

Создано: 12.08.2025 в 00:36

Обновлено: 07.02.2026 в 17:19

Санкт-Петербург, улица Володарского, 23

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Володарского, 23

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

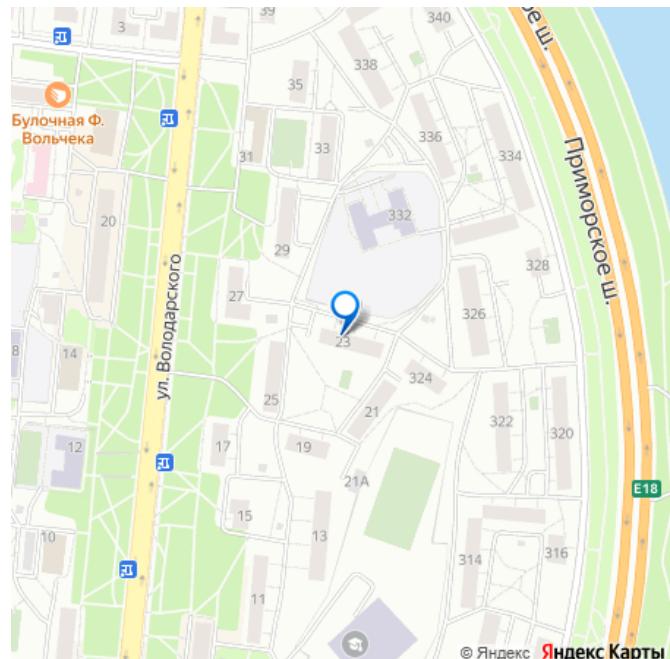
<https://spb.move.ru/objects/9284031635>

