

🕒 Создано: 07.02.2026 в 11:15

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:05

<https://spb.move.ru/objects/9289256938>

**Мищенко Ульяна Георгиевна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Тухачевского, 7К2**

**7 280 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 7К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

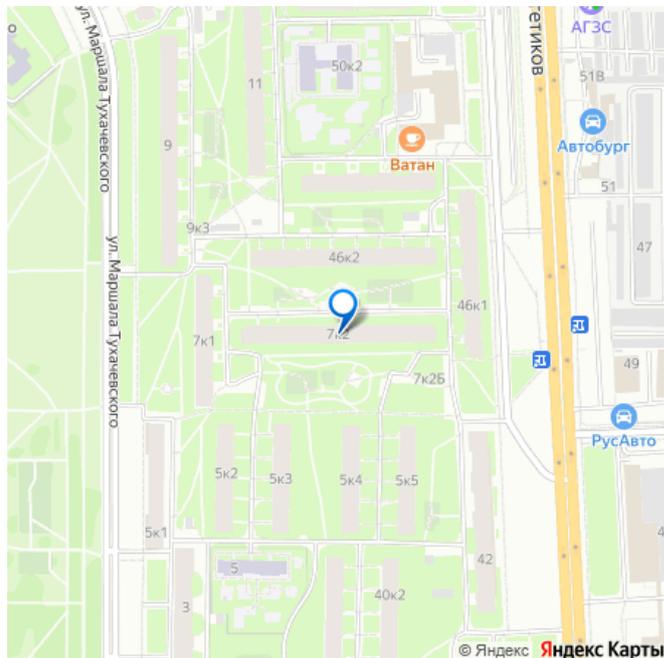
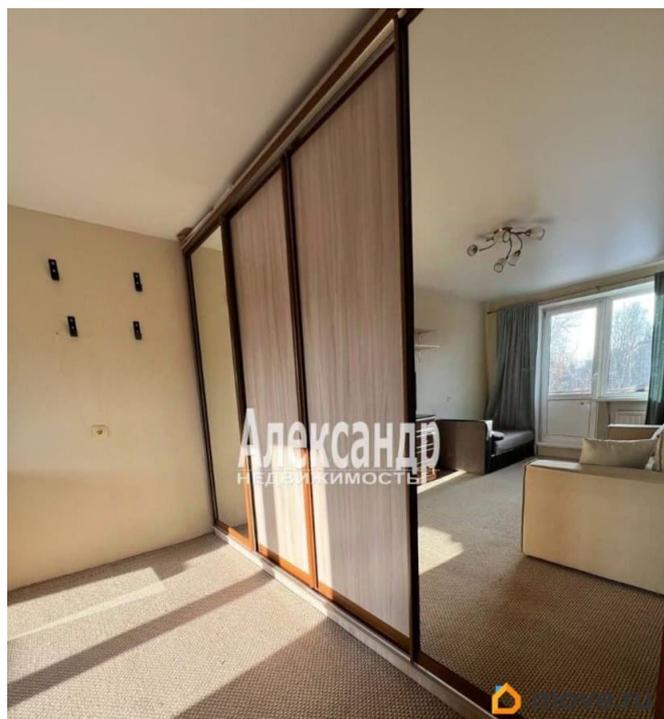
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

