

🕒 Создано: 12.08.2025 в 00:36

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:57

Санкт-Петербург, улица Володарского, 23

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Володарского, 23

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

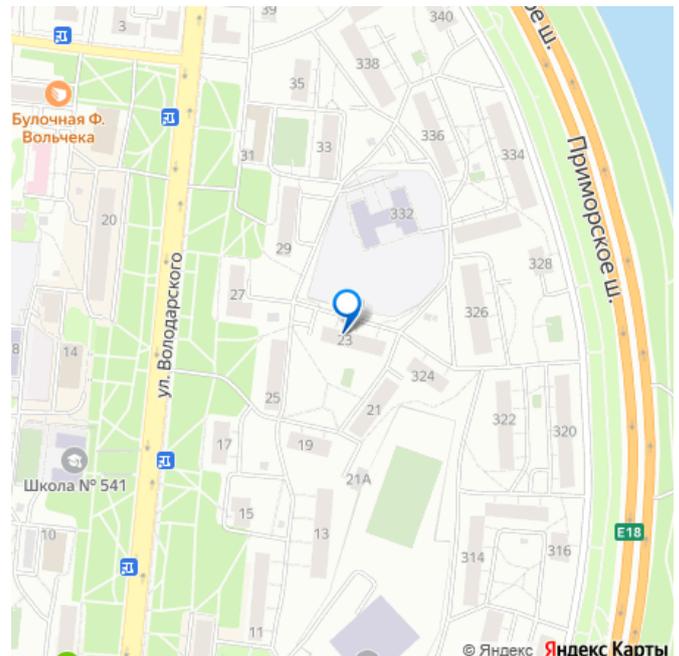
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9284031635>

