move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9284926943

Создано: 18.06.2025 в 10:53

Обновлено: 21.01.2026 в 12:27

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

79820978990

6 311 320 ₽

для заметок

Округ

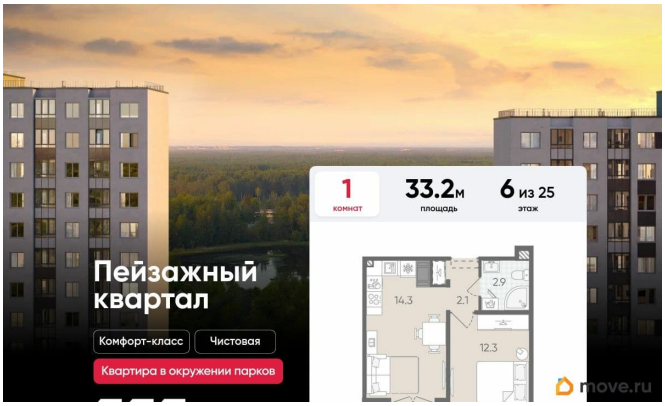
СПБ, Красногвардейский район

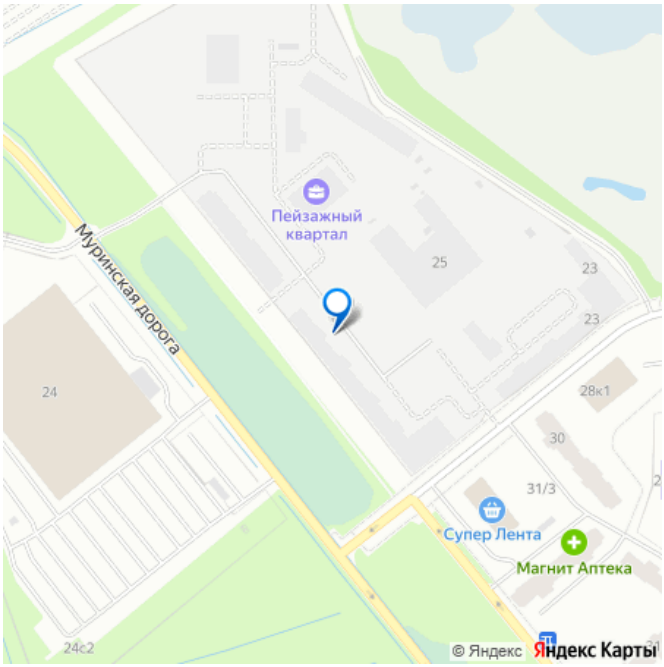
Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.55 м
Жилая площадь	12.3 м^2
Площадь кухни	14.3 м^2
Общая площадь	33.2 м^2
Этаж	6/25

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон и лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	





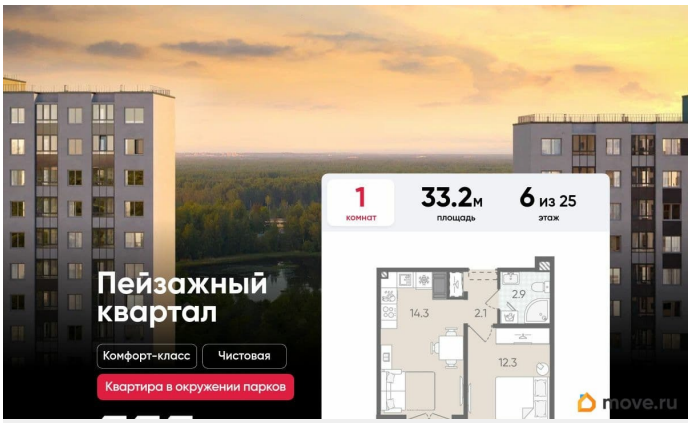
	на улицу
Ремонт	
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2026 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

