

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,  
46К2**

**7 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 46К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

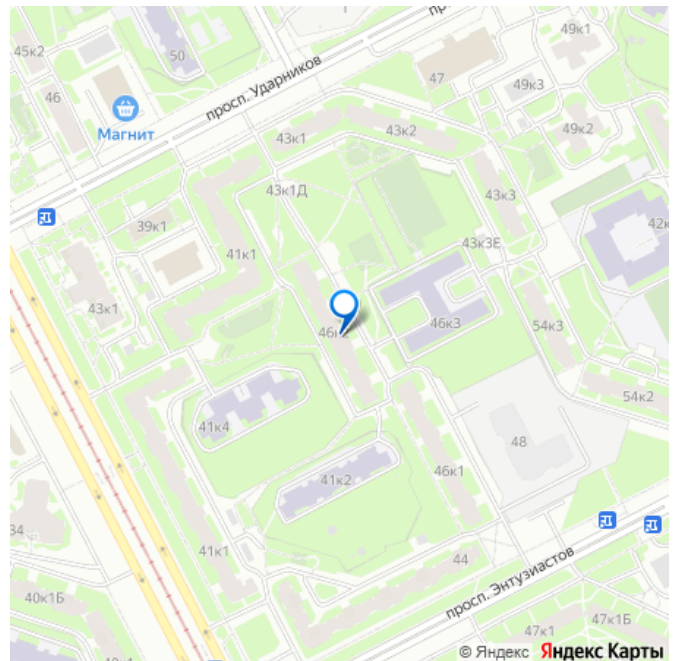
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1887027. Продажа уютной однокомнатной квартиры. Об объекте: Общая площадь: 33,1 м² (балкон не учитывается).

Дом: 137-й серии, считающейся лучшей среди панельных. Планировка: Удобная, с

раздельным санузлом, просторной квадратной кухней и выходом на утепленный

балкон. Высота потолков: 2,65 м. Ремонт и

особенности: Выполнен качественный

капитальный ремонт: натяжные потолки,

фактурная штукатурка на стенах,

отреставрированный паркет. Установлены

современные 5-камерные стеклопакеты.

Заменены все инженерные коммуникации.

Квартира очень тёплая и тихая. Есть

встроенная зона хранения в прихожей и

удобная гардеробная в комнате.

Расположение: Всего 15-20 минут на

транспорте до метро. Юридические аспекты:

Один взрослый собственник. Полная

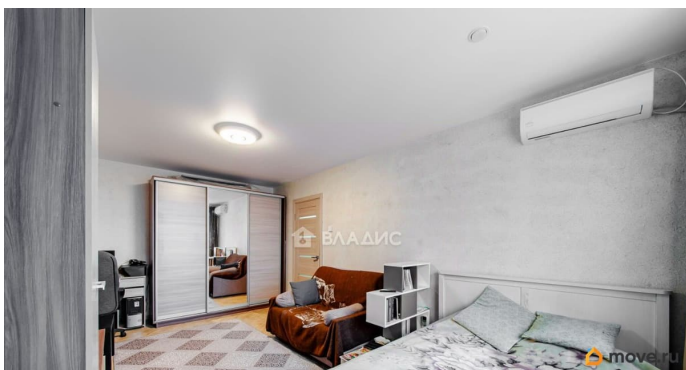
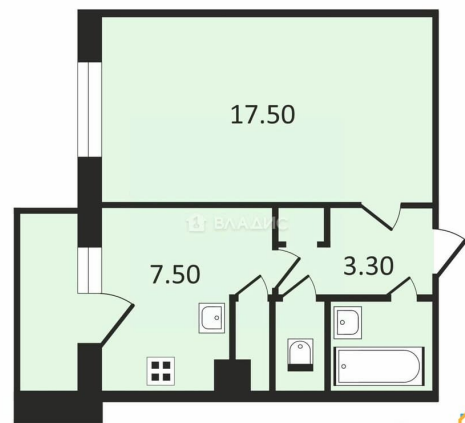
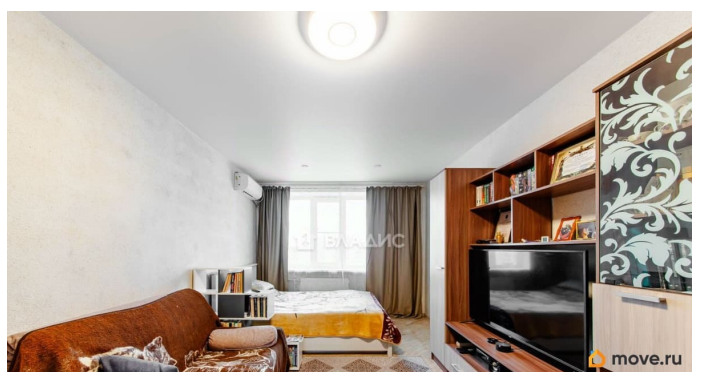
стоимость в договоре (5 лет владения 21

