

🕒 Создано: 06.04.2026 в 11:18

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 23:52

Эльвина Вилкова, ЮСОН

79117507205

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
27К2**

7 450 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 27К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

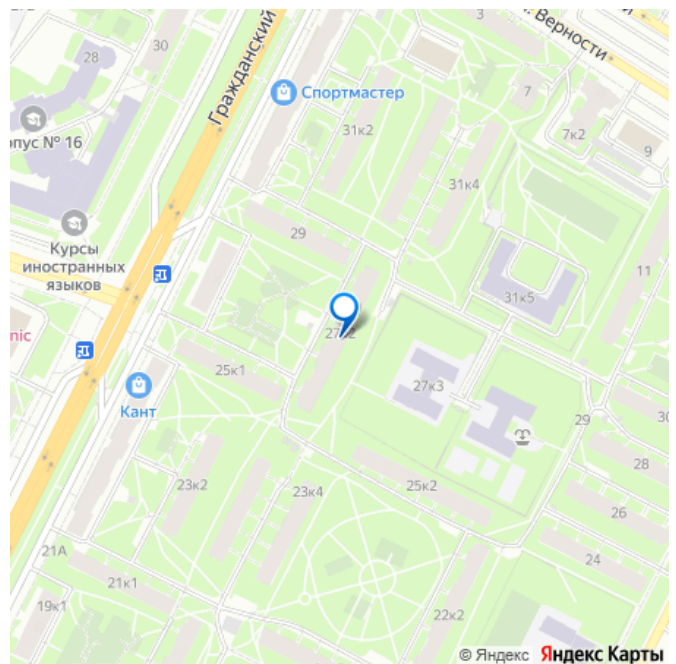
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

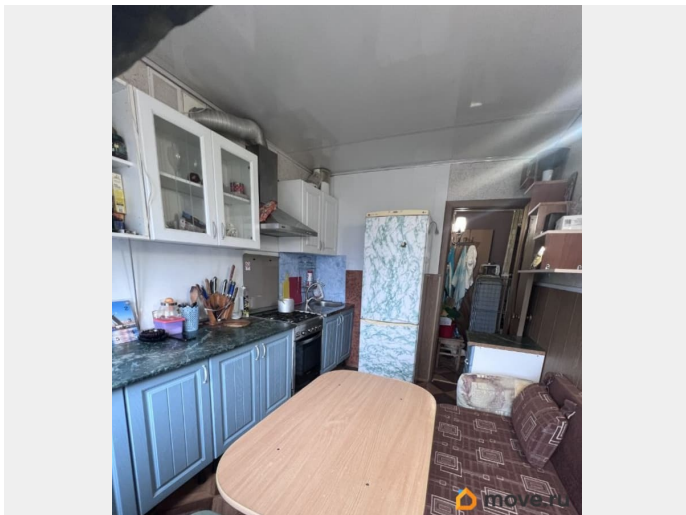
Покупка в ипотеку

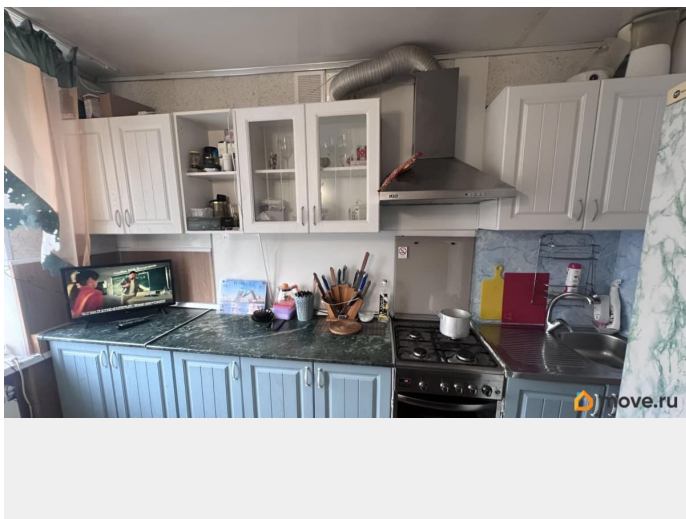
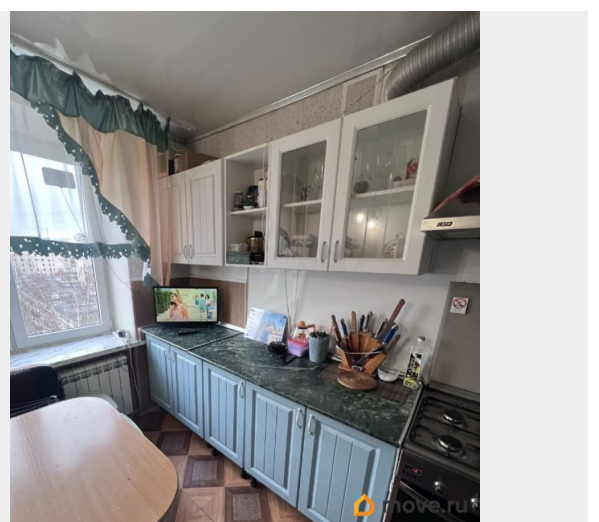
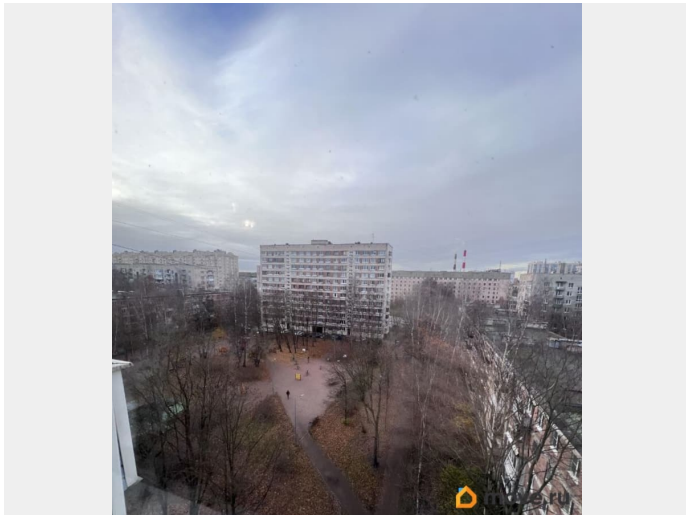
да