Елена Колотушкина, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

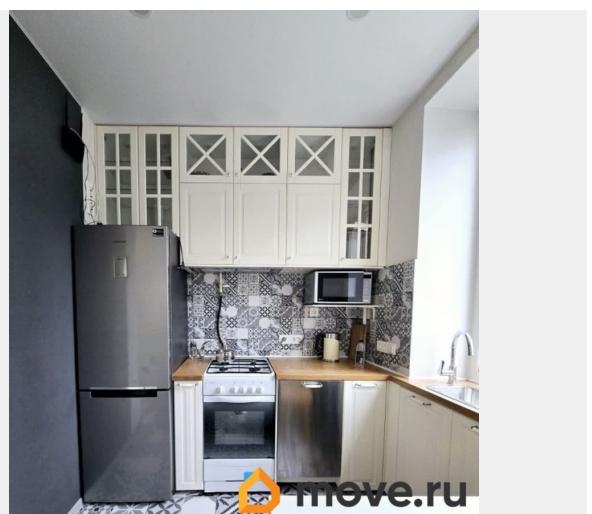
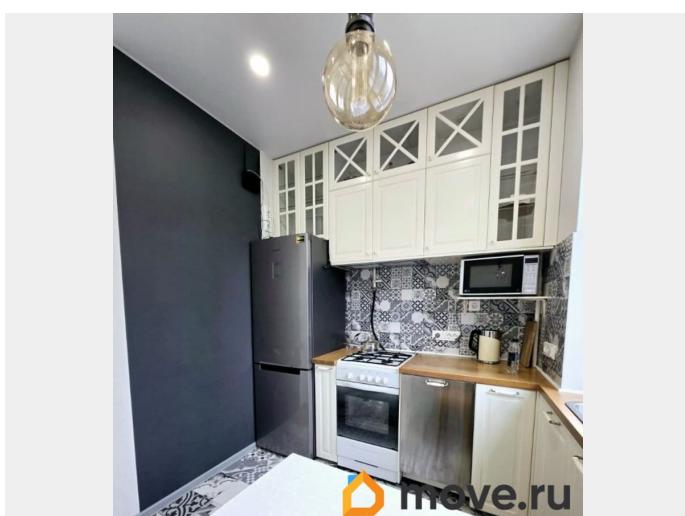
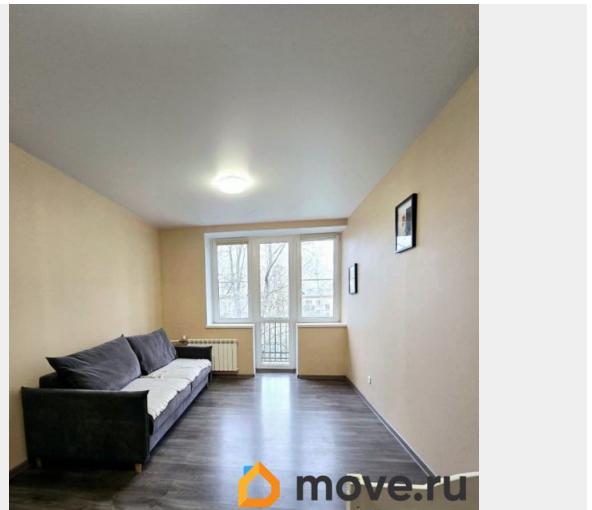
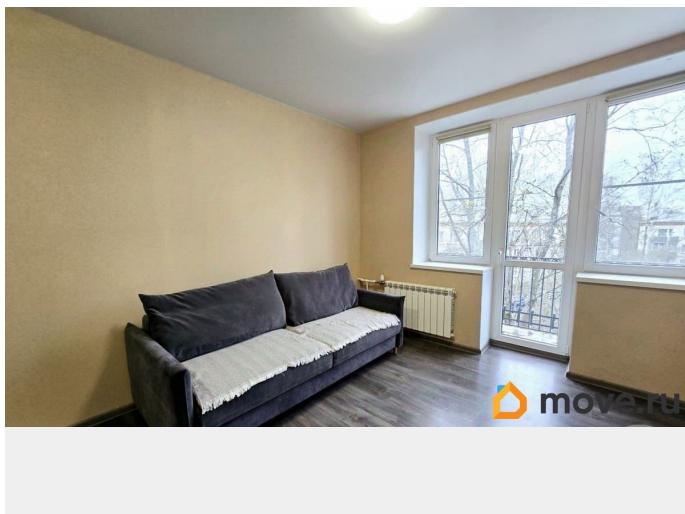
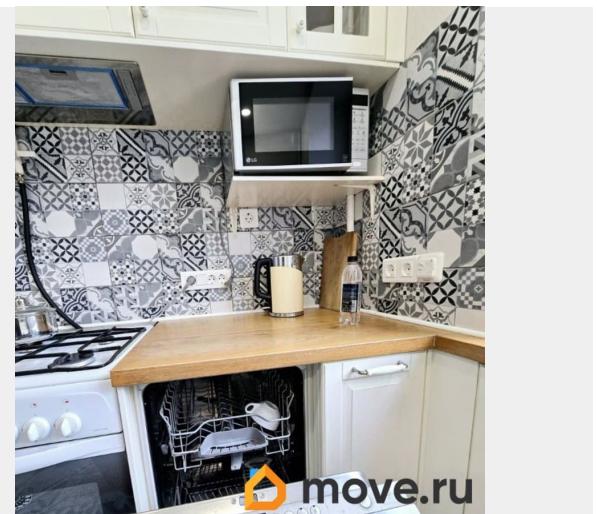
да

