

🕒 Создано: 30.03.2026 в 18:14

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:41

Елена Лобанова, Инд.

Предприниматели

79818107920

Санкт-Петербург, Центральная улица, 18

5 250 000 ₹

Санкт-Петербург, Центральная улица, 18

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

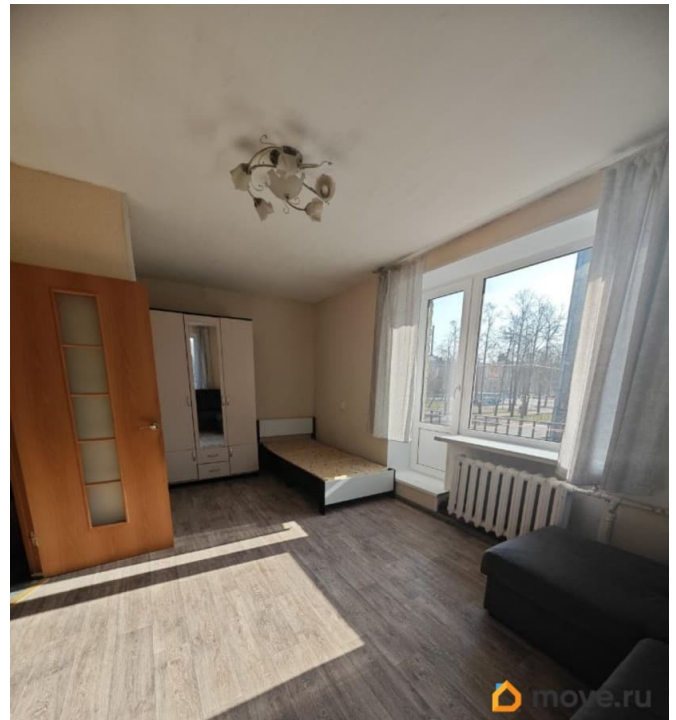
5.5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

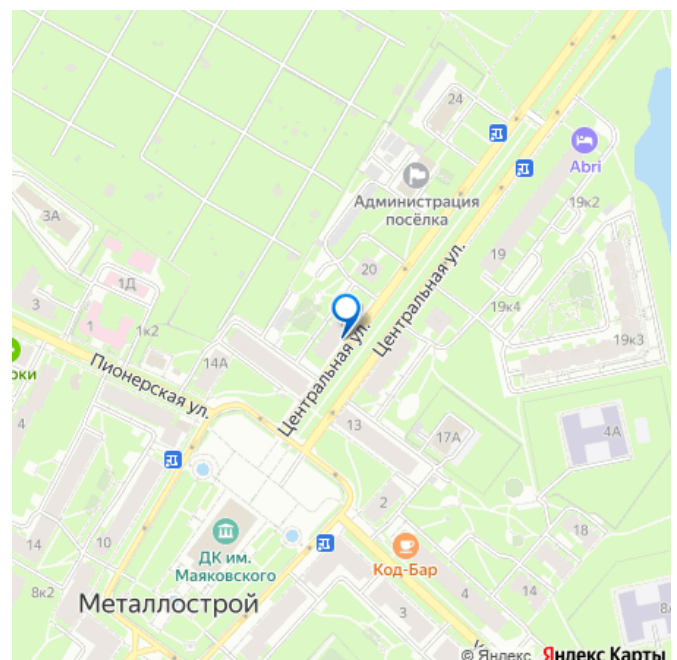
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