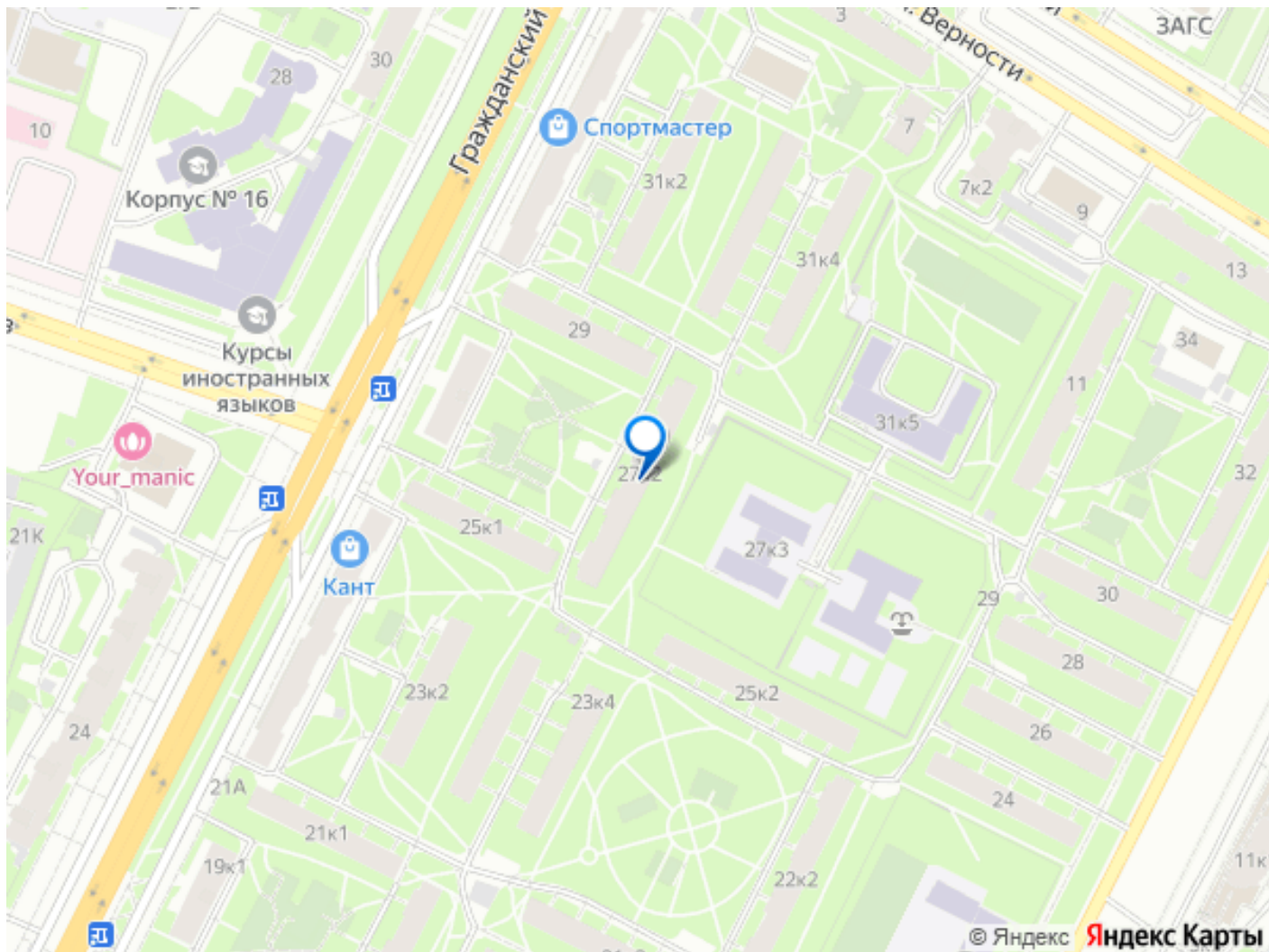
возможна ипотека, лифт

Описание

Продажа 1к.кв. в кирпичном доме, в пешей доступности от метро Гражданский проспект. Дом в управлении ТСЖ, что влияет на порядок, чистоту, сниженные коммунальные платежи. Заменен лифт, канализационная труба, стояки горячей,холодной воды, отопления, замена крыши. В квартире заменены: двери, окна, радиаторы отопления. В коридоре и кухне ламинат, в комнате паркет. Менялась сантехника, унитаз, ванна отреставрирована. Есть вывод для стиральной машины. Квартира очень светлая, тихая (никто не будет бегать над головой),т.к. сверху технический этаж.Соседи очень дружелюбные, спокойные. Один взрослый собственник. Без обременений! Прямая продажа!







Move.ru - вся недвижимость России