

🕒 Создано: 06.03.2026 в 00:08

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 10:58

Андрей Михайлович Боган, Этажи

Санкт-Петербург

79112306892

Санкт-Петербург, Отечественная улица, 7

6 575 000 ₺

Санкт-Петербург, Отечественная улица, 7

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Отечественная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

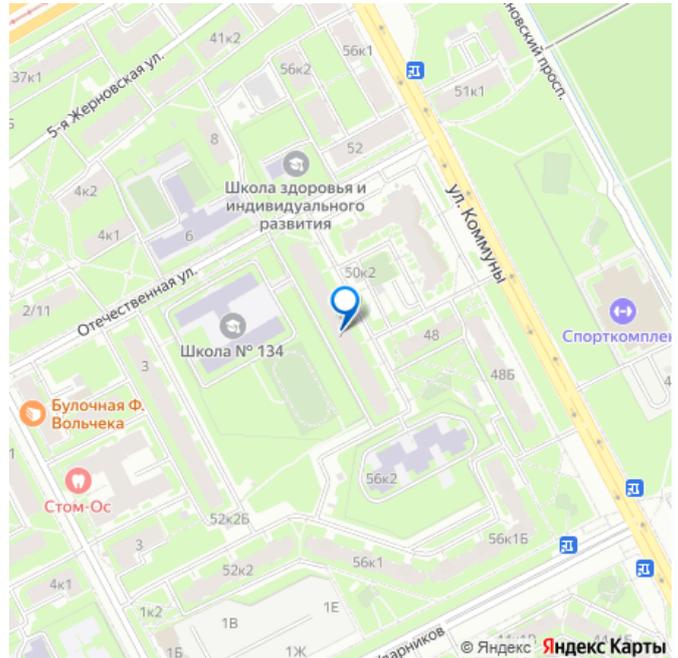
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

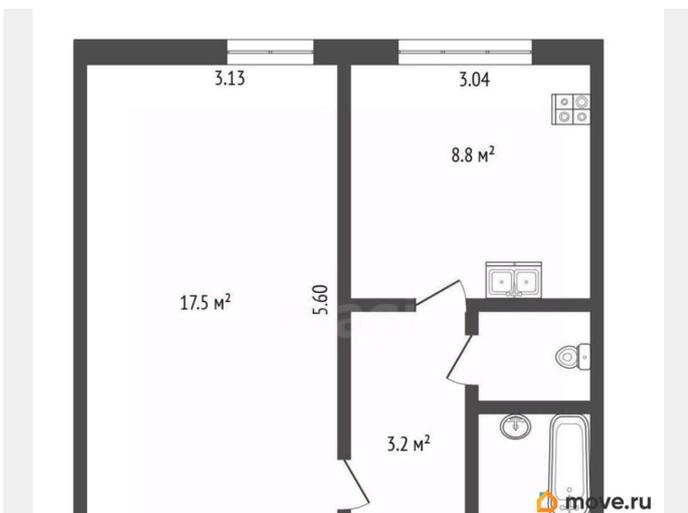
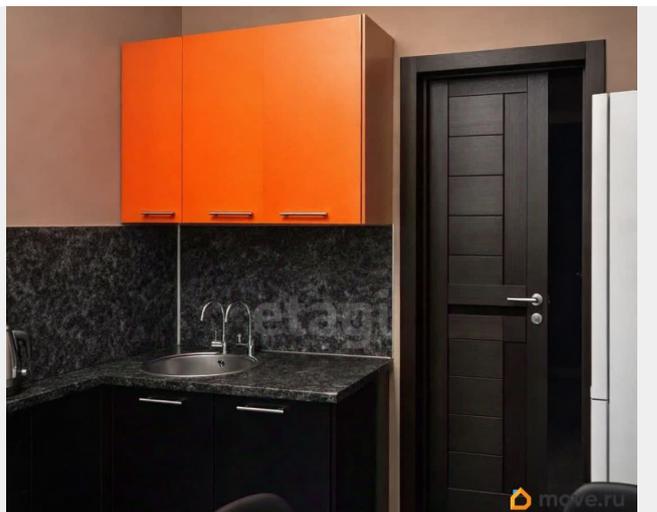
Продаю светлую однокомнатную квартиру, на первом этаже в девятиэтажном панельном доме. В собственности более 5 лет. В тихом дворе у лесопарка. О квартире: Площадь: 33,1 м² (общая). Этаж: 1 этаж в 9-этажном панельном доме. Собственность: Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет (полностью чистая история).

