

Создано: 26.08.2025 в 01:33

Обновлено: 16.01.2026 в 12:14

<https://spb.move.ru/objects/9286328409>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810801550**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к3****9 800 135 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

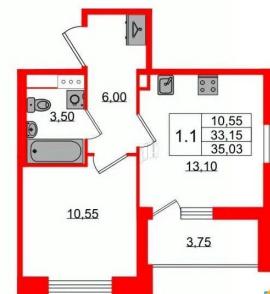
[проспект Орлово-Денисовский](#)**Квартира**

Количество комнат

1

 Петербургская
Недвижимость2-комнатная, 33.15 м²

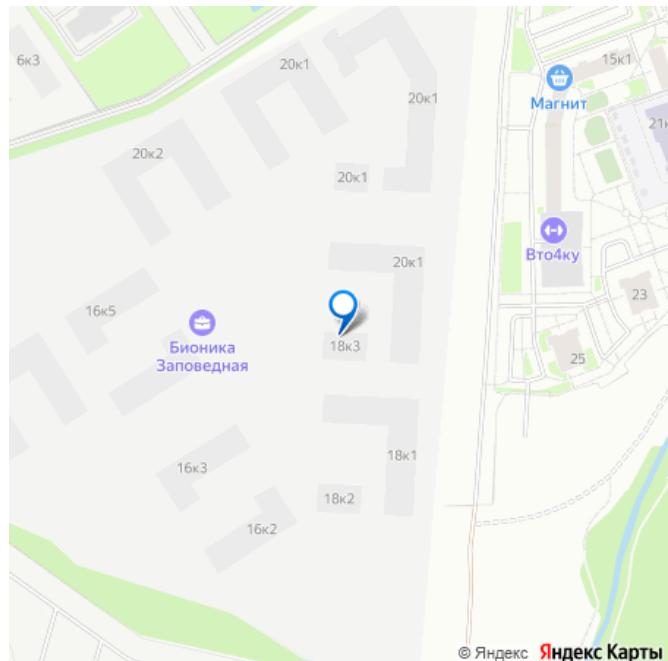
- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 12
- Общая площадь 33.15 м²
- Жилая площадь 10.55 м²

 move.ru

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

33.15 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 13.1 м², просторная прихожая 6 м². Общая площадь квартиры - 33.15 м², жилая 10.55 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



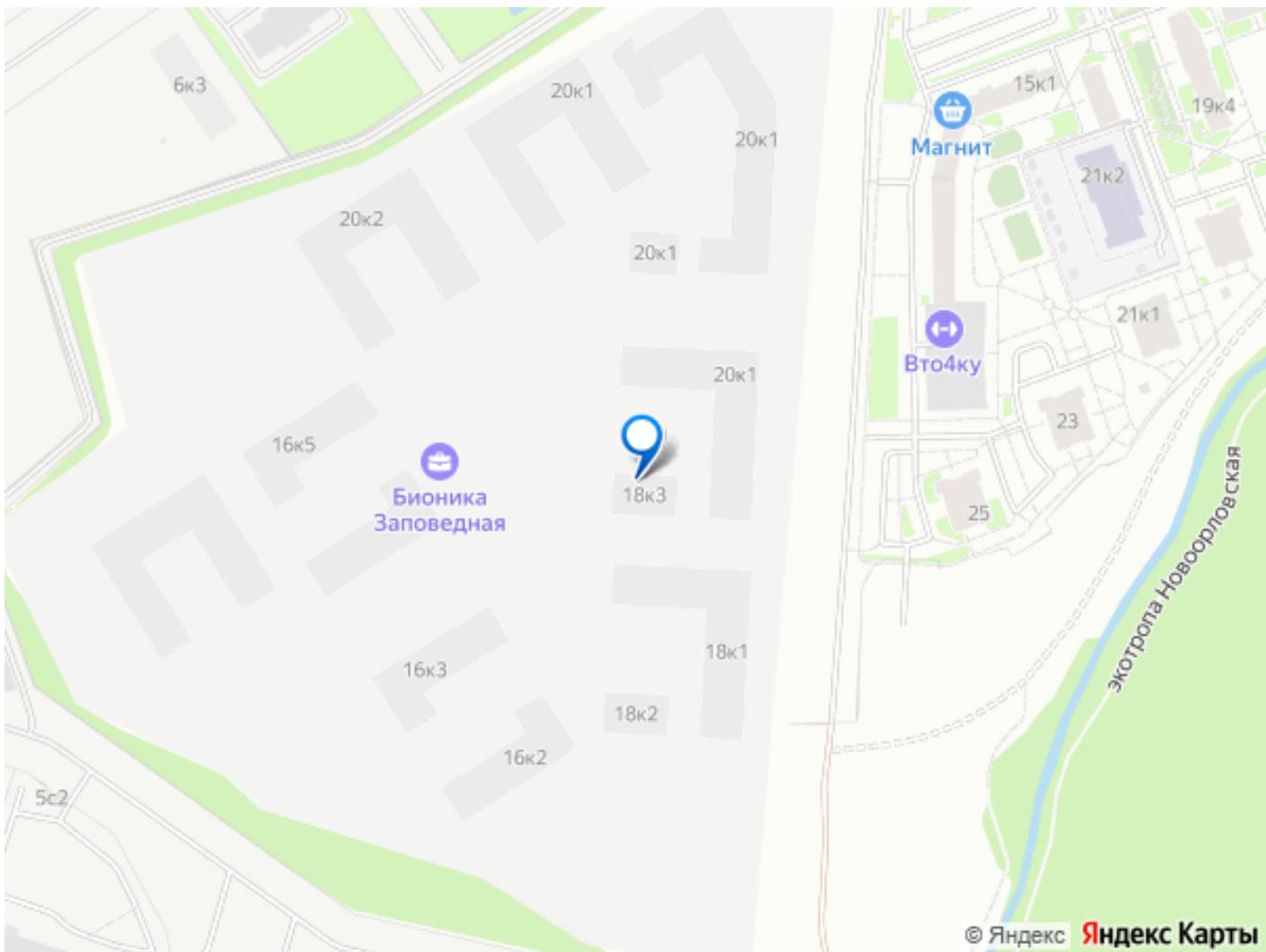
2-комнатная, 33.15м²

Кол-во комнат 1
Этаж 4 из 12
Общая площадь 33.15м²
Жилая площадь 10.55м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России