

Создано: 01.04.2026 в 22:37

Обновлено: 04.04.2026 в 09:53

Анастасия Самойленко, АЛЬЯНС ПЛЮС
79818220463

Санкт-Петербург, Московская улица, 5

6 790 000 ₺

Санкт-Петербург, Московская улица, 5

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

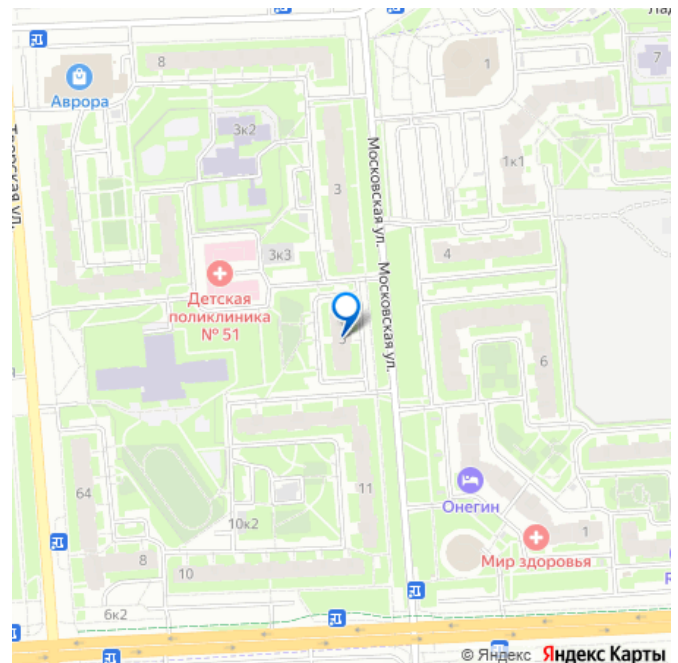
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Если в поисках квартиры, которая не требует никаких вложений и можно после приобретения сразу переехать и жить или сразу сдавать, то этот вариант для Вас. Квартира в доме 137 серии. СПб, Колпино, Городская прописка! Квартира имеет очень правильную эргономичную планировку, которая компактна по метражу, но при этом столько места, что разместиться сможет спокойно семья с ребенком. Комната практически 17 метров, где разграничены зоны - для сна, рабочая и для жизни + застекленный балкон. Большая и квадратная кухня со встроенным кухонным гарнитуром, который остается и входит в стоимость. РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ, что редкость для 1кк, но очень удобно! Коридор тоже вместительный. Установлен шкаф для хранения. Вообще практически всё, что Вы видите на фото, остается. Всё при встрече расскажем и покажем. Комфортный второй этаж + под нами никто не живет от слова совсем. Также хочу отметить, что есть тамбурная дверь на несколько квартир! Тихие соседи! Очень чисто! Месторасположение - «новый район» в



Колпино, СПб. Полностью развитая инфраструктура, так как во дворе: школа, детский сад и не один, детская поликлиника с бассейном. Через дорогу большой ТЦ. В принципе там есть всё для комфортного проживания! Те, кто проживают в Колпино, то знают, что это одни из лучших домов! По документам: * Один совершеннолетний собственник * В собственности 5 лет * Нет никаких арестов или просрочек по кредитам Причина продажи - расширение.

Рассматриваем 2-3кк в СПб, Колпино.

Варианты есть. Долго искать не будем!

Постоянно мониторим и смотрим! Рассмотрим покупателя/ей как с наличными денежными средствами, так и с ипотекой, мат.капиталом, соц.выплатой или субсидией или со всем вместе. Звоните! Всё обсуждаемо! Помогу при необходимости в одобрении кредита и сопровождении сделки!