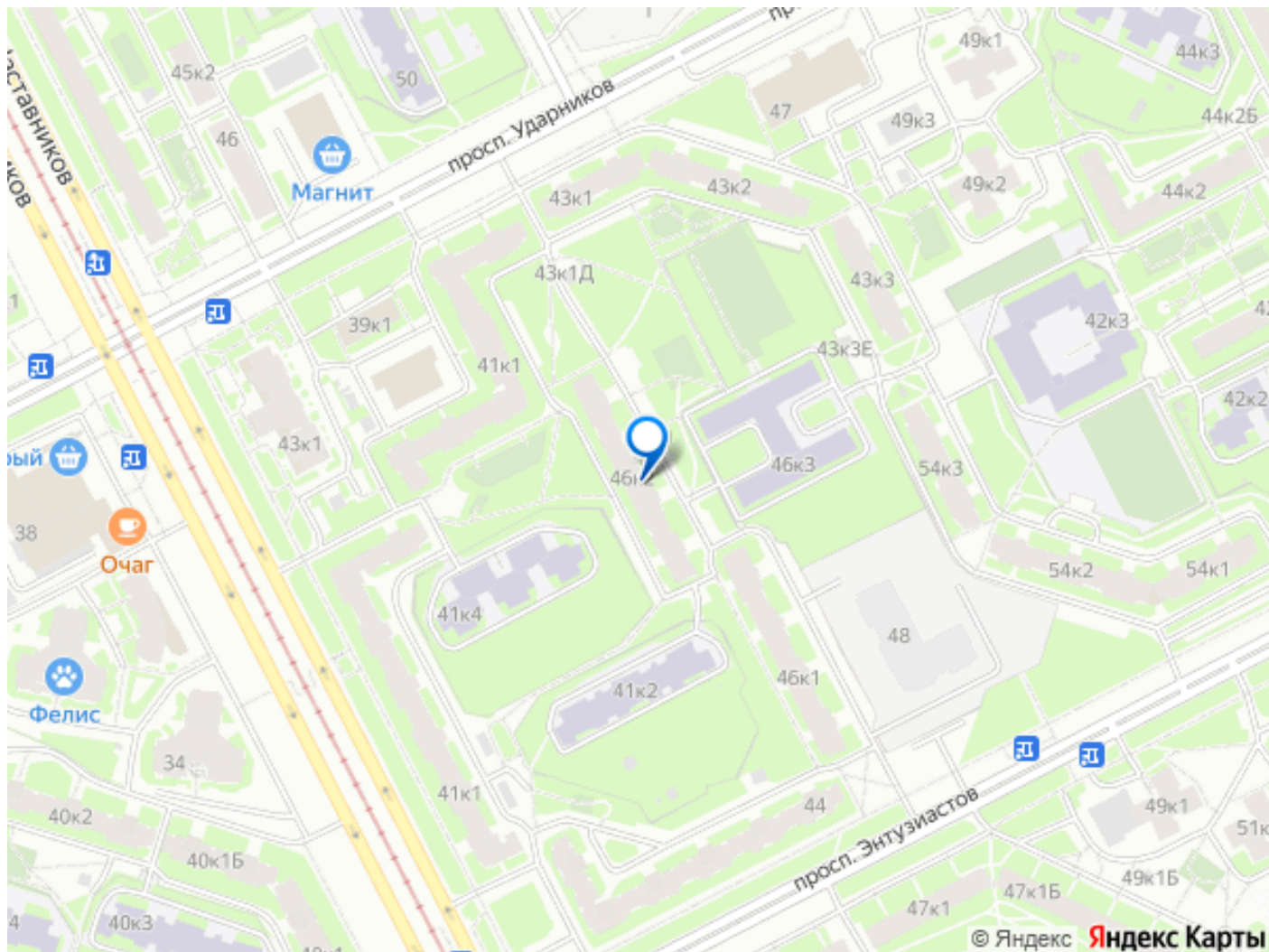
декабря) Отсутствие долгов по ЖКХ.

Возможность покупки в ипотеку. Звоните,

расскажу больше, записывайтесь на

просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России