

Создано: 07.10.2025 в 10:04

Обновлено: 17.01.2026 в 17:47

<https://spb.move.ru/objects/9285498566>

Светлана Саманова, АЛЬЯНС ПЛЮС

79817803165

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 20

5 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 20

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

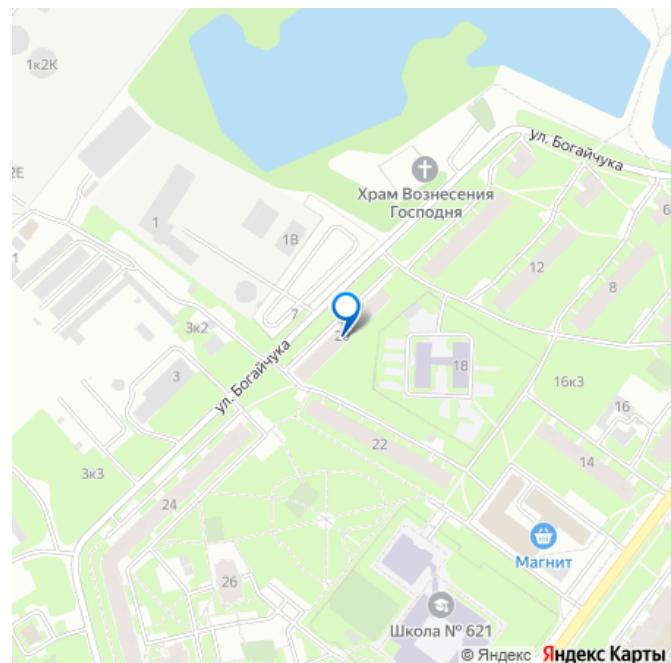
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