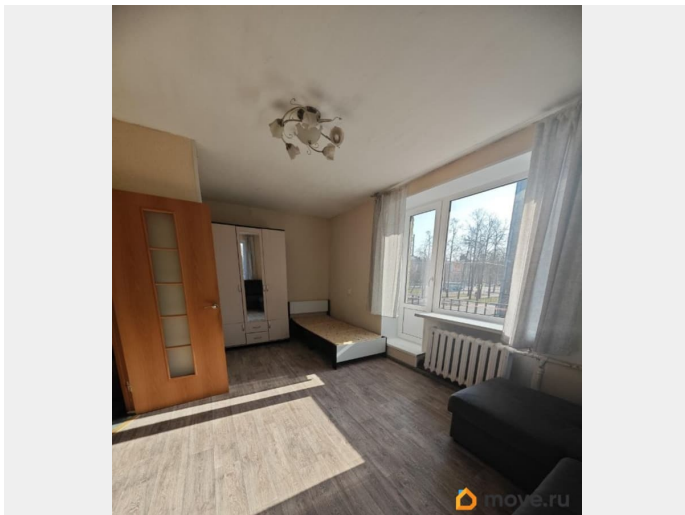
возможна ипотека, парковка

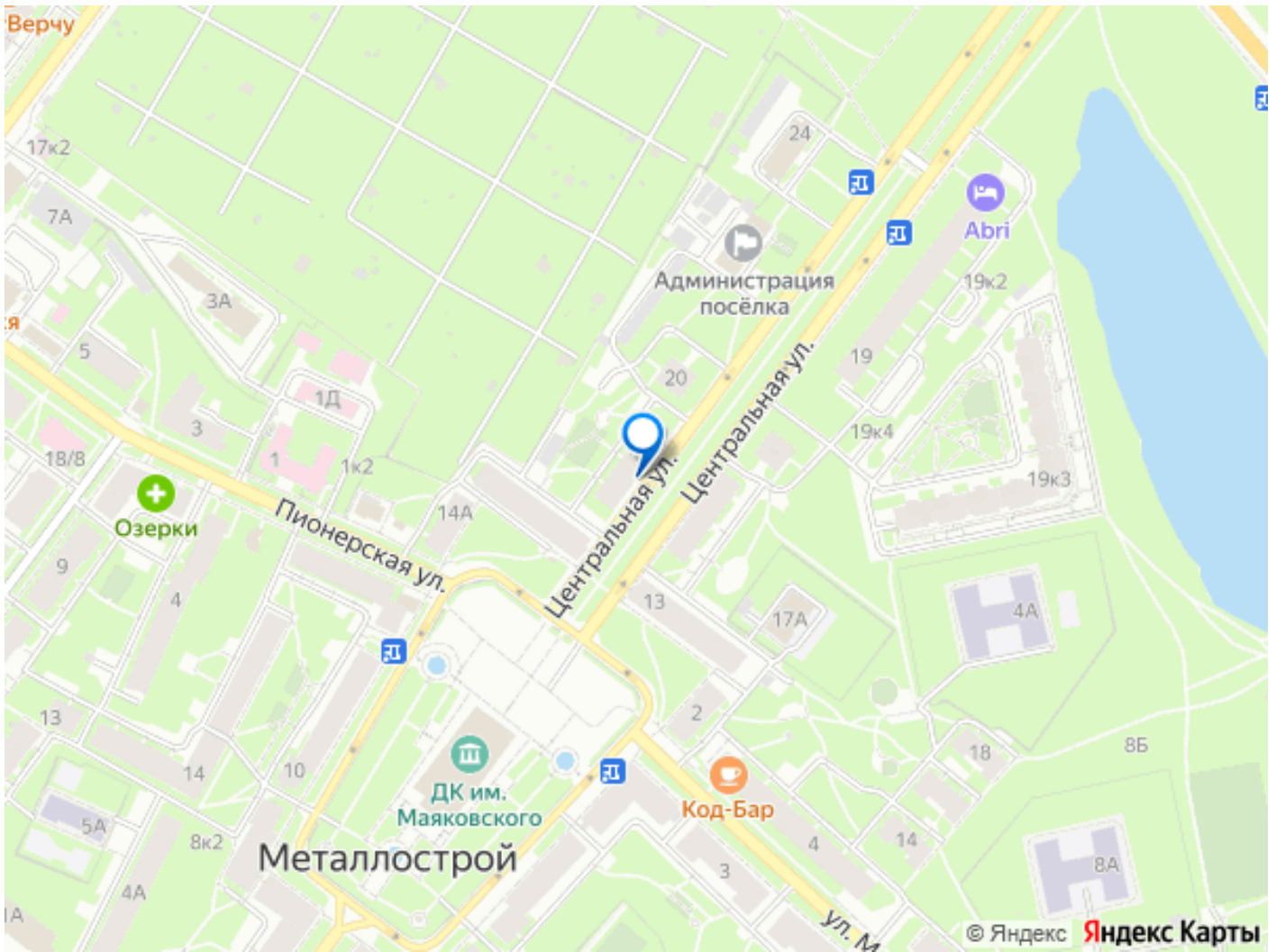
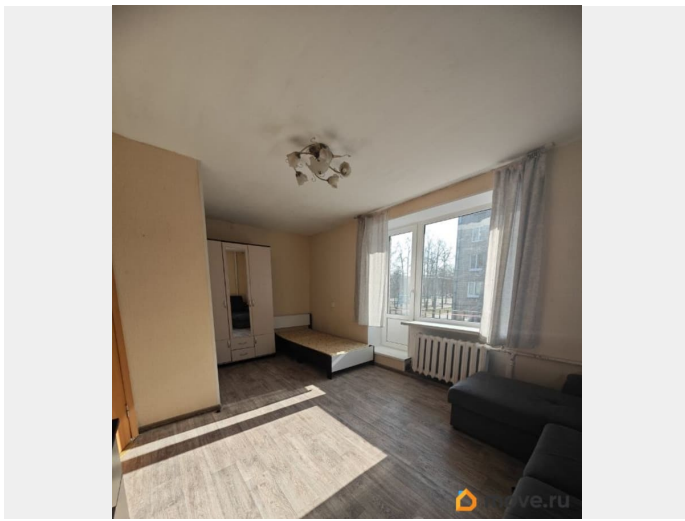