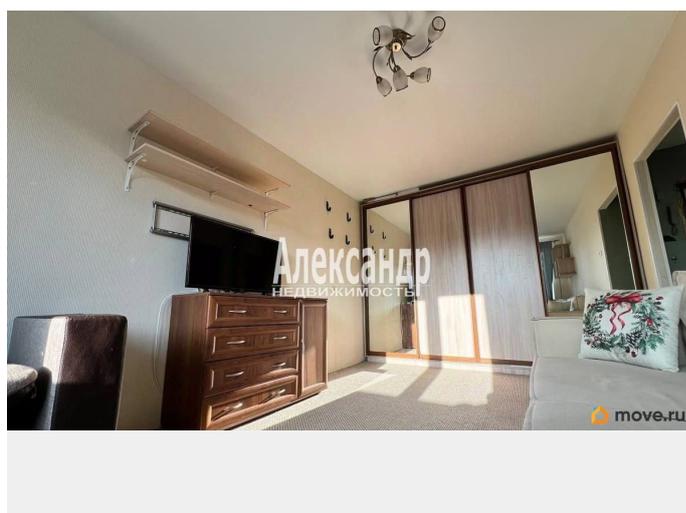
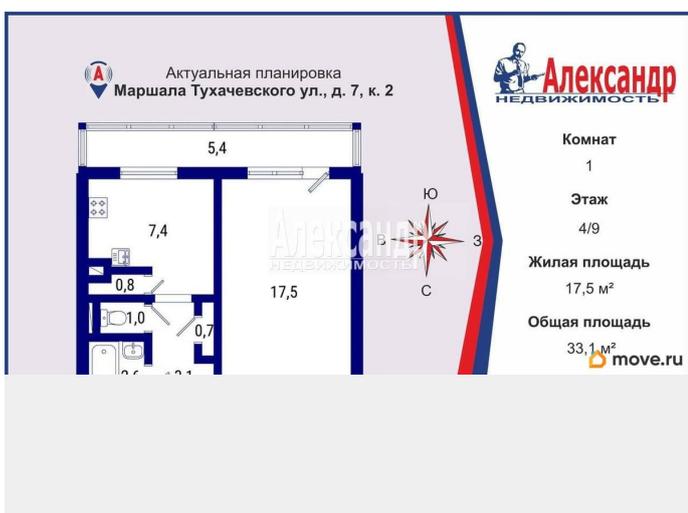
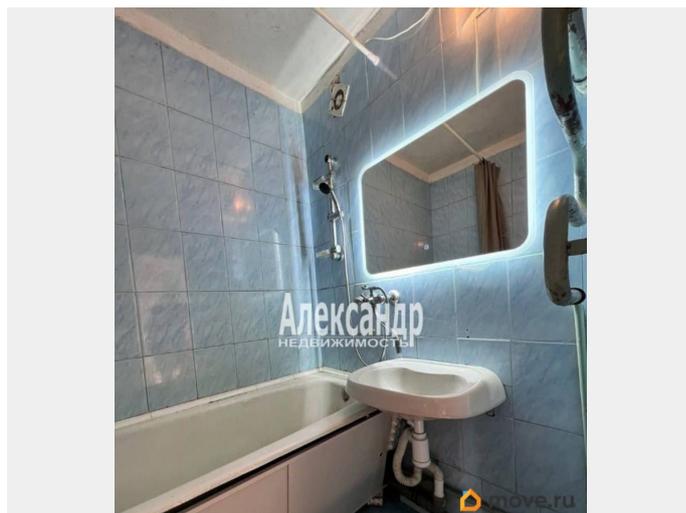
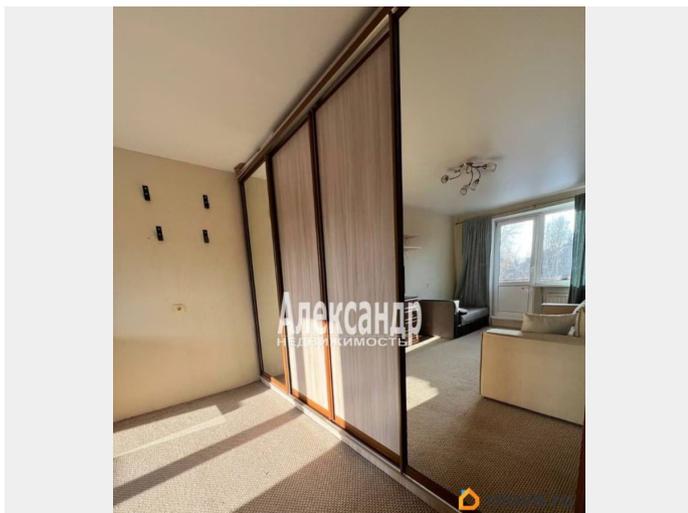
да

