

Создано: 28.08.2025 в 13:43

Обновлено: 23.11.2025 в 15:21

<https://spb.move.ru/objects/9284654391>

Собственник

79117239954

Санкт-Петербург

6 250 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

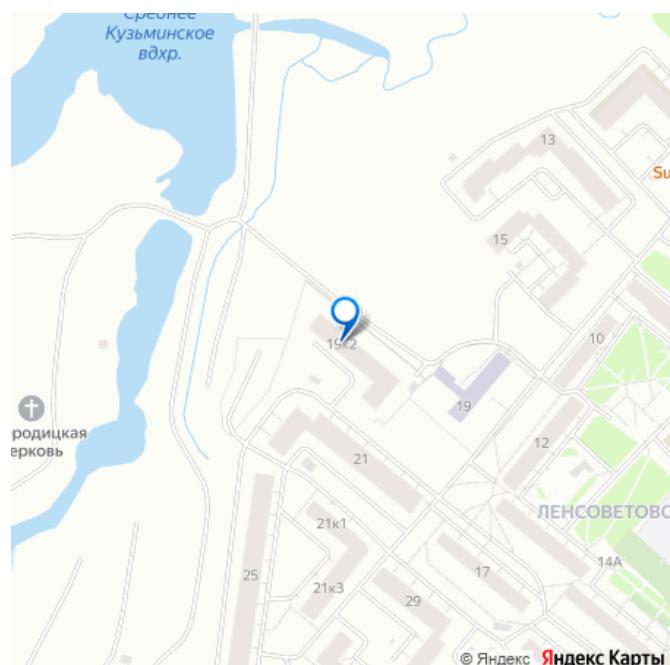
9.4 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

7/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

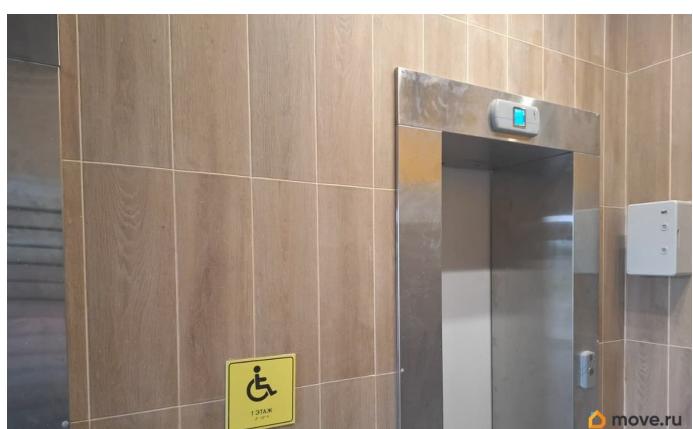
ЖК «Смарт» - это новый 11-ти этажный комплекс, состоящий из 3 секций, который расположен в пос. Ленсоветовский (Шушары). Жителям комплекса понравится благоустроенная придомовая территория с уютным зеленым двором, детской площадкой, где приятно отдохнуть, прогуливаться и проводить время с детьми.

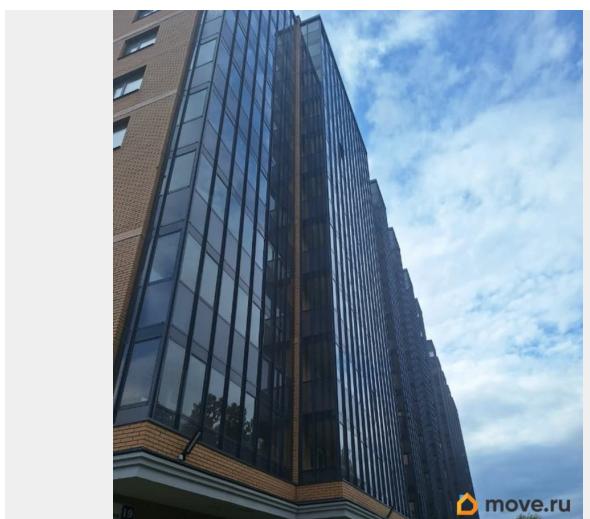
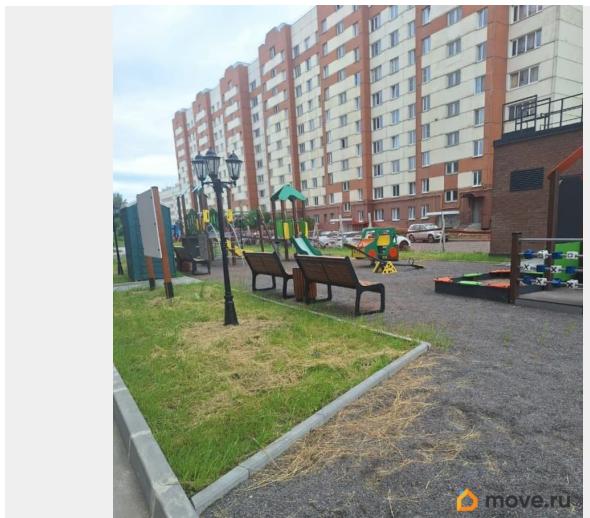
Инфраструктура района. В основе концепции проекта — идея приватности и самодостаточности. Она нашла отражение в особенном местоположении здания. Дом имеет собственное пространство двора, но при этом вписан в единый контекст микрорайона, связан удобной подъездной дорогой, а школа и большой выбор магазинов в шаговой доступности добавляют преимущества новому комплексу.

