

Создано: 09.06.2025 в 17:14

Обновлено: 05.12.2025 в 11:17

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 2

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

7/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

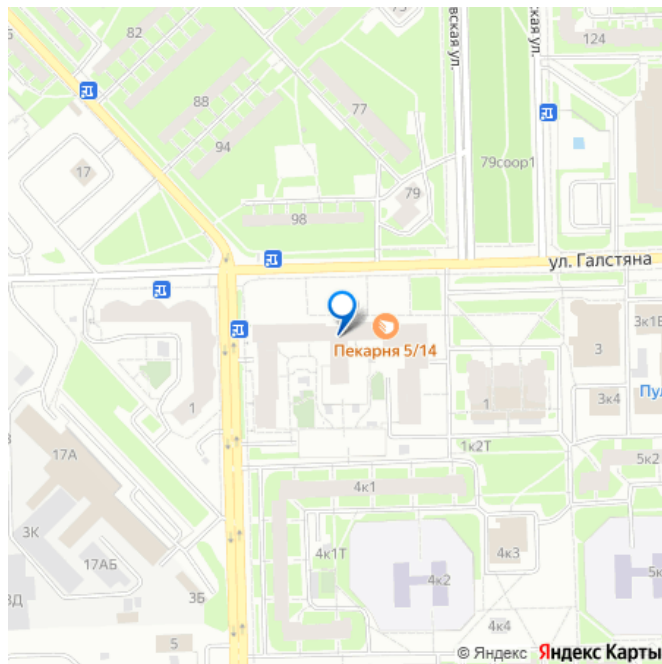
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9280983526>

Маслов Игорь Леонидович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1703570 В продаже видовые апартаменты в жилом комплексе увеличенной комфортности «Москва» от застройщика Setl Group!

Выполнена современная качественная отделка, все помещения полностью укомплектованы мебелью и техникой, которые останутся новому владельцу.

Функциональная планировка с помещениями правильных форм, выгодным преимуществом которой является просторная лоджия 8,6 кв. метров с двумя выходами (с кухни и жилой комнаты), обращённая на Площадь Победы и гостиницу «Пулковская»! Ещё одно немаловажное преимущество данного объекта - арендатор, готовый остаться после смены владельца на новых оговорённых условиях! Таким образом, уже сразу недвижимость начнёт приносить вам доход! Жилой комплекс полностью соответствует требованиям современных жителей:

закрытая охраняемая территория, детская и спортивная площадки, презентабельная зона ресепшен. Магазины, пекарня, стоматология, студия маникюра и многое другое прямо в доме! До станции метро «Московская» 20 минут спокойным шагом, по центра Петербурга не более получаса на машине. До аэропорта «Пулково» 15-20 минут на авто, либо на экспресс-автобусе. Прямая продажа от юридического лица. ВОЗМОЖЕН ТОРГ! Звоните, отвечу на все интересующие вопросы и организую показ!

