

Создано: 08.11.2025 в 20:24

Обновлено: 09.12.2025 в 11:54

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 60к3**

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

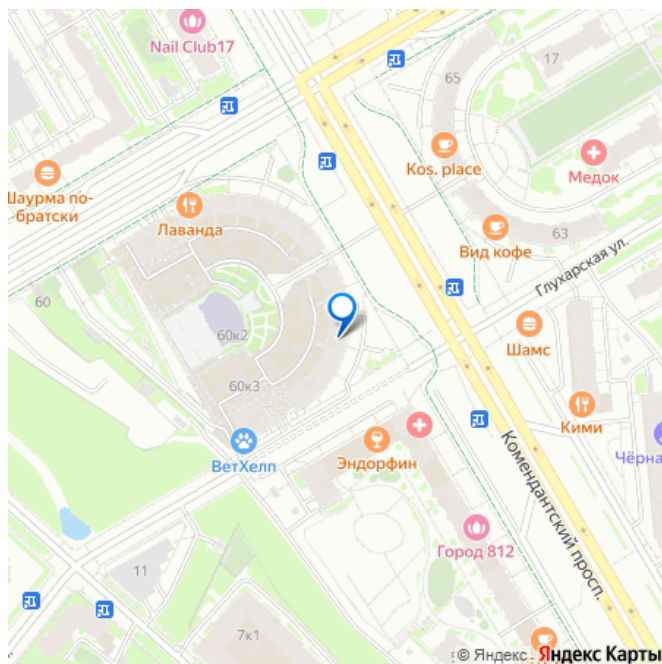
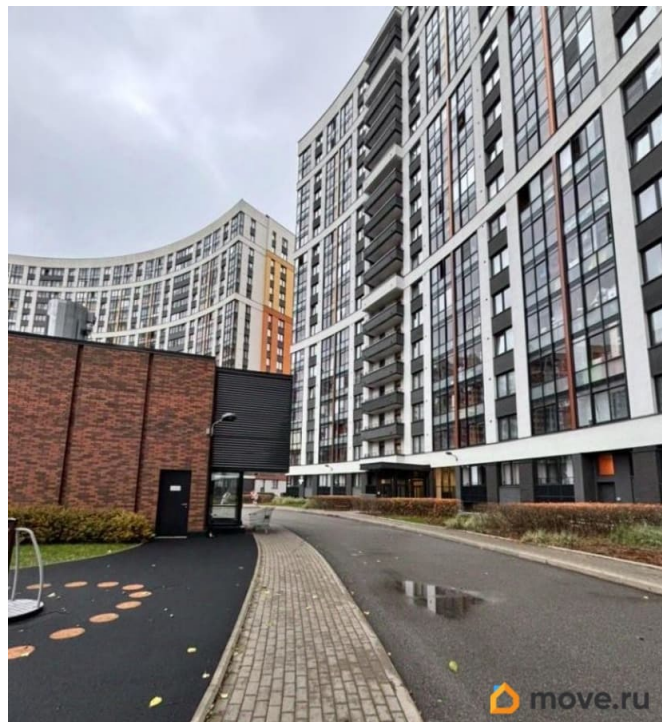
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286440207>

**Собственник**

**79811285499**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

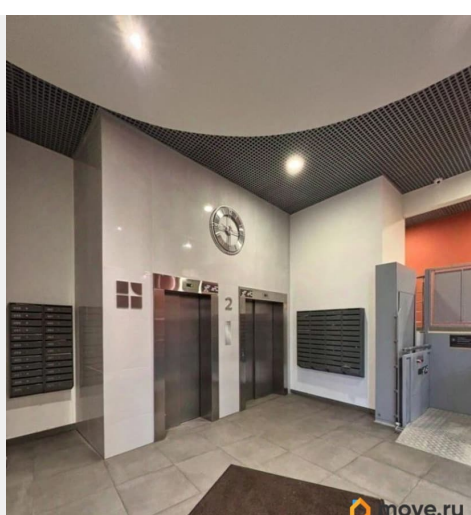
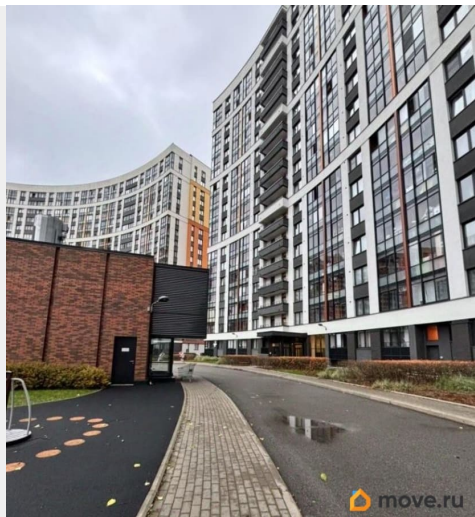
да