**Елена Колотушкина, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

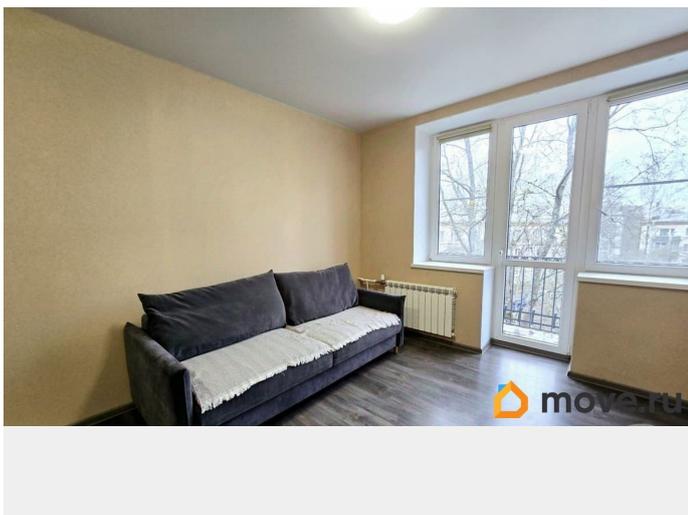
да

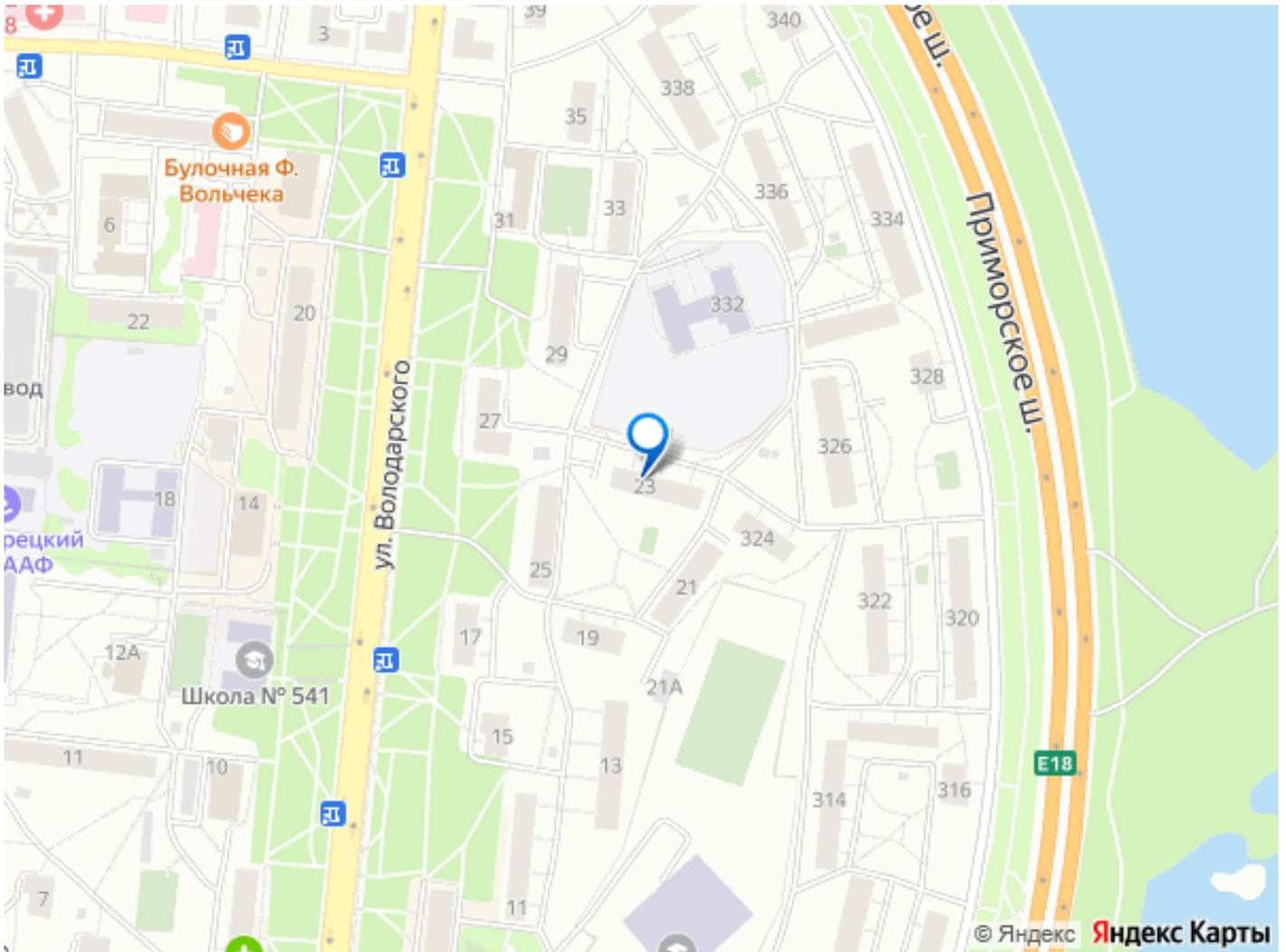
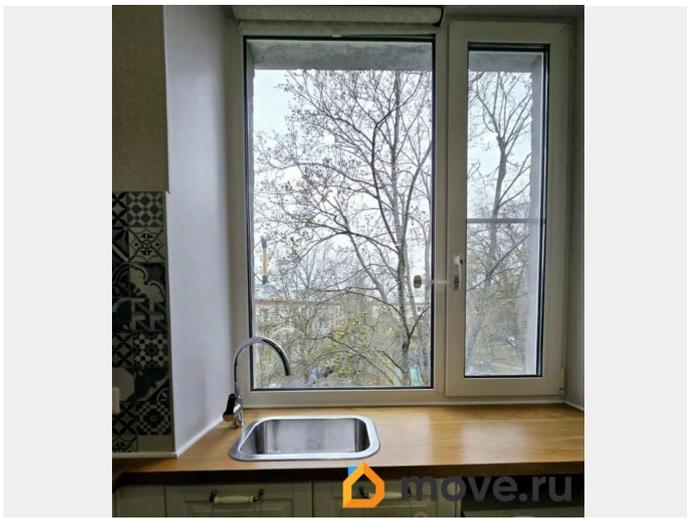
возможна ипотека, лифт

Описание

339928 Курортный р-н, г. Сестрорецк, ул. Володарского, дом 23. Продается теплая, солнечная, очень светлая 1-комнатная квартира в кирпичном доме. Окна в зеленый двор и на юг. Общая площадь 33,1 кв.м, жилая 17,8 кв.м, высота потолков 2,65 м. есть балкон. Квартира уютная в отличном состоянии, не угловая, выполнен качественный капитальный ремонт, с заменой всех инженерных систем, с шумоизоляцией стен и полов. Сантехника Grohe, теплые полы, кухня Икеа. Площадка на три квартиры. Чистый подъезд, хорошие соседи. Тихий зеленый двор со спортивной и детской площадками. Дом расположен в очень хорошем районе тишина и парковочные места в любое время суток - гарантированы. Рядом вся необходимая инфраструктура, в шаговой доступности новая (сдача 2025 год) школа 324, рядом магазины, кафе, детские сады, поликлиники взрослая и детская. До Финского залива и пляжей -15 мин пешком, до Курорта - 12 мин. пешком, до озера Разлив и нового пляжа - 5 минут пешком. Хороший вариант для тех, кто хочет жить рядом с природой и не далеко от города. Городская прописка. Квартира продается со всей мебелью и техникой. Прямая продажа. Подходит под ипотеку,

материнский капитал.





Move.ru - вся недвижимость России