

🕒 Создано: 23.03.2026 в 19:06

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 21:28

**Санкт-Петербург, улица Первого Мая, 5**

**6 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Первого Мая, 5

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

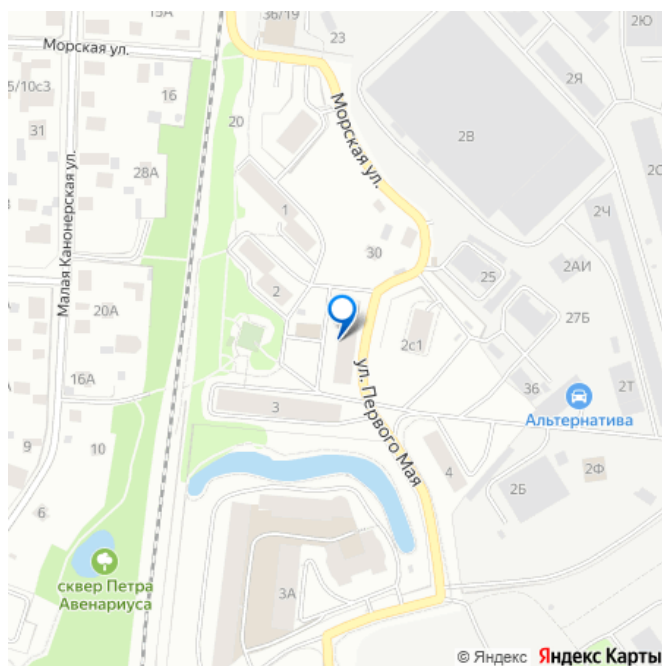
<https://spb.move.ru/objects/9292573684>

**Екатерина Подлесная, Инд.**

**Предприниматели**

**79119657958**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 32 кв. м в кирпичном доме, построенном в 1979 году. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома. Высота потолков составляет 2.6 метра, что создает ощущение простора. Жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 6.2 кв. м. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в Курортном районе в шаговой доступности к Финскому заливу, санаторию Курорт и парку Дубки. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и жить комфортно. Просторная комната и функциональная планировка позволяют создать уютное пространство для отдыха и работы. Санузел совмещенный, но с дверью в туалет из ванной, что является удобным решением для небольшой квартиры. Дом построен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. В районе дома есть все необходимые удобства: удобная парковка и ухоженные дворы. Отличная инфраструктура района: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным выбором для жизни с семьей. Удобное транспортное сообщение: до станции метро Беговая можно добраться на автомобиле всего за 29 минут. Район хорошо обеспечен общественным транспортом, что позволяет легко добраться до любой точки города. квартира принадлежит одному взрослому

собственнику, прописаны двое взрослых. На квартире есть обременение в 500 тысяч руб, за непогашенный кредит, готовы провести сделку нотариально, оплатим сами. Подробности по телефону. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести уютное жилье в одном из лучших районов города!