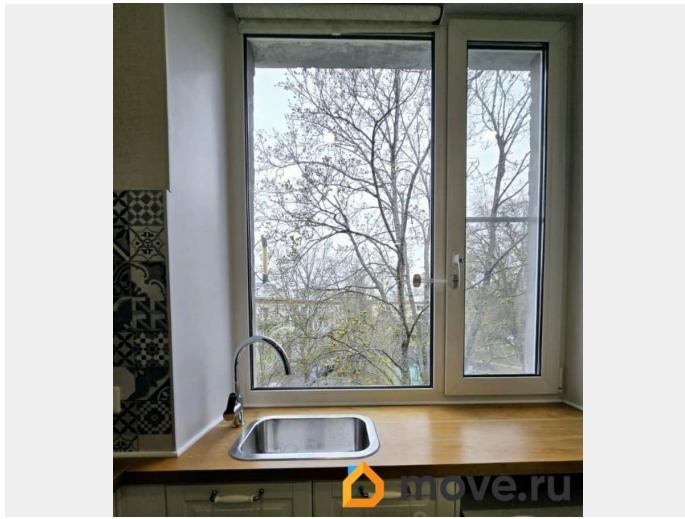
возможна ипотека, лифт

## Описание

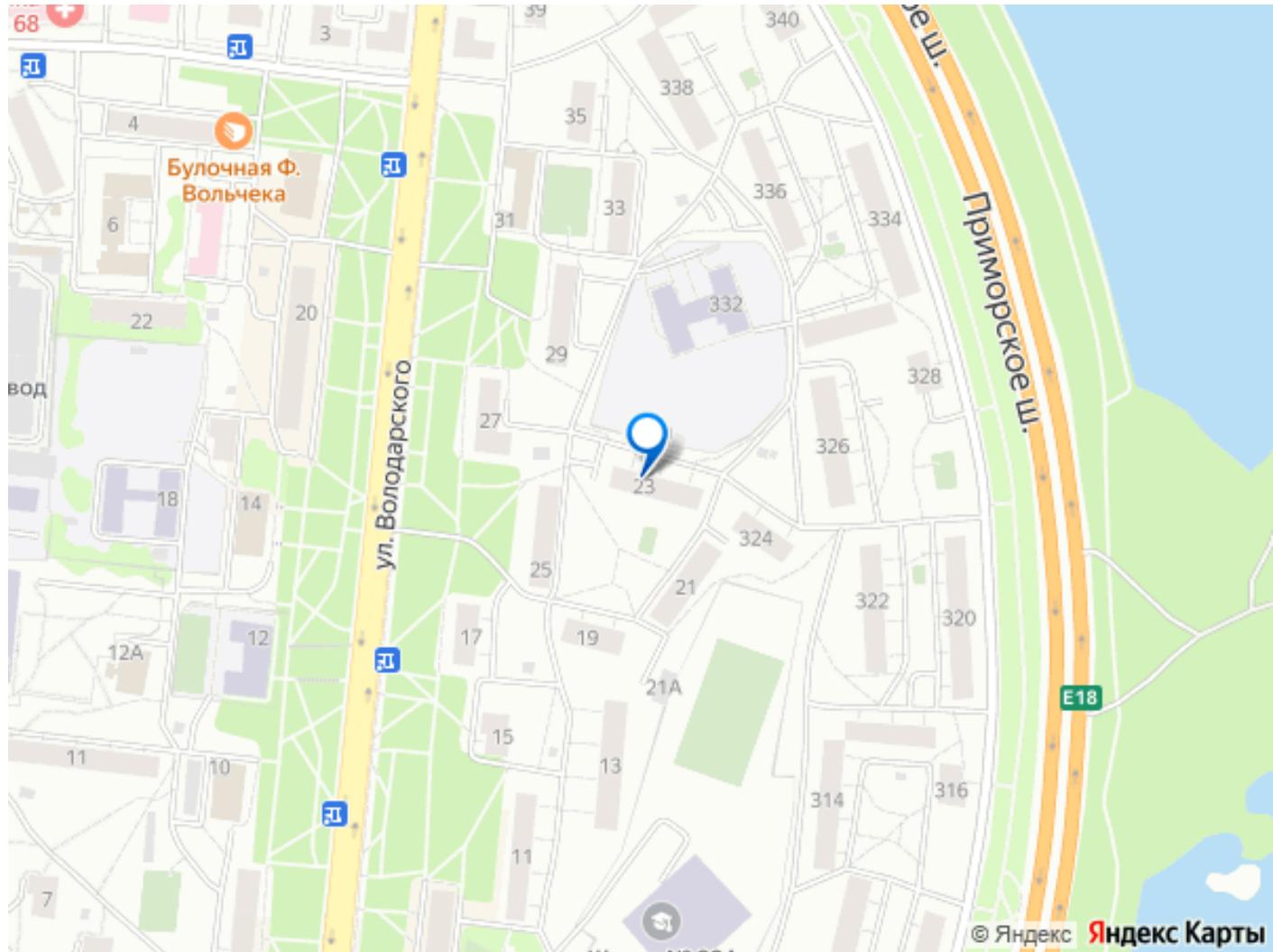
339928 (110) Курортный р-н, г. Сестрорецк,  
ул. Володарского, дом 23. Продается теплая,  
солнечная , очень светлая 1-комнатная  
квартира в кирпичном доме. Окна в зеленый  
двор и на юг. Общая площадь 33,1 кв.м,  
жилая 17,8 кв.м, высота потолков 2,65 м. есть  
балкон. Квартира уютная в отличном  
состоянии, не угловая, выполнен  
качественный капитальный ремонт, с  
заменой всех инженерных систем, с  
шумоизоляцией стен и полов. Сантехника  
Grohe, теплые полы, кухня Икеа. Площадка  
на три квартиры. Чистый подъезд, хорошие  
соседи. Тихий зеленый двор со спортивной и  
детской площадками. Дом расположен в  
очень хорошем районе тишина и  
парковочные места в любое время суток -  
гарантированы. Рядом вся необходимая  
инфраструктура, в шаговой доступности  
новая ( сдача 2025 год) школа 324, рядом  
магазины, кафе, детские сады, поликлиники  
взрослая и детская. До Финского залива и  
пляжей -15 мин пешком, до Курорта - 12 мин.  
пешком, до озера Разлив и нового пляжа - 5  
минут пешком. Хороший вариант для тех, кто  
хочет жить рядом с природой и не далеко от  
города. Городская прописка. Квартира  
продается со всей мебелью и техникой.  
Прямая продажа. Подходит под ипотеку,

материнский капитал.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России