---

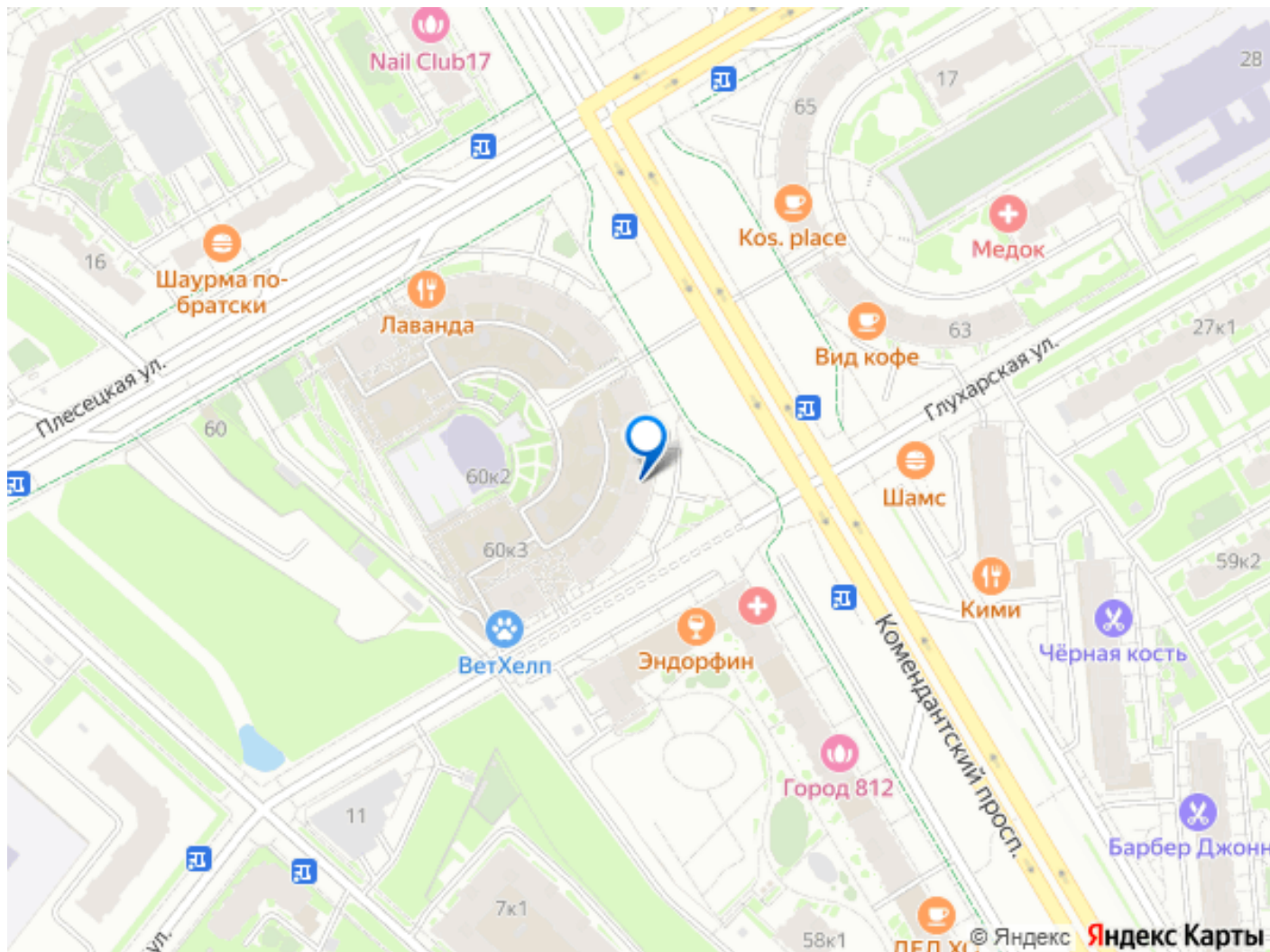
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже 1 комнатная квартира в одном из лучших жилых комплексов района Ultra City. Жилой комплекс «комфорт +» класса с шикарной зеленой территорией, закрытым двором с круглосуточной охраной, подземным паркингом и коммерцией по внешнему периметру. На территории свой детский сад, спортивные и детские площадки. Предчистовой ремонт, ванная комната с ремонтом. Один взрослый собственник, без обременений. Квартира продаётся напрямую от собственника. До метро Комендантский проспект на маршрутном транспорте около 15 минут, рядом выезд на ЗСД и КАД обеспечивают отличную транспортную доступность. В 2028 г. до новой станции метро «Шуваловская» 10 мин. пешком. Просмотр квартиры по ВОСКРЕСЕНЬЯМ в период с 15:00 по 17:00 по предварительному согласованию.







Move.ru - вся недвижимость России