

Создано: 18.02.2026 в 01:26

Обновлено: 12.03.2026 в 01:24

**Sold, Sold**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Школьная**

**7 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Школьная

Улица

[улица Школьная](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

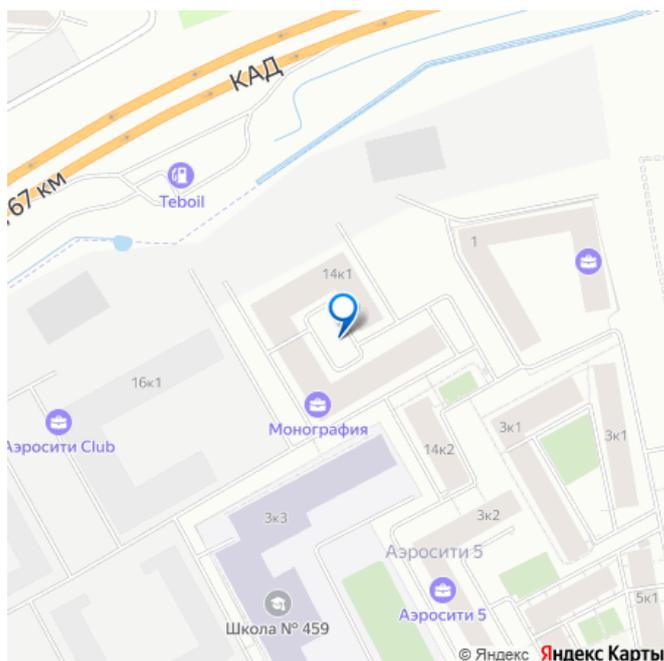
без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

1 КОМН. КВАРТИРА 33,1 М2 КУХНЯ-ГОСТИНАЯ 15,2 М2. Самая ЛУЧШАЯ ЦЕНА. ДОМ СДАН РЯДОМ с домом ОСТАНОВКА СКОРОСТНОГО ТРАМВАЯ (наземное метро). Поблизости КАМПУС СПбГУ, всегда можно выгодно сдать

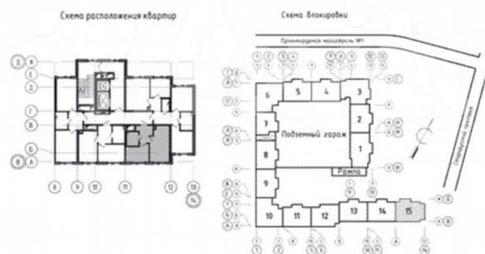


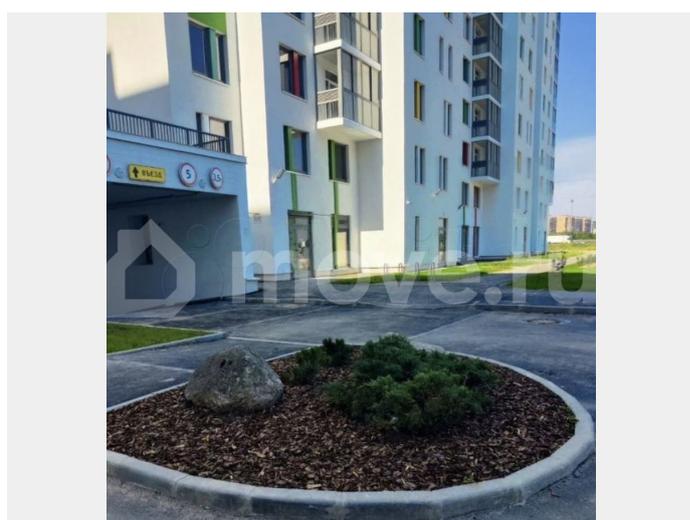
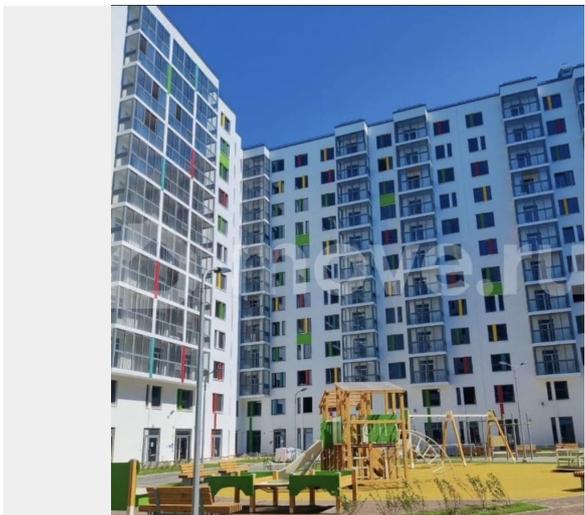
квартиру в аренду. За счёт ПРОСТОРНОЙ КУХНИ-ГОСТИНОЙ 15,2 М2, квартиру можно оборудовать как ЕВРО 2-х КОМНАТНУЮ. Квартира передаётся с подготовкой под чистовую отделку. ДВОР с детской и спортивной площадкой. Во дворе подземный паркинг. Дом КОМФОРТ КЛАССА ОТ ОДНОГО ИЗ ЛУЧШИХ Застройщиков Санкт-Петербурга. Высокое качество постройки, современные материалы, удобная планировка. В вечернее время архитектурная подсветка фасадов. В комплексе функционирует круглосуточная диспетчерская служба и система видеонаблюдения. Обеспечивается БЕЗОПАСНАЯ среда, КОМФОРТНОЕ проживание. НА ЭТАЖЕ 4 КВАРТИРЫ

