

🕒 Создано: 16.04.2026 в 17:09

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 16:59

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

9 600 240 ₹

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел


[Квартиры](#)

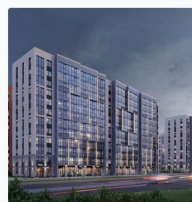
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293673310>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**

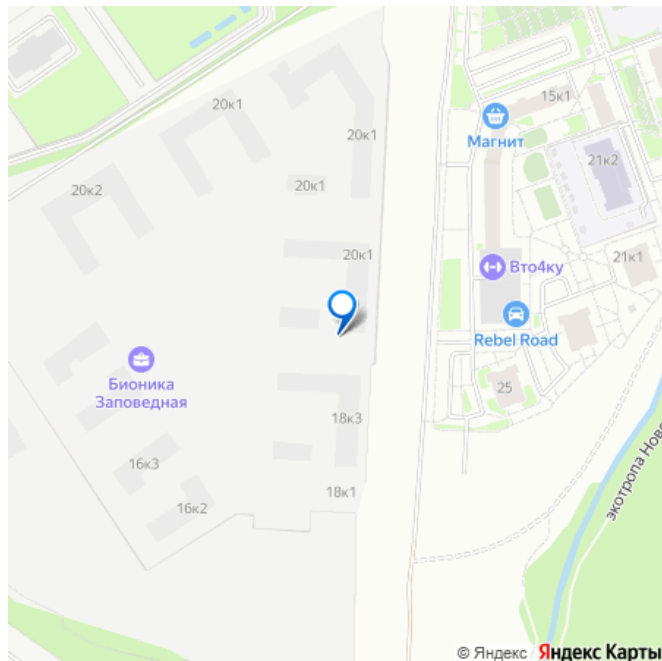
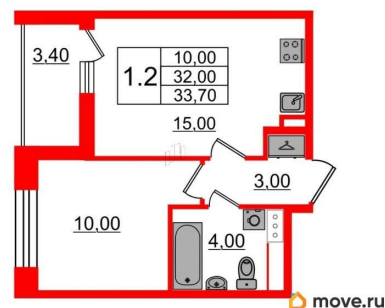
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**



2е-комнатная, 32м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 12
- Общая площадь 32м²
- Жилая площадь 10м²



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15 м?, вместительная прихожая 3 м?. Общая площадь квартиры - 32 м?, жилая 10 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-

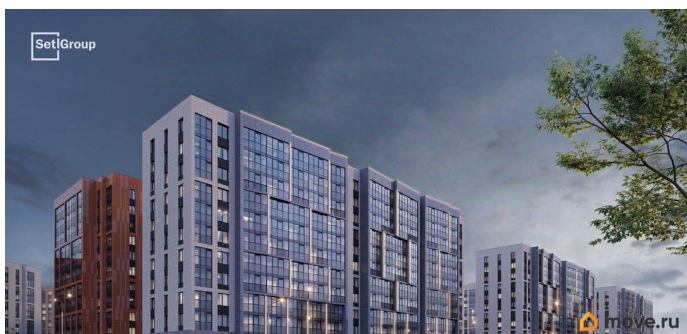
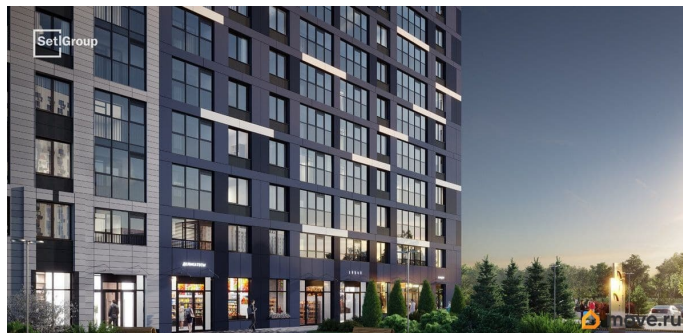
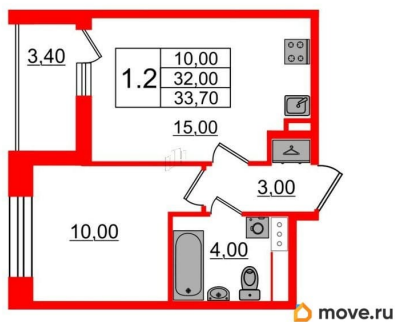
парком, фотозоны с арт-объектами