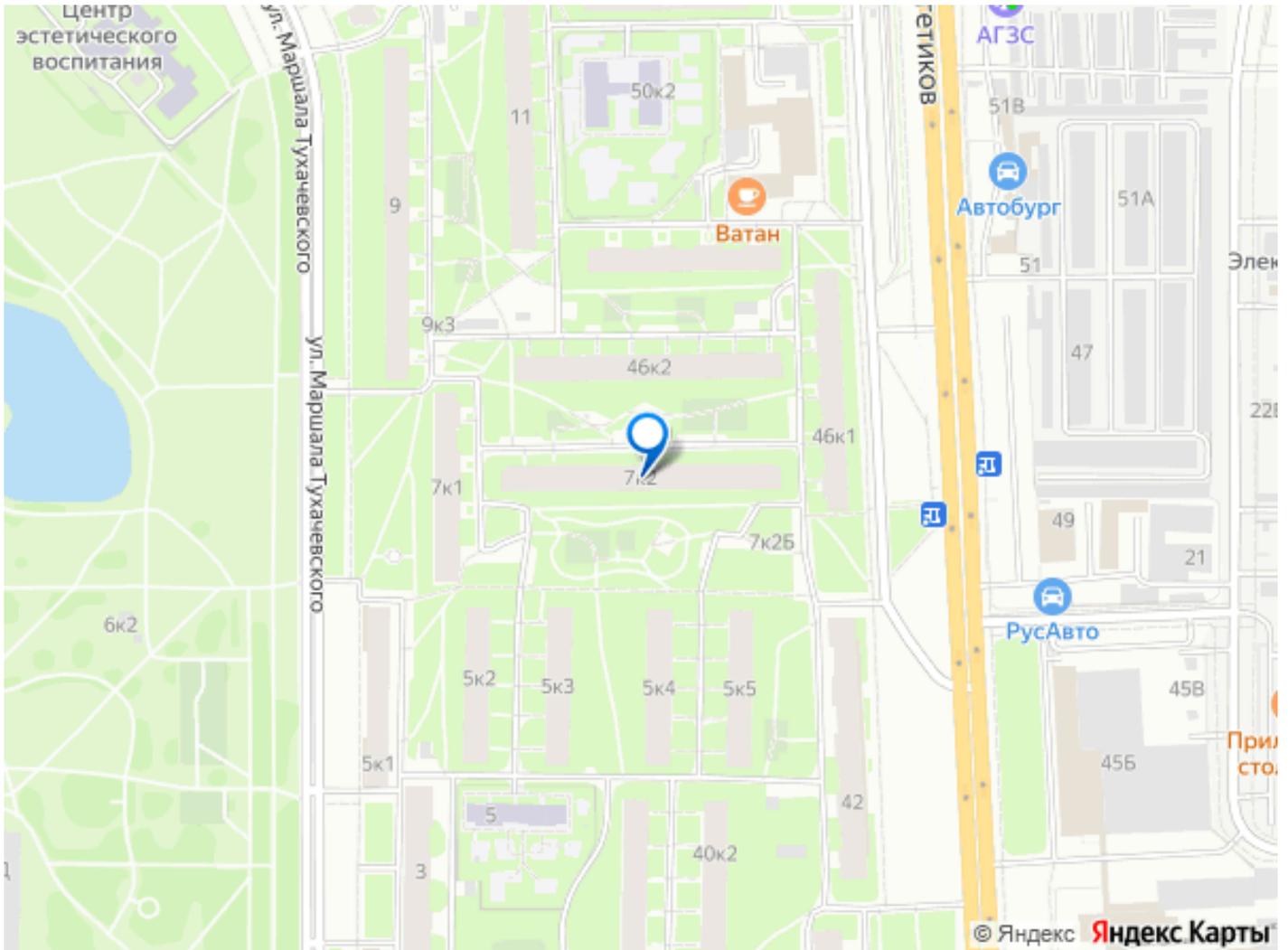
возможна ипотека, лифт

## Описание

1705625 Юридически чистая квартира, без сюрпризов: 1 взрослый собственник, длительный срок владения, покупалась за свои средства, без обременений. Светлая, уютная квартира ждет своих новых хозяев. Окна выходят на южную сторону - всегда в квартире солнышко! О квартире: общая площадь 33.1 м?., комната 17.5 м?., кухня 7.4 м?., санузел раздельный. В комнате установлен огромный шкаф-купе, на кухне и в коридоре - встроенные шкафы-кладовые. Мест для хранения предостаточно. Дом 606 серии. Из всех панельных брежневок дома 606-й серии это самое теплое и наиболее удобное жилье. Комфортный 4 этаж. Отличительной особенностью является то, что очень инициативная управляющая компания, есть домовый чат с отчетами по уборке, оперативно делают ремонт и отвечают по возникающим вопросам жильцов. Капитальный ремонт лифта уже был. В скором времени планируется косметический ремонт в парадной. Рядом с домом все необходимое для жизни: продуктовые магазины, Полюстровский парк

для прогулок, в каждом дворе современные детские и спортивные площадки, садики и школы. Благоустроенный и безопасный район. Соседи все приличные. Во дворе - большая парковка. Дом не подходит под критерии реновации в Санкт-Петербурге, что является огромным плюсом в районе. Приглашаем на просмотр этой чудесной квартиры! Принимаем любые формы оплаты, поможем с сопровождением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России