

🕒 Создано: 15.07.2025 в 14:00

Обновлено: 08.01.2026 в 18:35

Санкт-Петербург, проспект Кима, 4А

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Кима, 4А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[проспект КИМа](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

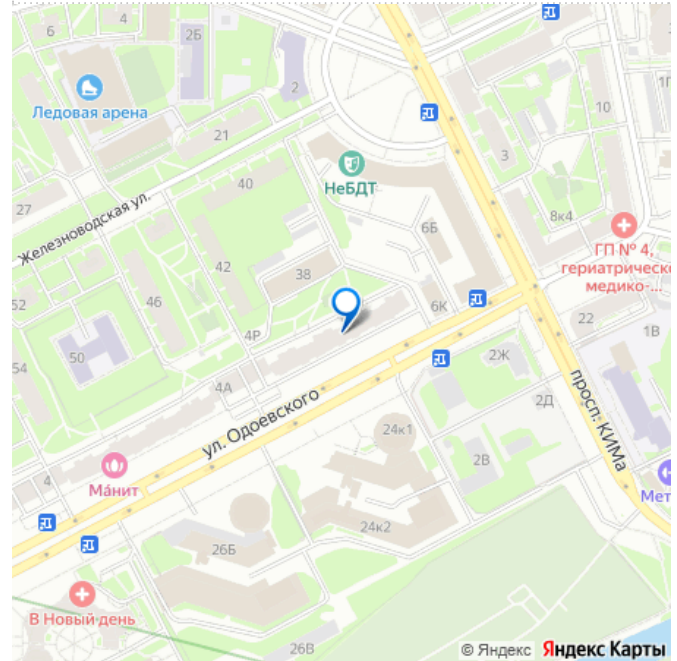
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

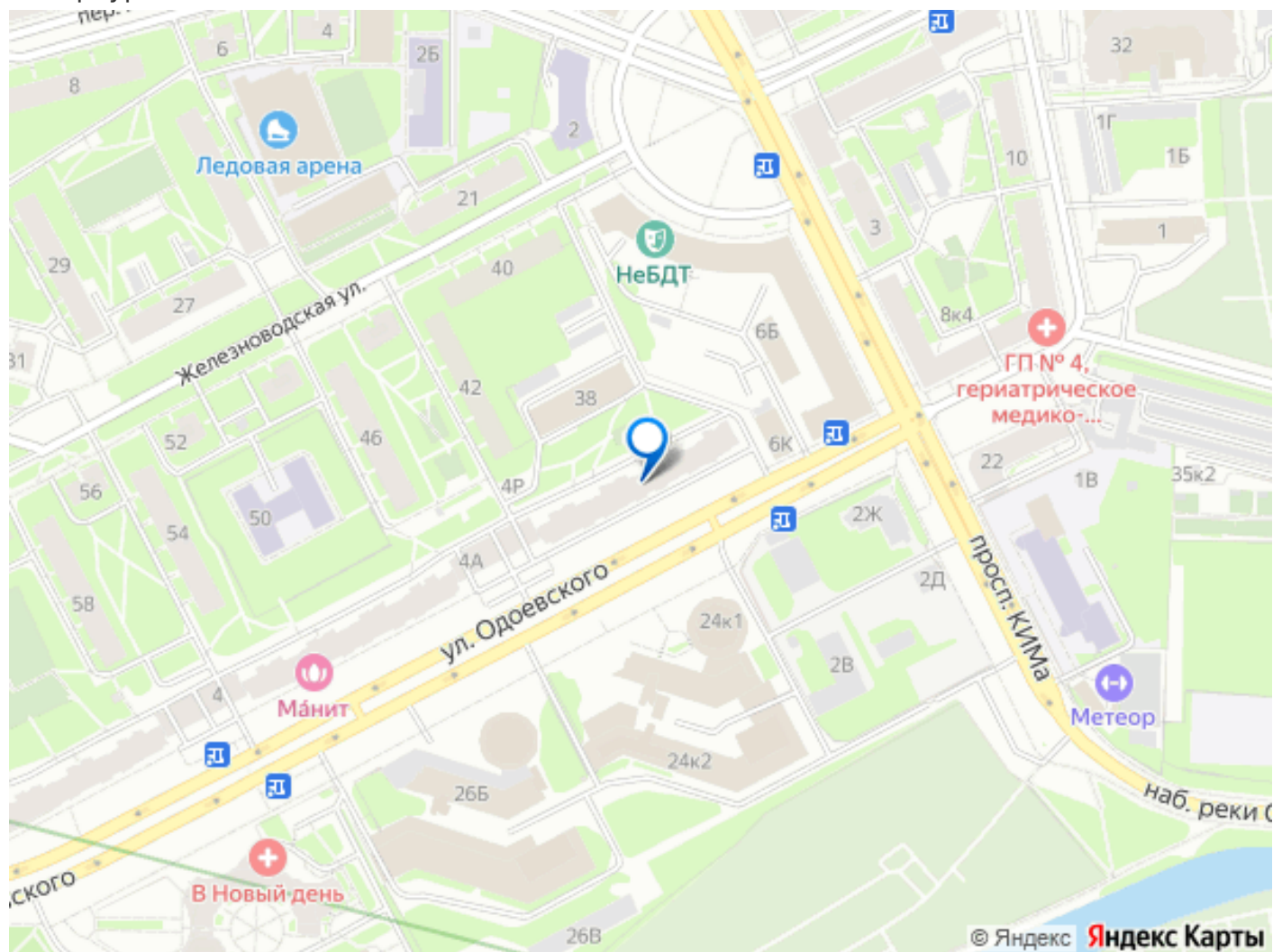
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу проспект КИМа, 4А. Общая площадь составляет 33,2 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 7,5 кв. м. Расположена на 4 этаже 11-этажного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят на улицу, что делает квартиру светлой и комфортной. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная комната и кухня позволяют удобно разместить мебель и технику. Санузел отдельный. Квартира без ремонта, что дает возможность сделать все по своему вкусу. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Есть мусоропровод, поэтому можно легко избавиться от бытовых отходов. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что особенно удобно для жителей с личным транспортом. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что делает этот район отличным вариантом для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. До станции метро «Приморская» всего 9 минут пешком, что удобно для тех, кто часто пользуется общественным транспортом. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант как

для личного проживания, так и для инвестиции. Записывайтесь на просмотр и становитесь владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!



Move.ru - вся недвижимость России