

Создано: 25.10.2025 в 11:21

Обновлено: 09.12.2025 в 12:22

<https://spb.move.ru/objects/9286031828>

Евгения Агент, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
42к6**

7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 42к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

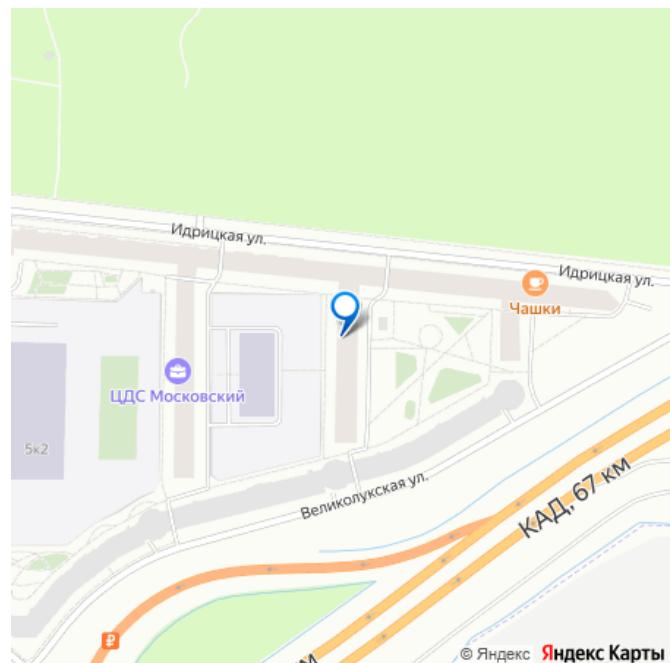


Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.8 м²



Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1879409. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ ПЕРВОГО СОБСТВЕННИКА! Полная стоимость в договоре! Лоджия 6.3м² не входит в общую площадь! ЖК «ЦДС Московский» от ведущего застройщика Санкт-Петербурга. Со своими закрытыми дворами и благоустроенной территорией. Городская прописка, благоустроенные дворы, детские и спортивные площадки. Вся инфраструктура для комфорtnого проживания! 1 комнатная квартира, общей площадью 33.2кв.м.+ большая лоджия 6,3 кв.м.: Кухня гостиная 15.2 м² и комната 10,8м² Кухня правильной формы с выходом на лоджию. Новому собственнику останется стильный кухонный гарнитур со встроенной техникой: плита, посудомоечная машина, вытяжка, холодильник. В комнате : встроенный шкаф. И прихожка в коридоре Так же останется стиральная машина. Инфраструктура: - три наземных паркинга общей ёмкостью 956 машин - уже работают новые : детский сад и

общеобразовательная школа на 650 мест. -

Поликлиника - в пешей доступности -

ст.метро Звездная, крупные ТЦ, кафе,

пекарня, аптеки, пункты выдачи интернет

магазинов, медицинский центр и клиника для

домашних питомцев. -двор просто

замечательный: скейт

парк,шезлонги,детские площадки.

Впечатляет и благоустройство Жилого

комплекса: - благоустроенные дорожки для

прогулок и отдыха на свежем воздухе - зона

отдыха и общения - зона ворк-аута - УК

всегда следит за растениями и травой, много

чего высаживают летом. - скейт парк

Транспортная доступность: - От дома до

метро Московская ходит бесплатный автобус

- Рядом расположены 3 станции метро:

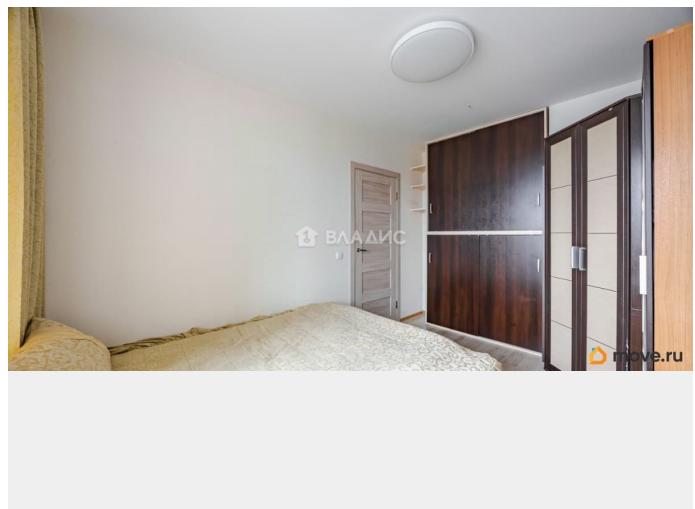
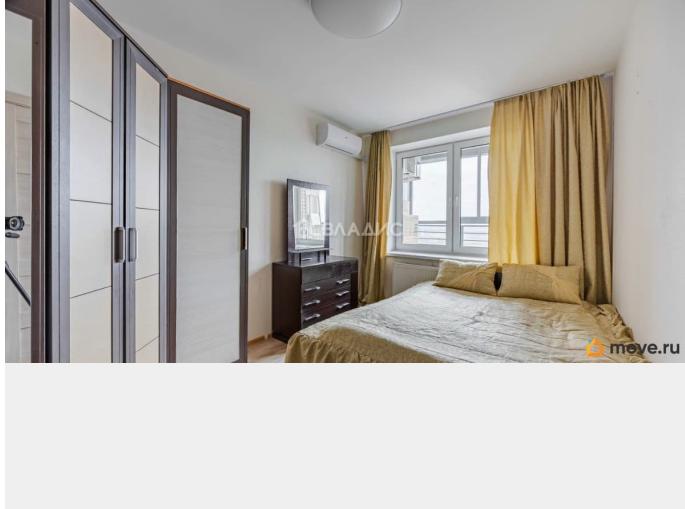
«Московская», «Звездная», «Купчино» -