Описание

Предлагается к продаже 1-комнатная квартира в тёплом кирпичном доме в зелёной и спокойной части пос.Металлострой. Городская прописка. Главное достоинство этой квартиры — свет и ощущение пространства. В комнате два больших окна. Пространство легко зонировается: здесь удобно выделить спальную зону, место для отдыха и при необходимости — рабочий уголок. Есть балкон. Планировка понятная и удобная для жизни. Совмещённый санузел с душевой кабиной. В прихожей есть небольшая кладовая / встроенное место для хранения. Квартира в жилом состоянии — можно заехать сразу, а при желании со временем обновить интерьер под свой вкус До метро Рыбацкое 25 мин в самый час пик на автобусе. До Московского вокзала можно доехать за это же время на электричке. Ж/д станция «Ижоры» 15 мин пешком от дома. Это очень зелёный и уютный посёлок. Рядом с домом зоны для прогулок с детьми и животными. Тут свежий воздух и более спокойный ритм жизни, чем в плотной городской застройке. Вариант подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Преимущества квартиры: тёплый кирпичный дом удобный 2й этаж много естественного света удобная планировка есть балкон есть дополнительное место хранения тихий зелёный двор, детская площадка рядом в шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта, пункты выдачи Озон и WB, поликлиника, школы, садики и все что нужно для комфортного проживания. спокойные аккуратные соседи, соблюдают порядок и тишину. Квартира подойдёт: — одному человеку — паре — возрастным родителям —

если ищите несложный вариант для ребёнка — инвестору под долгосрочную аренду.
УСЛОВИЯ И ДОКУМЕНТЫ - прямая продажа - полная стоимость в договоре -без перепланировок -без долгов -2 взрослых собственника лично будут на сделке - походит под ипотеку -документы готовы, быстрый выход на сделку. Звоните, расскажу подробнее и организую просмотр. Ключи у агента.





Move.ru - вся недвижимость России