

🕒 Создано: 05.04.2026 в 16:17

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 16:35

**Собственник**

**79816893015**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 61**

**11 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 61

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

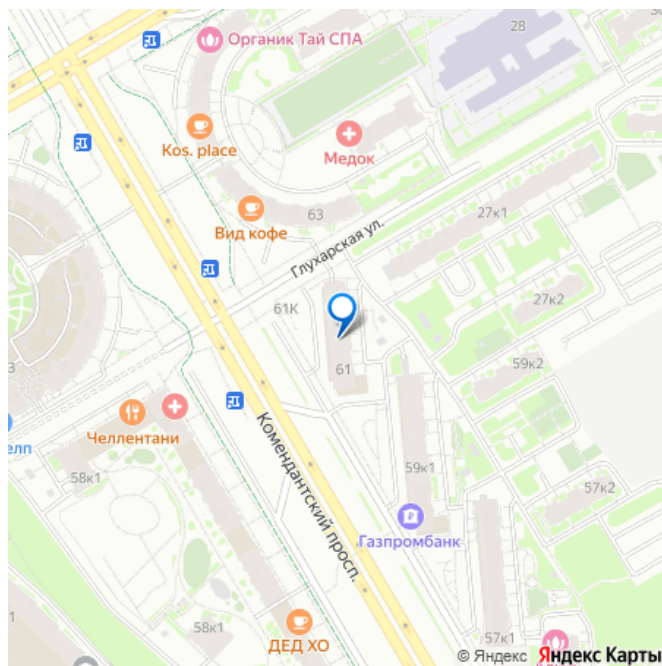
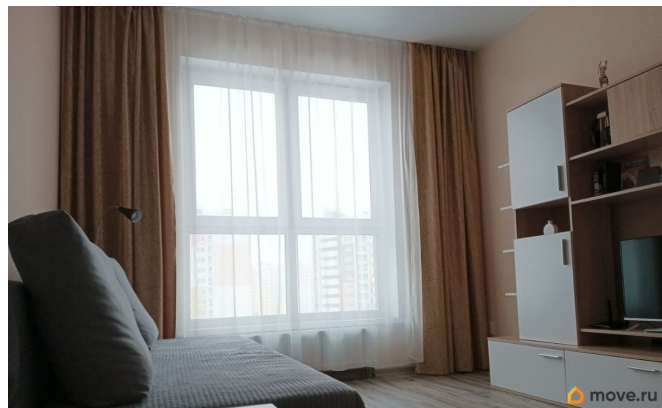
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

