

Создано: 27.03.2026 в 15:55

Обновлено: 27.03.2026 в 18:05

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
169к1**

7 700 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

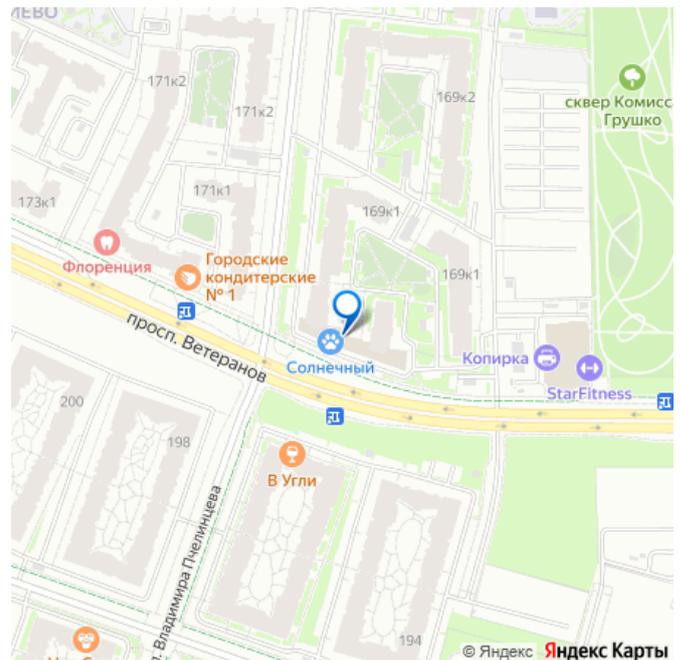
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9292774437>

Наталья Мартынова, Смарт Инновации
79819510946

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 32 квадратных метра плюс утепленный балкон 7,5 квадратных метров на комфортном пятом этаже монолитного дома новой постройки (2018 год) в спокойном районе Санкт-Петербурга, расположенном на проспекте Ветеранов, 169 к1, в современном ЖК Солнечный город. Данный вариант отлично подойдёт тем, кто ценит комфорт и тишину после напряжённого дня. Квартира включает в себя жилую площадь 15,9 квадратных метров и кухню площадью 9,9 квадратных метров. Балкон утеплен, установлены окна Рехау. Также установлена входная дверь с зеркалом Гранит. Интерьер квартиры выполнен в стиле евроремонта. Санузел совмещённый, в кафеле, оборудован всем необходимым. Инфраструктура района развита и предлагает всё необходимое для комфортной жизни рядом с домом: школа,

детский сад, торговый центр, фитнес-клубы и зелёные зоны отдыха, такие как парк, способствуют активному и здоровому образу жизни. Закрытый двор, паркинг подземный. Соседняя дверь рядом с парадной кабинет врача. Остановка общественного транспорта у дома. При продаже остается кухонный гарнитур, стол кухонный, стулья, встроенная гардеробная, прихожая. (Остальная мебель и техника по договоренности). Прямая продажа. Без обременений. Вся сумма в договоре. Первая продажа (приобретали у застройщика). 2 собственника взрослых.

