

🕒 Создано: 12.03.2026 в 11:03

Обновлено: 01.04.2026 в 13:26

Собственник

79812268625

Санкт-Петербург, проспект

Солидарности, 3К2

7 690 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 3К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

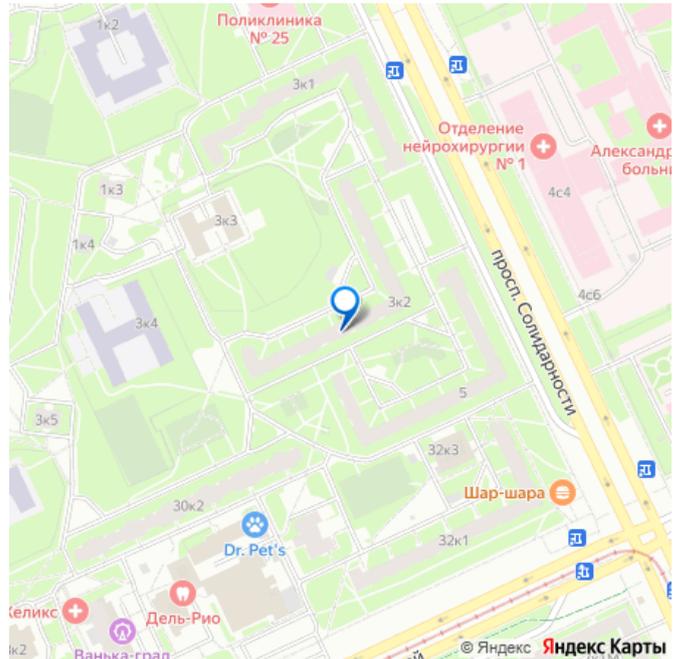
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Если вы хотите жить в Невском районе, всего в 15 минутах ходьбы от станции метро Проспект Большевиков, в спокойном, тихом месте, то эта квартира для вас! О КВАРТИРЕ: • 1-комнатная квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома. • Высота потолков — 2,60 м. • Окна квартиры выходят в тихий двор. • В квартире сделан ремонт в светло-коричневых тонах. • Мебель и техника остаются в подарок. О ДОМЕ: • Чистый подъезд, доброжелательные тихие соседи. • Дом находится во дворе, никакого шума нет. • Свежий воздух. • Двор уютный, ухоженный и чистый. • обжитой район с очень развитой социальной и торговой инфраструктурой. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: • Район строился по принципу комплексного освоения, поэтому здесь высокая плотность детских садов и школ. Рядом находится Городская Александровская больница и поликлиники. • В пешей доступности расположен Ледовый дворец. • Прямо у дома находятся остановки автобусов, троллейбусов и трамваев, которые связывают район с центром города и другими

районами (Красногвардейским, Калининским). • До станции метро Проспект Большевиков можно дойти пешком за 15 минут или доехать на общественном транспорте за 57 минут. До развязки КАД — около 1012 минут на машине, что позволяет быстро добраться до любой точки города или пригородов. О СДЕЛКЕ: • Один взрослый собственник. • Без обременений. • Полная стоимость в договоре. • Продажа без встречной покупки. Юридически квартира полностью проверена и готова к продаже. Звоните и записывайтесь на просмотр!



