

Создано: 21.07.2025 в 17:16

Обновлено: 02.01.2026 в 00:13

<https://spb.move.ru/objects/9284893950>

Анна Бондаренко, Квадратный метр

**79111793037**

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,  
17лит3**

**17 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

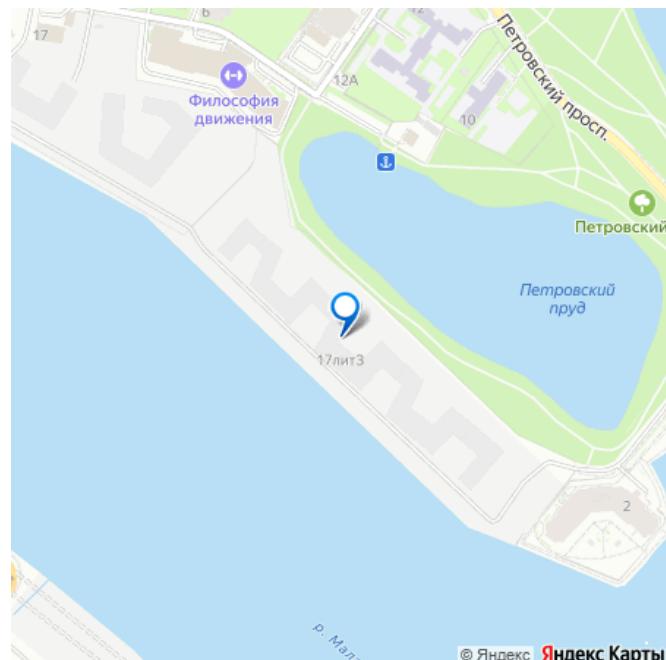
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.01 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

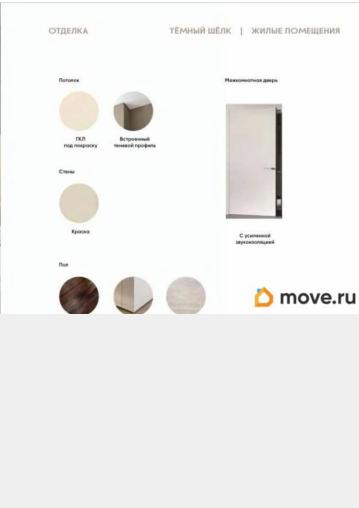
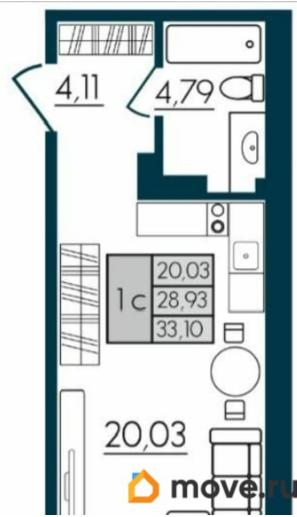
возможна ипотека, лифт, парковка