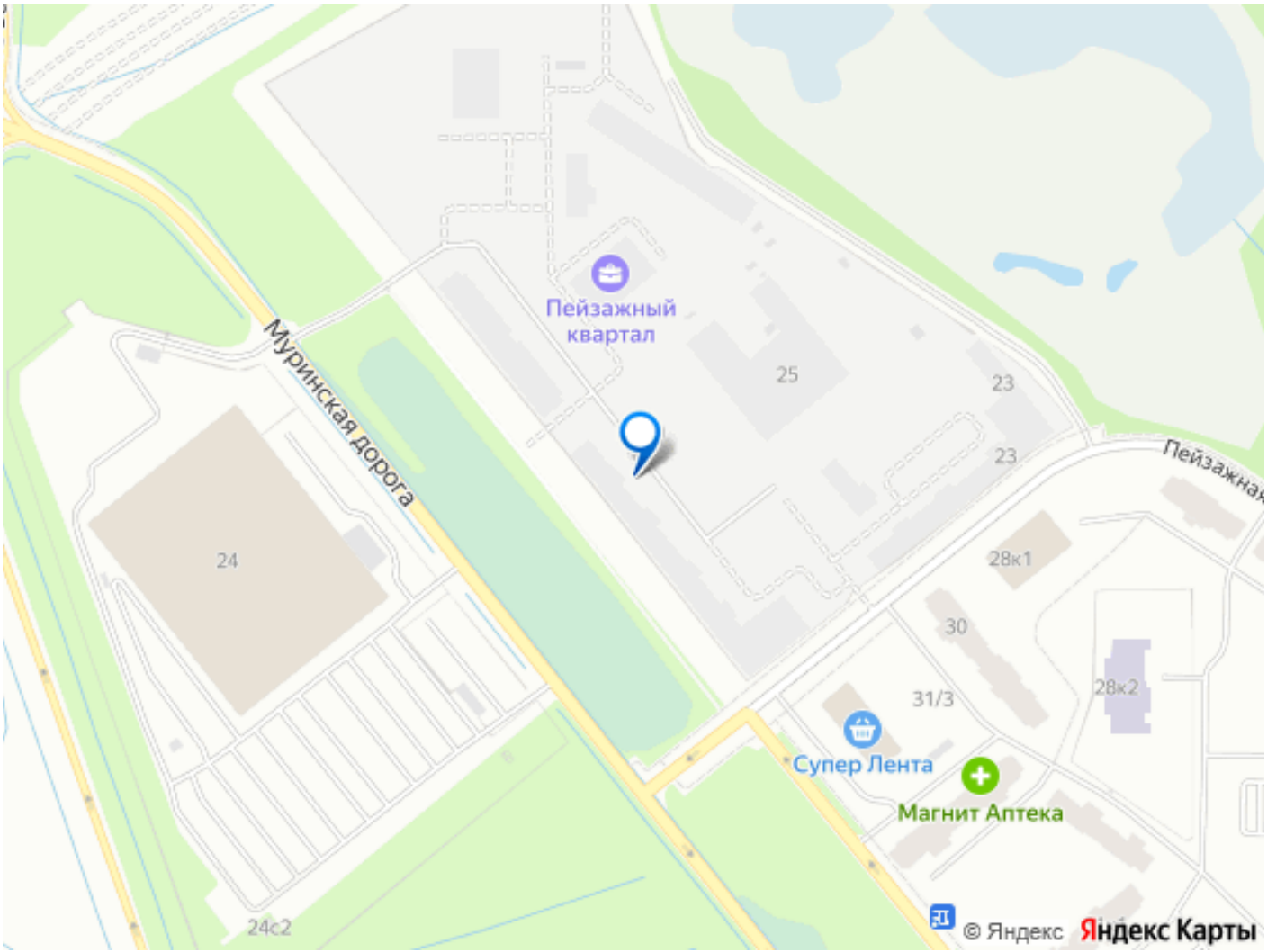
Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Пейзажный квартал» на 6 этаже. Общая площадь составляет 33.20 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс «Пейзажный квартал» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский Вдоль леса и рядом с рекой Охта. К 2026 году на берегах реки Охты будет создан Пейзажный парк с летними экотропами и зимними горками для тюбингов, скейт-парком и летним кинотеатром. Расположение: • 15 минут на авто до КАД; • 20 минут на авто до станций «Гражданский проспект» и «Академическая»; • 20 минут до ж/д станции «Ручьи»; Небольшой уютный квартал является частью масштабной застройки ЖК «Цветной город», и в то же время стоит обособленно от шумных массивов. Квартал граничит с новейшим объектом городской экосистемы - Пейзажным парком. Соседние кварталы уже застроены и заселены, поэтому здесь нет проблем с привычной городской инфраструктурой - работают детские сады и школы, открыты магазины и кафе, фитнес-клубы, студии

красоты и пространства для творчества и отдыха. Преимущества: • Жизнь вблизи природы, но с городской пропиской; • Система «Умный дом» (в т.ч. управление домофоном со смартфона); • Сквозные парадные с колясочными помещениями; • Детский сад на 170 мест и школа на 300 учеников на территории ЖК; • Двор без машин. Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.



move.ru


Пейзажный квартал
Муринская дорога
25
23
23
24
28к1
30
31/3
28к2
Супер Лента
Магнит Аптека
24с2
© Яндекс
Яндекс Карты