Расположение комплекса - ??15 минут до метро Купчино и Звёздная, - ??5 минут ж/д станция Шушары, - ??10 минут до Пушкина, - ??5 минут выезд на КАД, - ??15 минут до аэропорта. В шаговой доступности новые современные детские сады, школы, поликлиники, кафе, магазины, спортивные центры. В 2-х ШАГАХ от дома НОВАЯ ШКОЛА. Звоните расскажу подробнее , обо всем договоримся !!! Разумный торг.



### Схема расположения квартиры на этаже:

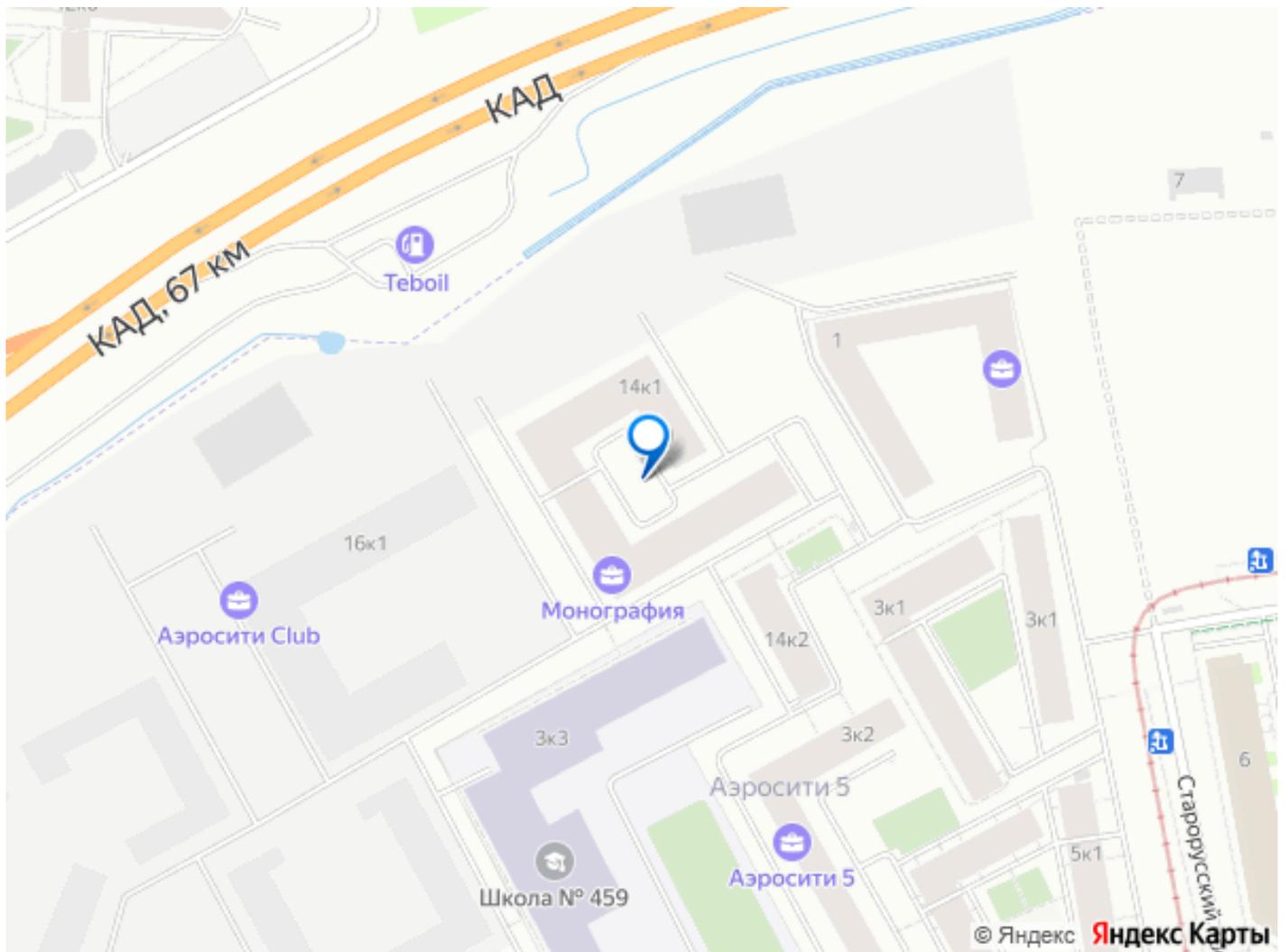




**Проектные характеристики квартиры (жилого помещения)**



ИДН	
Тип квартиры	
Этаж	
Оси	
Планируемая общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	<b>33,10</b>
Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	<b>33,10</b>
Планируемая жилая площадь, кв.м.	<b>8,80</b>



Move.ru - вся недвижимость России