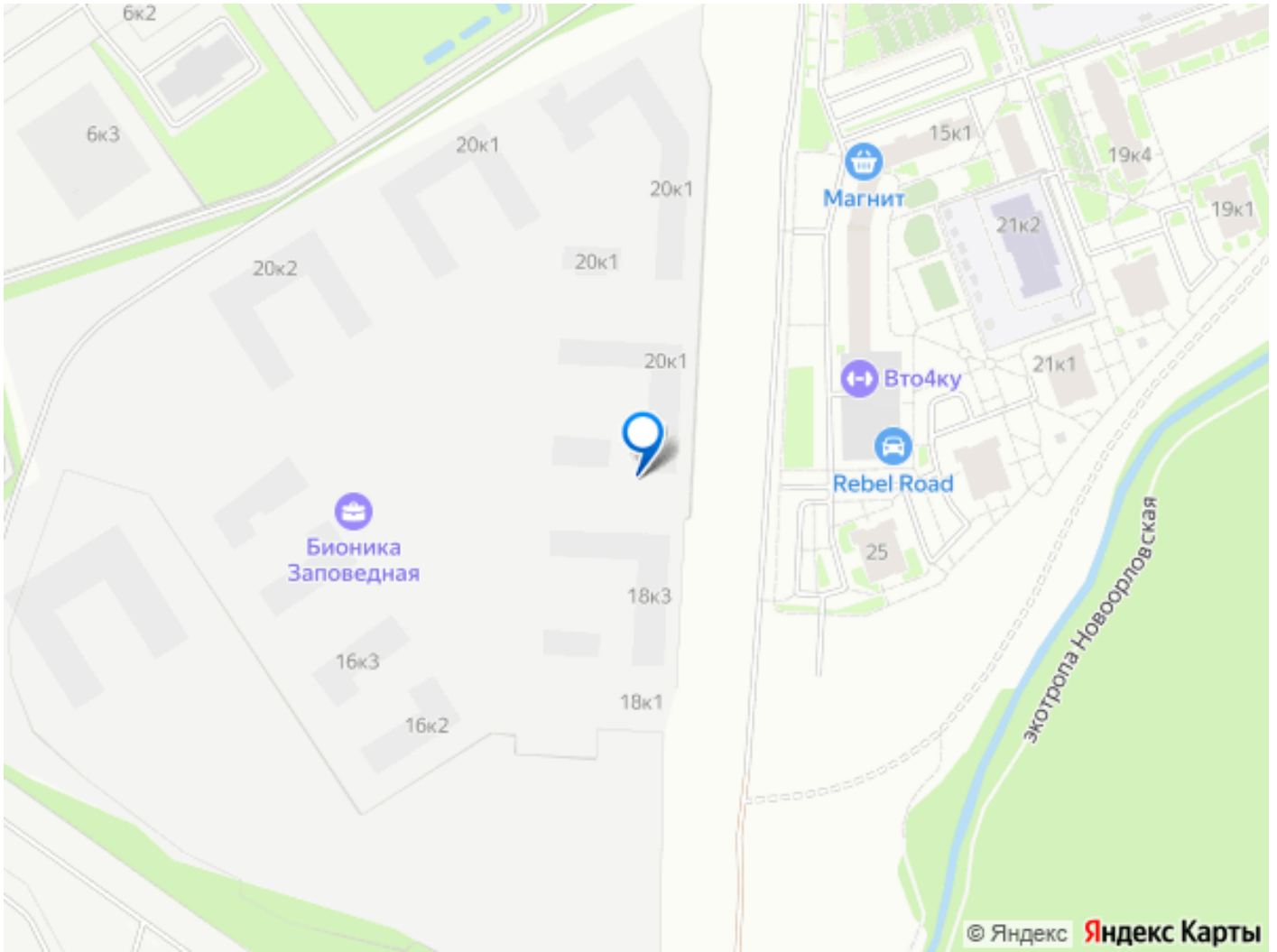
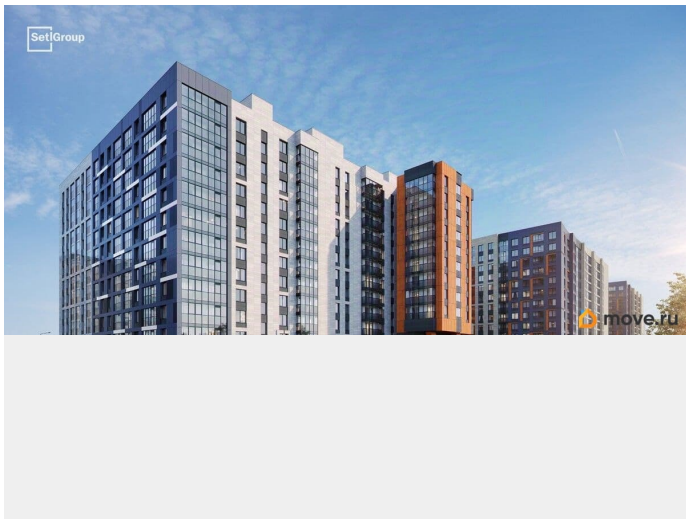
Петербургская Недвижимость



2е-комнатная, 32м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 12
- Общая площадь 32м²
- Жилая площадь 10м²





Move.ru - вся недвижимость России