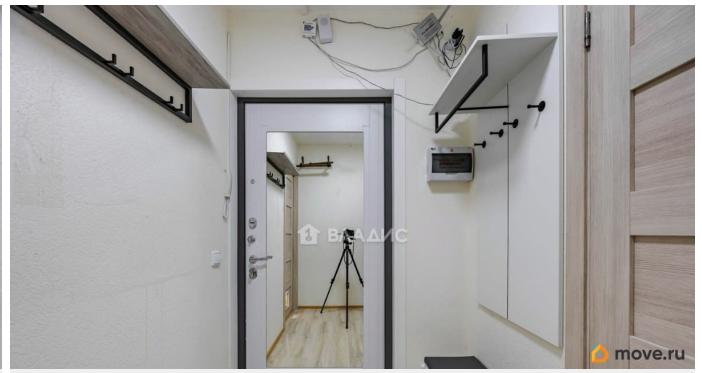
аэропорт Пулково 10 минут - удобные выезды

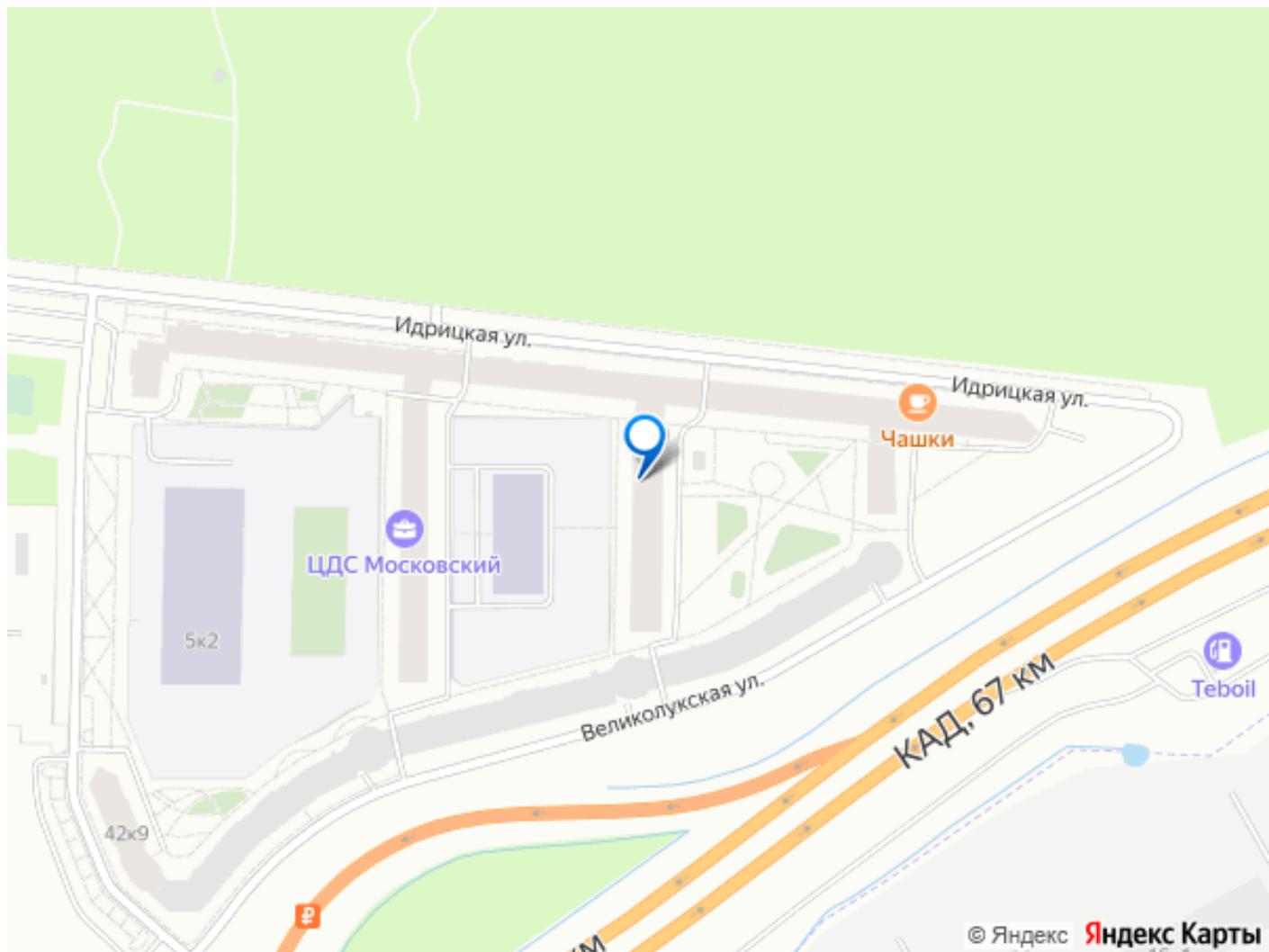
на КАД и ЗСД Прописка: Московский район, г.

Санкт-Петербург Звоните! Проведу показ и

отвечу на все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России