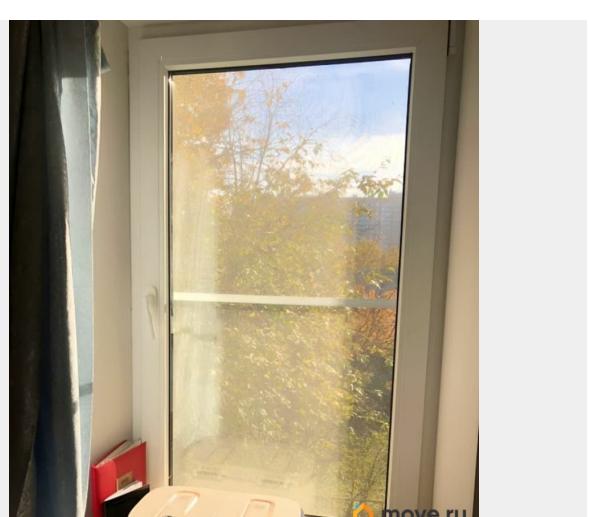
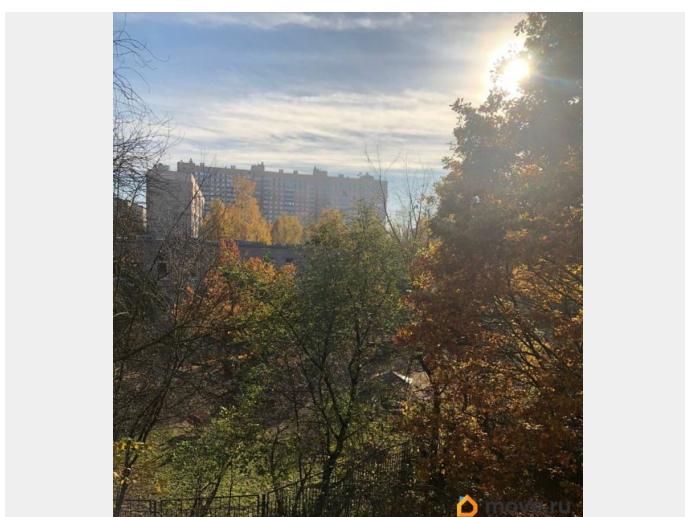
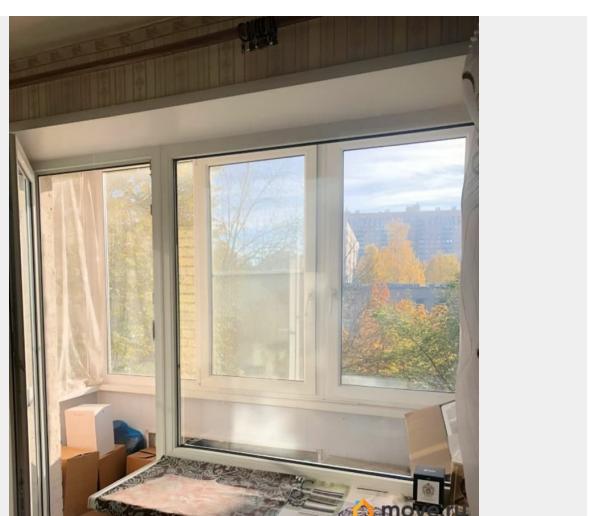
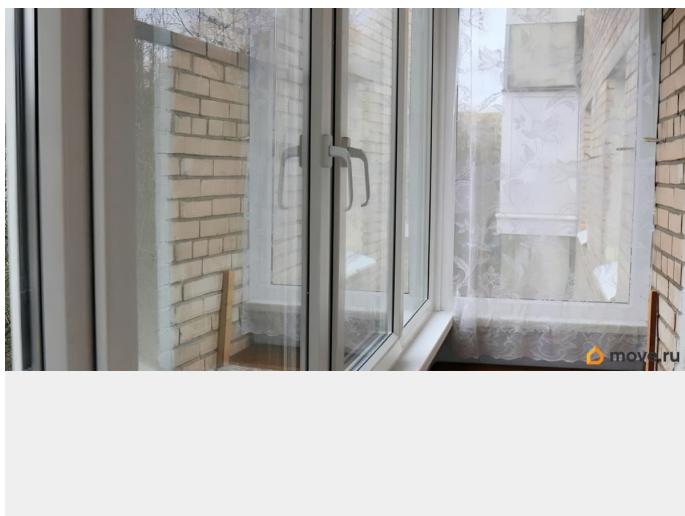
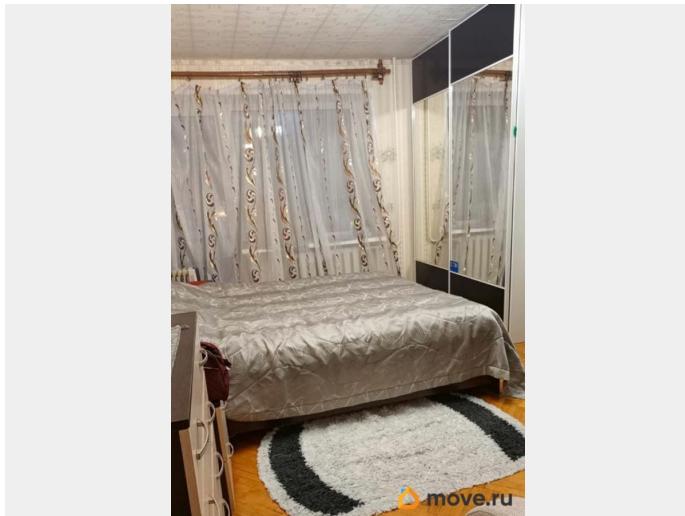
Продам 1 ком. квартиру в г.СПб, Колпинский район, п.Металлострой, ул.Богайчука, д.20.