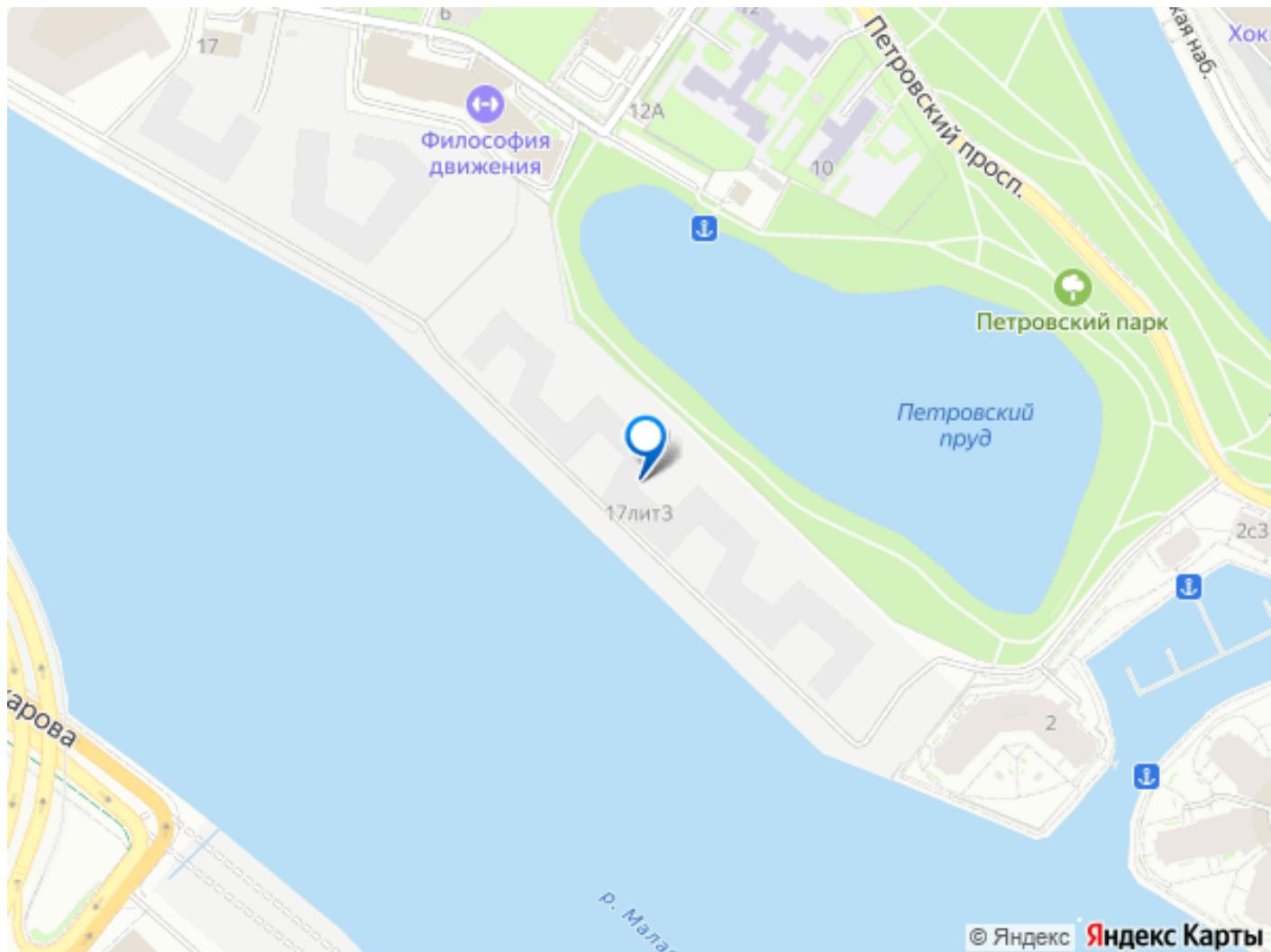
## Описание

Продажа от ФИЗ лица. ВИД НА НЕВУ! Секция Life Ниже цены застройщика на 30% Купи апартамент с ОТДЕЛКОЙ в центре города и смотри сумасшедшие закаты с видом на Стрелку ВО Самый ожидаемый и доходный апарт-отель Получай до 350 000 руб. в месяц Предлагаем в покупку апартамент в новом проекте на Петровском острове с самой лучшей видовой перспективой. Смотрим: На Неву На город На закаты На разведение мостов И все это сидя у себя дома Апартамент с полной отделкой, лоджией, панорамными окнами в секции Life. Отделка от застройщика из самых топовых материалов. В проекте предусмотрены: home office с двумя тихими кабинетами, переговорными и конференц-залом. консьерж сервис и ресепшн придомовая территория подземный паркинг дизайнерское лобби с лаунж зоной тапас-бар

Доходность до 350 000 в месяц Прибыль собственников будет формироваться по котловому принципу, исходя из выручки от размещения, которую получит весь номерной фонд. Подобный метод гарантирует собственникам получение постоянного дохода с первого месяца работы апарт-отеля, вне зависимости от загрузки конкретного юнита. ВЫ МОЖЕТЕ КУПИТЬ АПАРТ И ПОЛУЧАТЬ ДОХОД. ВЫ МОЖЕТЕ КУПИТЬ АПАРТ ДЛЯ ЖИЗНИ, А ЗАТЕМ СДАТЬ ЕГО В АРЕНДУ, ЕСЛИ ВЫ РЕШИЛИ УЕХАТЬ ИЗ ГОРОДА СТРАНЫ НА ВРЕМЯ ИЛИ НАВСЕГДА. ВЫ МОЖЕТЕ КУПИТЬ АПАРТ ДЛЯ РЕБЕНКА, ПОКА ТОТ УЧИТСЯ В СПБ, А ЗАТЕМ ПРОСТО ИМЕТЬ ДОХОДНЫЙ БИЗНЕС В СПБ. Удобная транспортная развязка Спортивная - 5 мин. пешком Яхт-клуб - 15 мин пешком Пулково - 30 мин на Невский проспект - 45 мин пешком Стрелка ВО - 30 мин пешком Петропавловская крепость Рядом яхт-клуб, где вы можете припарковать свою яхту или катер, а ещё по утрам ходить под парусом. Напишите или позвоните мне и я расскажу подробнее о проекте 1 правообладатель Полная цена в договоре Вознаграждение для партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России