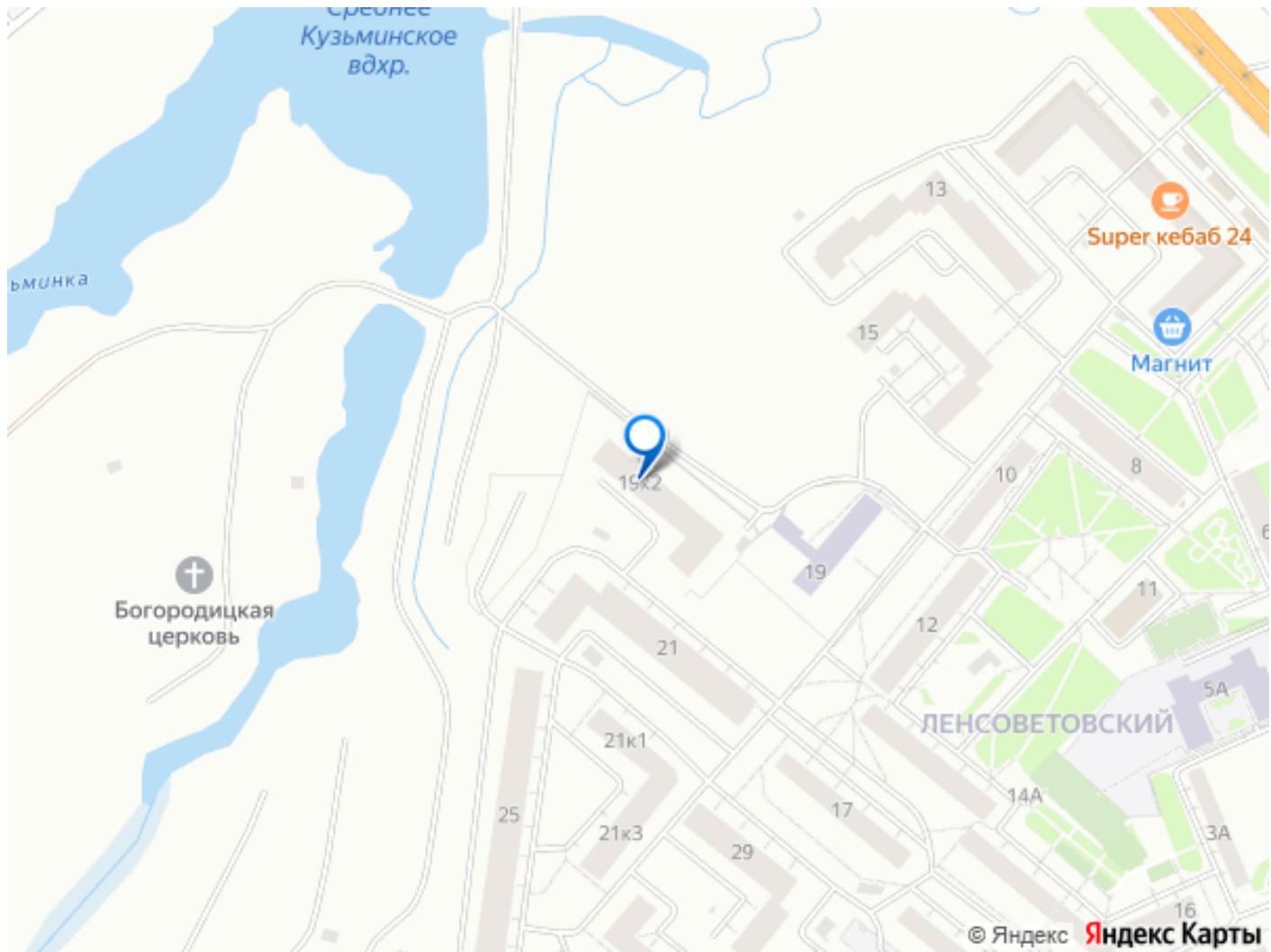
Местоположение. Жителям ЖК СМАРТ понравится благоустроенная придомовая территория с уютным зеленым двором, детской площадкой, где приятно отдохнуть, прогуливаться и проводить время с детьми. В пешей доступности располагаются

общеобразовательное и дошкольное учреждения. Примерно за 10 минут можно добраться до муниципального детского сада. В нескольких минутах езды — всемирно известные парки Пушкина и Павловска. От Ленсоветовского легко добраться до аэропорта Пулково. Транспортная доступность. Хорошая транспортная доступность подтверждается наличием рядом с комплексом остановок автобуса и маршрутного такси, идущих в другие районы города. Для автомобилистов будет удобен выезд по Московскому шоссе, по которому легко добраться до города или до КАД. К местоположению объекта можно добраться от метро Купчино на автобусах: 610К, 190К, 202К, 610 А, 354К, 688К. Время в пути до ЖК займет 28 минут. На машине от КАД дорога займет 10 минут, от метро Купчино или Звездная — 15 минут. Современные технологии. Строительство комплекса осуществлялось по кирпично-монолитной технологии, которая является залогом прочности и долговечности конструкции, отличается экологичностью и имеет повышенные теплоизоляционные свойства.

При строительстве комплекса компания учла новые тренды и заложила фундамент для реализации самых смелых новаторских идей.







Move.ru - вся недвижимость России