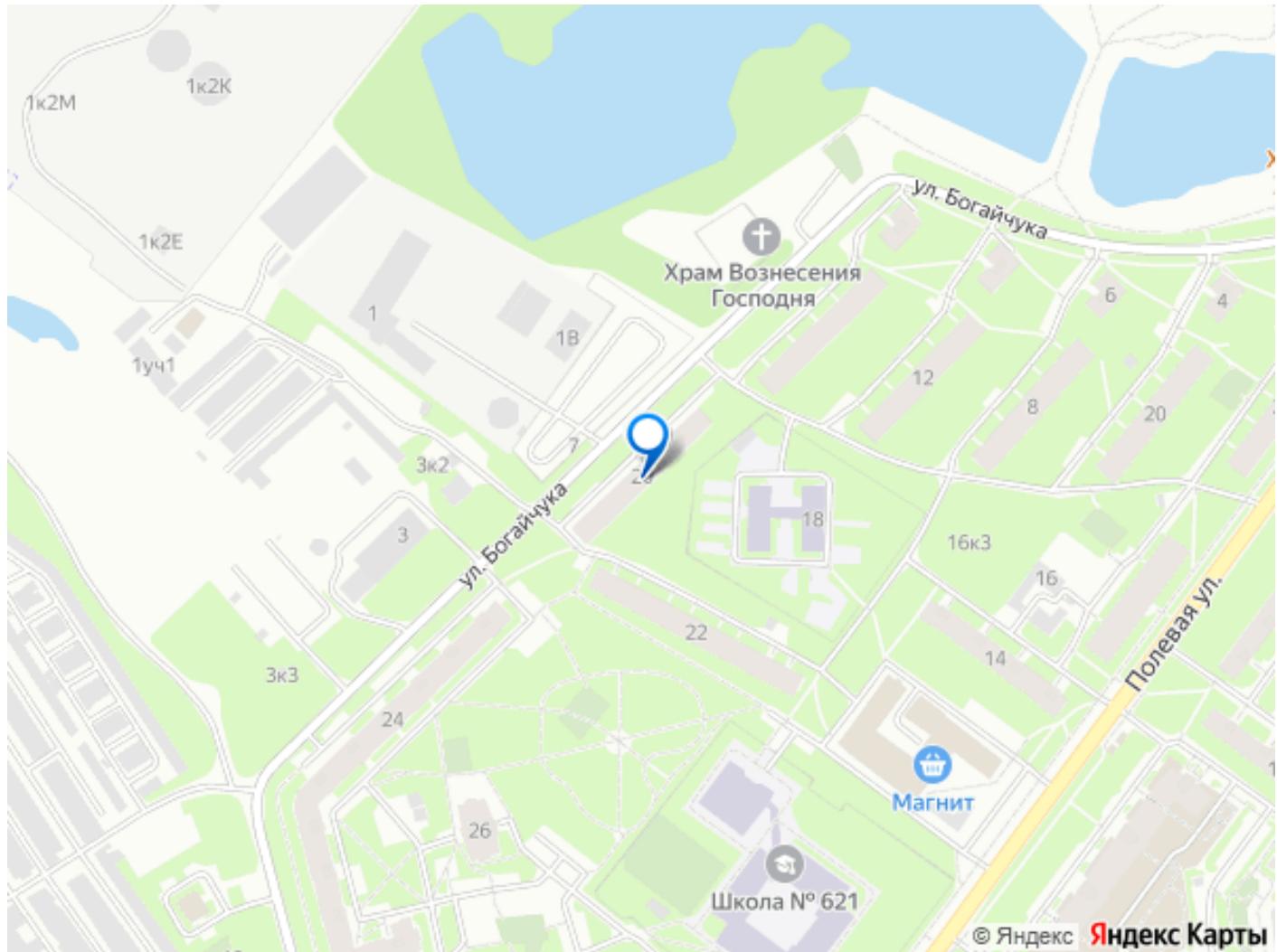
До метро Рыбацкое 15 мин. тр. До Московского вокзала 35 мин. электричкой, (м.Площадь Восстания/Маяковская) - и вы на Невском проспекте в центре Санкт-Петербурга. Ж/д ст.Ижоры в 15 мин. пешком от дома. Квартира в хорошем состоянии, находится на 3 этаже в 5-ти этажного кирпичного дома 1975 г.п. Квартира светлая, теплая. Площадь: общая 33,2 кв.м., жилая 18,3 кв.м., кухня 6 кв.м., прихожая/коридор 4,6 кв.м. Есть антресоль. Вместительный шкаф-купе. Санузел совмещен. Газовая колонка. Застекленный балкон. Установлены новые стеклопакеты. Окна во двор. Новая входная дверь. Домофон. Дом расположен в тихом месте, зеленый двор. Чистый подъезд.

Развитая инфраструктура. Отличное транспортное сообщение. Хороший выезд на Софийскую, до КАДа 15 мин. Все что необходимо для комфортной и современной жизни находится в пешей доступности от дома: маршрутный транспорт, магазины, рестораны и кафе, аптека, парикмахерские, сберкасса, бассейн, стадион, скейт-парк, лицей, школа, детский сад. Для любителей отдыха на природе, рядом находится озеро и река Нева. Прописка СПб. Никто не



зарегистрирован. Один собственник. МК не использовался. Долгов и обременений нет. Встречная покупка. Звоните, отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России