

🕒 Создано: 03.04.2026 в 19:12

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 18:41

Владислав Горячка, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,
58**

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

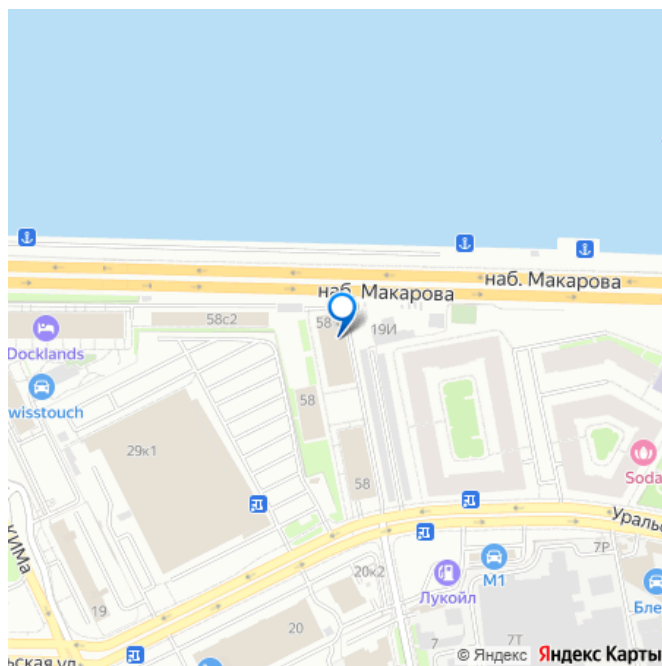
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2107497. Продается стильный апартамент в лофт-квартале Docklands! Ваш шанс стать владельцем уникального жилья на Васильевском острове! Предлагаем вам апартамент площадью 32 м² в корпусе 1, блок 2, Smart с евро отделкой. Это идеальное решение как для жизни, так и для выгодных инвестиций! Почему стоит выбрать Docklands? Лофт-квартал — шесть современных зданий в едином архитектурном стиле, расположенных на живописной набережной Макарова.

Преимущества: • Высокие потолки 2.9 м — пространство для ваших идей! • Панорамные окна — наслаждайтесь великолепными видами! • Повышенная шумоизоляция — тишина и комфорт в вашем доме. Для инвестиций: Приобретая этот апартамент, вы получаете готовый арендный бизнес с доходом более 100 тыс. руб./мес под управлением профессиональной управляющей компании. Это не только

стабильный доход, но и рост стоимости актива! Для жизни: Docklands — это не просто жилье, это стиль жизни! Вам доступны все сервисы четырехзвездочного отеля: • Охраняемая территория и круглосуточный ресепшн • Консьерж-служба и уборка номеров • Ресторан и фитнес-клуб с бассейном • Услуги прачечной, доставка еды и многое другое! Удобное расположение: Развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады и парки в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность — до метро можно дойти пешком! Не упустите возможность стать частью этого уникального проекта! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