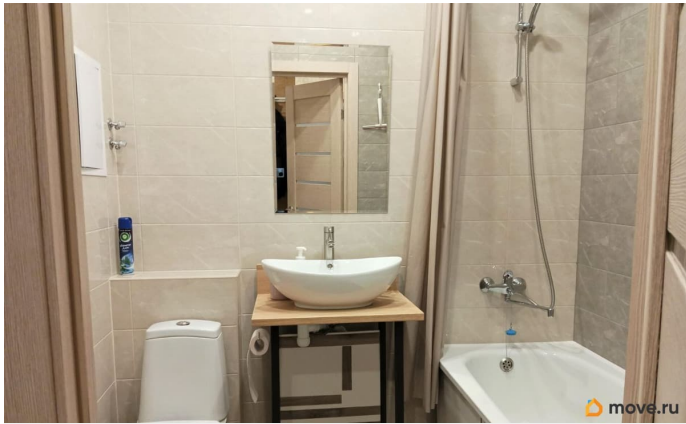
да

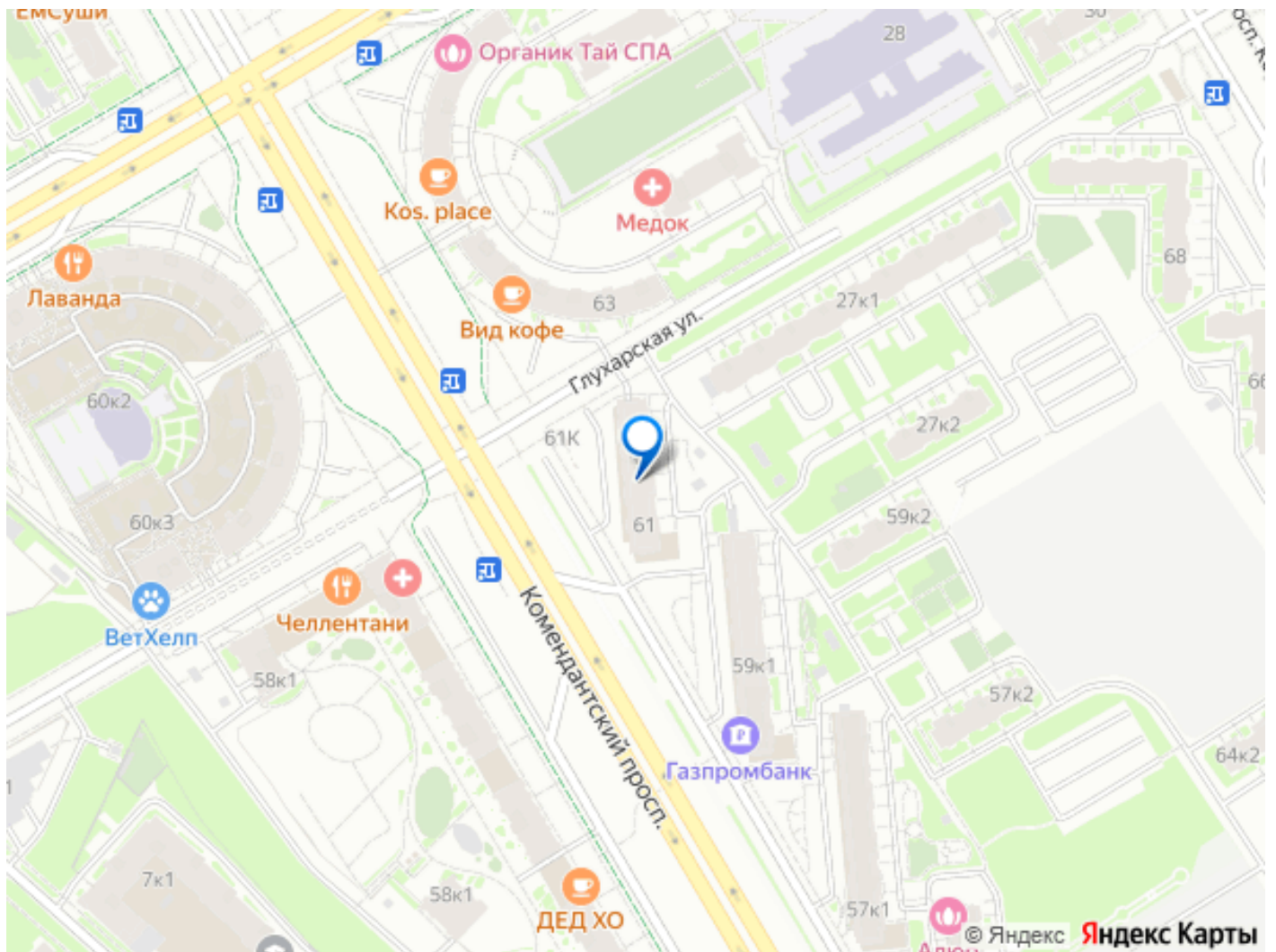
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агенты, без покупателей не звоните и не пишите! Продаем САМОСТОЯТЕЛЬНО свою квартиру в ЖК Йога 4 в прекрасном Приморском районе Петербурга. Дом на 3 парадных, 7 квартир на этаже, подземный паркинг, большая открытая парковка во дворе, зарядка для электромобилей. Остановка наземного транспорта рядом с домом. В 10 минутной пешей доступности строится ст метро «Каменка»«Шуваловский проспект». Работа кипит! Квартира классической планировки, высокий потолок, панорамные окна с видом во двор. Широкая просторная жилая комната позволит разметить всю необходимую мебель, большую квадратную кухню при желании легко поделить на зону готовки и зону отдыха. Застекленный балкон (выход из кухни) не граничит с соседями. В совмещенном санузле установлена белоснежная ванна. Светлая и чистая квартира, без посторонних запахов, полностью готова для проживания или аренды. Квартира оборудована счетчиками на воду, электричество и ТЕПЛО. Вокруг есть все для комфортной жизни: школы и садики, магазины, парки, банки, кафе, медцентры, предприятия бытового обслуживания и др. Долгов и обременений нет. ПРЯМАЯ продажа от ПЕРВОГО ВЗРОСЛОГО собственника.





Move.ru - вся недвижимость России