

🕒 Создано: 02.04.2026 в 22:21

Обновлено: 02.04.2026 в 22:37

**Собственник**

**79812605816**

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,  
130К1**

**9 750 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 130К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

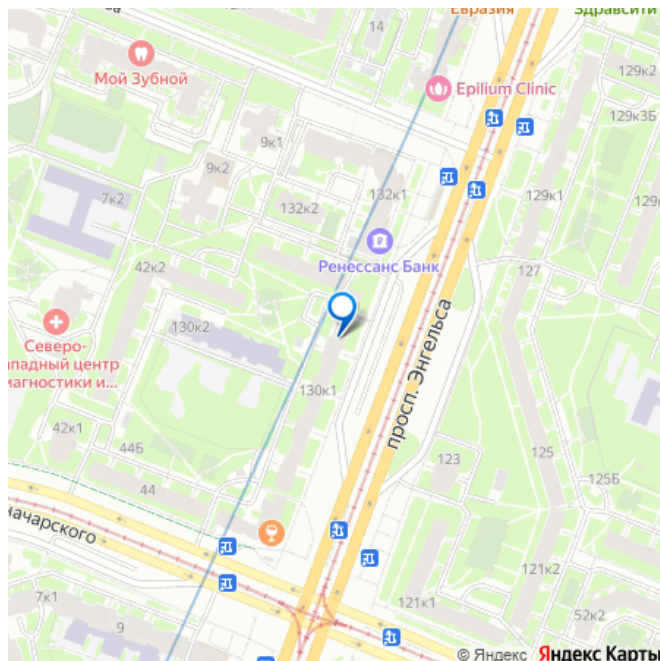
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная и полностью готовая 1-комнатная квартира в 8-10 минутах пешком от метро Проспект Просвещения Это вариант для тех, кто не хочет тратить время, нервы и бюджет на ремонт - сюда можно заехать сразу после сделки. Квартира продумана для комфортной жизни: - свежий ремонт в спокойной классической эстетике (отделка - декоративная штукатурка, в комнате- обои, напольное покрытие - плитка и паркет в комнате) - полностью обновлена сантехника (новая раковина и смеситель в ванной и кухне, на кухне установлен смеситель 2 в 1 (с фильтром для воды)) - вся мебель и техника (холодильник Samsung, духовой шкаф Gagene, встроенная вытяжка, СВЧ, полноразмерная посудомоечная машина - новая, полноразмерная стиральная машина LG) остаются новым владельцам - много встроенных систем хранения - легко поддерживать порядок даже с ребёнком - тёплая, светлая и очень аккуратная

Пространство организовано так, чтобы в квартире было удобно жить и поддерживать порядок. Здесь легко представить семейный быт, отдых и ежедневный комфорт. Домом управляет ЖСК. В парадной и в лифте установлены камеры, можно просматривать



видео- информацию на отдельном выделенном канале по телевизору. Идеальный вариант для: - молодой семьи - тех, кто не хочет тратить время на ремонт, в эту квартиру достаточно просто перевести свои вещи - тех, кто ценит готовые и эстетичные решения, все, что вы видите на фото останется новым владельцам. Квартира без лишних вложений - заезжайте и живите. Документы готовы, быстрый выход на сделку. В квартире никто не живёт, просмотры в любое удобное время, агентов просьба не беспокоить

