

Создано: 19.12.2025 в 17:05

Обновлено: 16.01.2026 в 17:21

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 8**

13 430 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

9.8 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

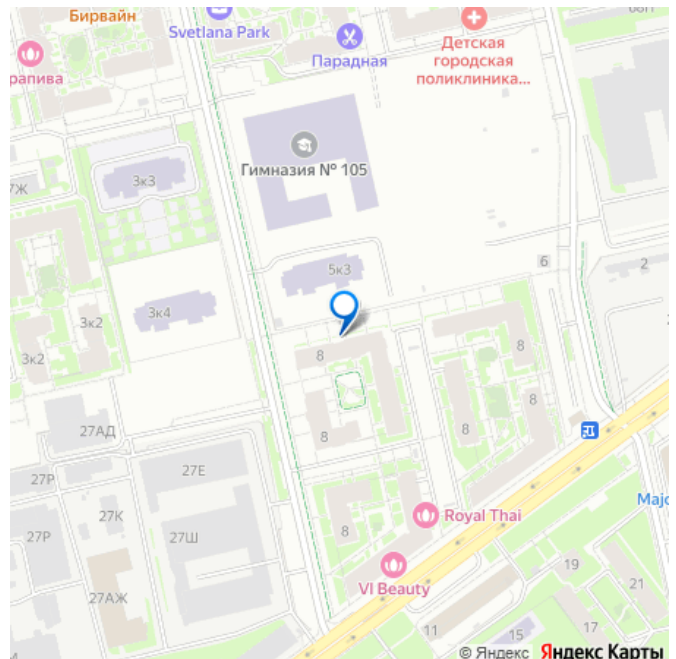
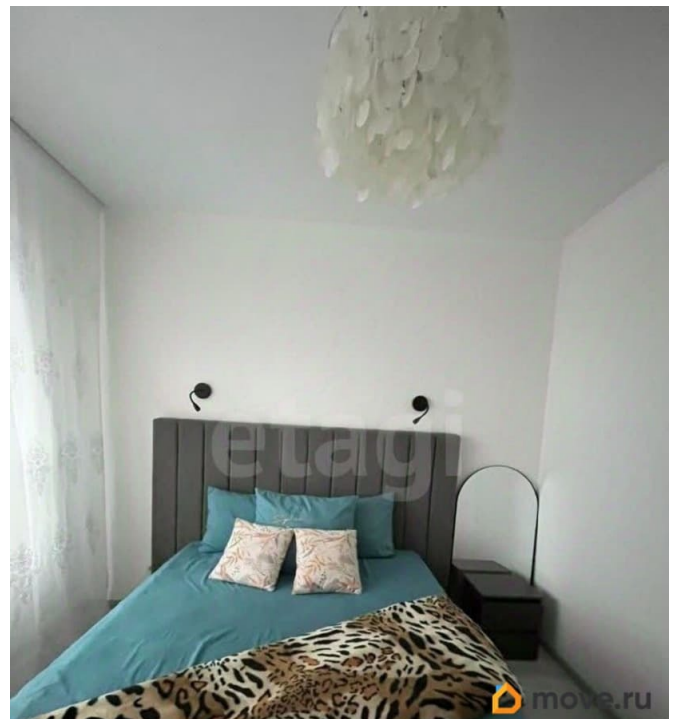
<https://spb.move.ru/objects/9288119443>

Игорь Яковлевич Рабинович, Этажи

Санкт-Петербург

79119327919

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Однокомнатная квартира в спальном районе!!! Формат 2Е. От топового застройщика Setl Group. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь 33,1 кв.м. - Жилая площадь 9,8 кв.м. - Площадь кухни 14,7 кв.м. - Совмещенный санузел 4,5 кв.м. - Квартира располагается на комфортном 7 этаже из 10-ти - В квартире сделан евроремонт. - Окна выходят во двор. - Вся мебель и техника - остается покупателю. - Фотографии соответствуют фактическому состоянию. О ДОМЕ: - Дом по современной монолитно-кирпичной технологии 2022 г. постройки - На площадке 4 квартиры - Чистые парадные. - Закрытый двор закрытый двор с детской и спортивной площадками - Парковки во дворе, подземная, охраняемая и со шлагбаумом. - Двор с детской площадкой и наземной парковкой. О РАЙОНЕ: Спальный район с устоявшейся развитой инфраструктурой О РАСПОЛОЖЕНИИ: -

Остановка общественного транспорта у дома
- 30 минут транспортом до станции метро
Лесная - 5,5 км до выезда на КАД - Аэропорт
Пулково - 50 минут на автомобиле. . ОБ
ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности
находится ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И
КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктура - Гимназия
105 и 2 детских сада - 5 минуты пешком, -
Спорткомплекс им. Алексеева - 1,5 км. - Парк
Сосновка и Удельный парк - 600 м - в шаговой
доступности «Магнит», «Ароматный мир», КБ
О СДЕЛКЕ: - Прямая продажа, оперативный
показ по согласованию. - Полная сумма в
договоре - Один взрослый собственник
.Документы готовы. - Полное юридическое
сопровождение сделки! - Помощь в
получении ипотеки! На все дополнительные
вопросы отвечу по телефону. Звоните! Код
пользователя: 94614 Номер в базе: 10670335

