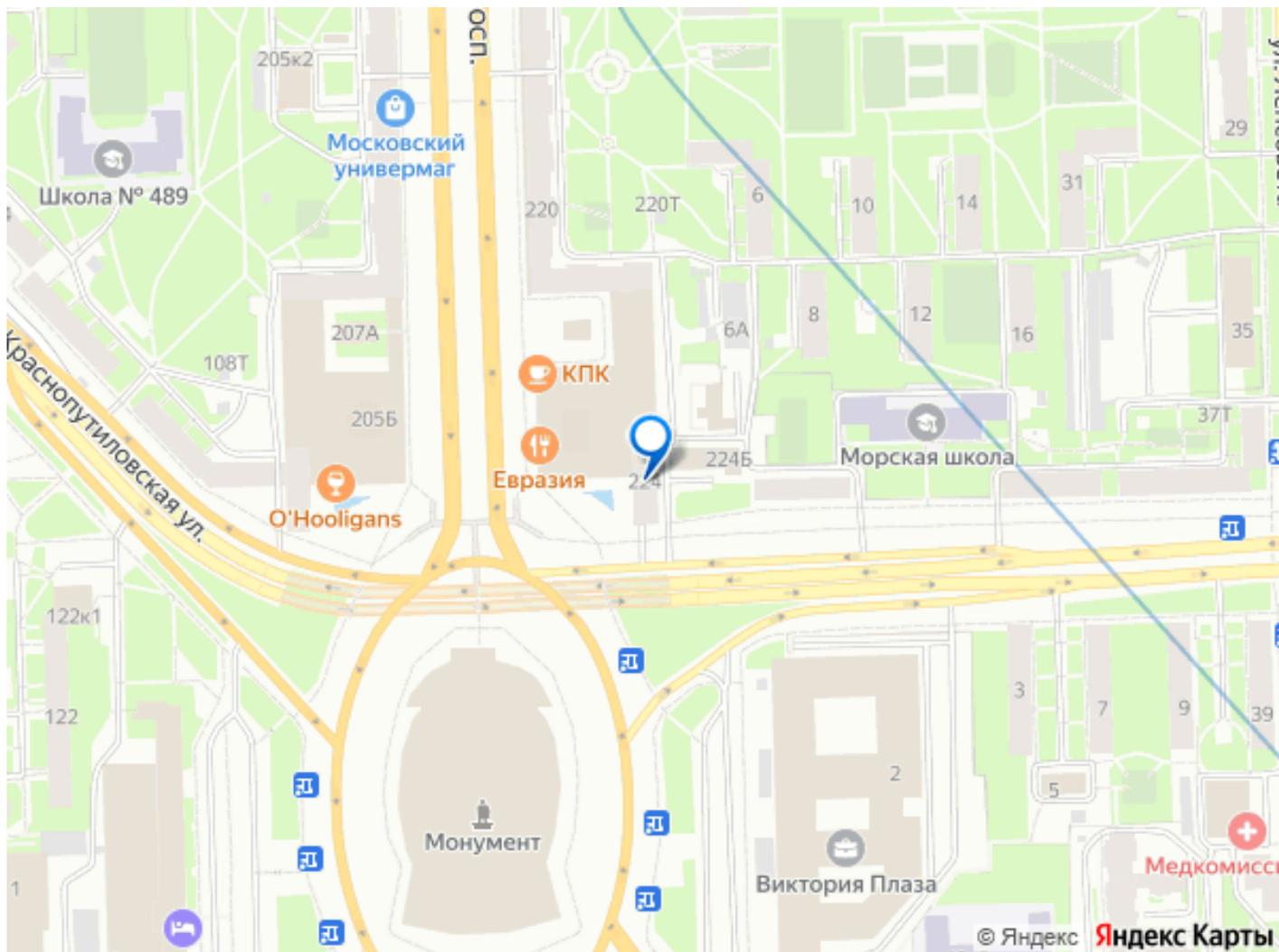
Во всей квартире сделан свежий ремонт: установлены качественные стеклопакеты, на

полах кварц винил и добротная плитка в ванной, выполнены работы по замене всей электрики и сантехники. Все новое! После ремонта никто не жил. + Все продумано до мелочей: кухня полностью оборудована: кухонный гарнитур делали на заказ: есть варочная панель, вытяжка, холодильник. Установлены фильтры для питьевой воды. +

Удобная ванная комната: есть ниша для стиральной машины (можно установить и сушильную), отдельная душевая зона.

Установлены теплые полы! + Все подоконники, столешница на кухне и в ванной - это дорогие деревянные слэбы дуба, которые не боятся влаги!, в ванной комнате организованы 2 зоны - душ и зона для стиральной и сушильной машин. + Квартира очень светлая за счет больших во всю стену окон! На окнах установлены очень качественные рулонные шторы 100% блэк аут для хорошего сна. + Квартира продается со всей техникой и мебелью, так что можно сразу заехать и жить! + Дом обслуживает хорошая УК, в парадной и в коридорах на этажах всегда чисто. На входе установлен пункт охраны, так же в лифтах и на этажах установлены камеры. + Дом расположен на площади, при выходе на которую установлен фонтан. А в пешей доступности - красивейшая Московская площадь с каскадами фонтанов. + Район богат на инфраструктуру. В пешей доступности есть все, что душа желает: магазины, кафе, рестораны, Московский универмаг, поликлиника, школы, банки и т.д. + Московский проспект - это одна из главных артерий Санкт-Петербурга, по которой можно быстро и легко добраться как до аэропорта, Пушкина, Павловска, так и до центра города. До заезда на КАД и ЗСД всего несколько минут. Рядом с домом есть несколько остановок общественного транспорта, автобусы идут как в центр, так и в другие стороны. У нас 3 взрослых собственника. Документы готовы к продаже. Никаких обременений! Квартира подходит под ипотеку. Интересно? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России