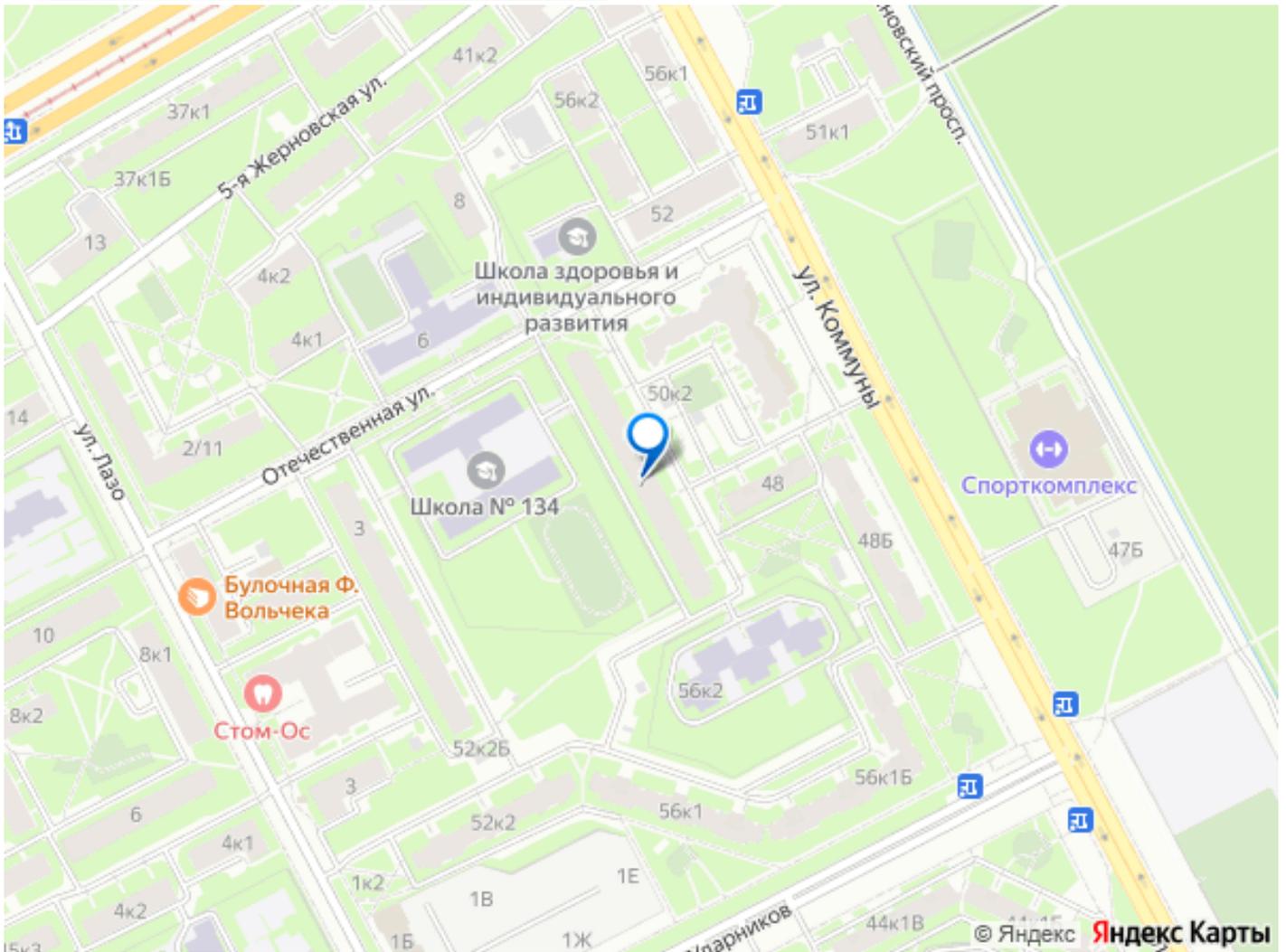
Особенности: Светлые пластиковые окна, вид во двор, на школу, без дорог и машин.

Главные преимущества и локация:

Уникальное расположение: Квартира находится в тихом, безопасном дворе, прямо у лесопарка. Ваша собственная зеленая зона для прогулок, пробежек, катания на лыжах и велосипеде прямо из дома. Площадь кухни 8,8 м²: позволяет рационально организовать пространство для семейных обедов или ужинов. Развитая инфраструктура: Район полностью сформирован. В шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, спортивный центр и школы олимпийского резерва. Удобный транспорт: Всего 20 минут до метро «Ладожская» на прямом трамвае («Чижик»). Остановка — в 3 минутах ходьбы от подъезда. Парк «Лапка»: В 5 минутах ходьбы — благоустроенный парк с прудами, прогулочными зонами и площадками для отдыха. Дополнительно: В

непосредственной близости сетевые магазины, банки, остановки общественного транспорта. Идеальный вариант для тех, кто ценит спокойствие, природу и развитую инфраструктуру без необходимости пользоваться машиной для бытовых нужд. Звоните, расскажу подробнее, договоримся на показ. Код пользователя: 188521 Номер в базе: 11940211





Move.ru - вся недвижимость России