

Создано: 25.11.2025 в 09:58

Обновлено: 03.12.2025 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9286843389>

Собственник

**79117507209**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
55к1

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

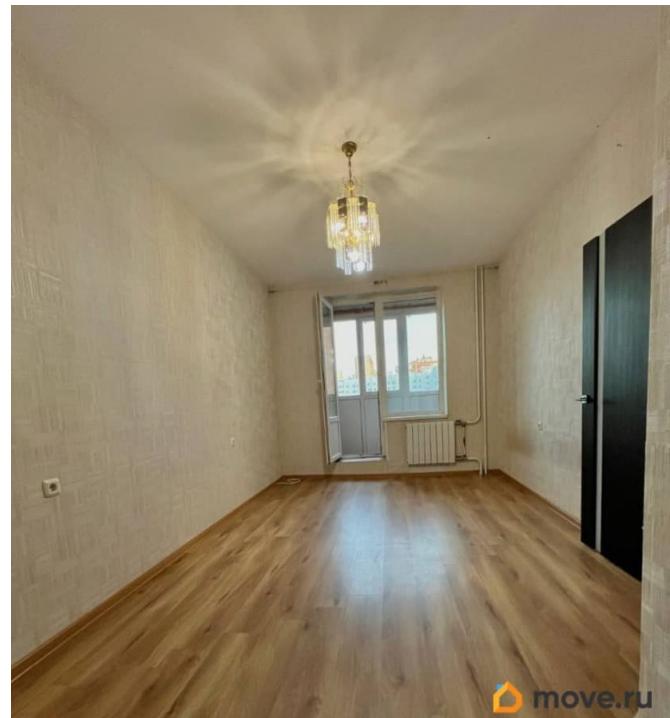
## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

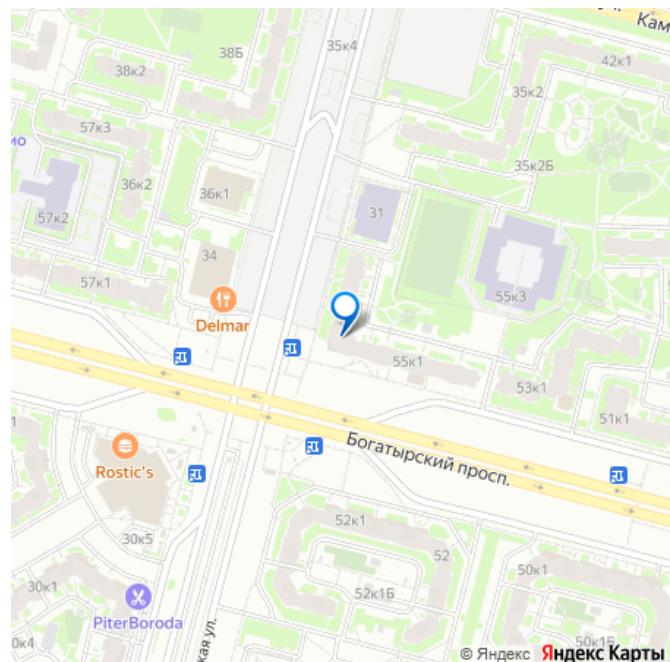
8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

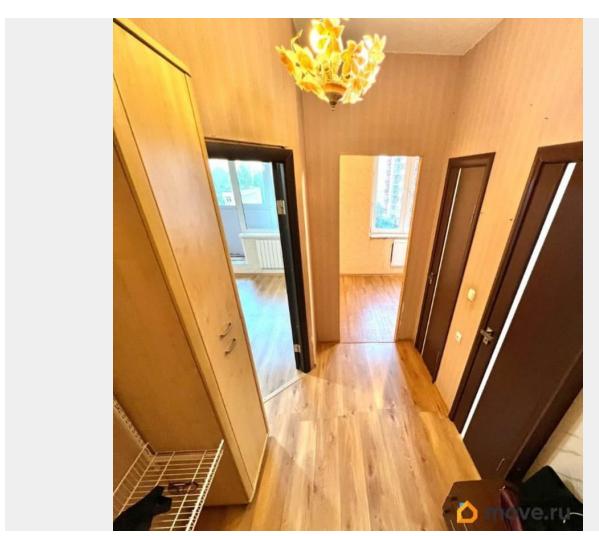
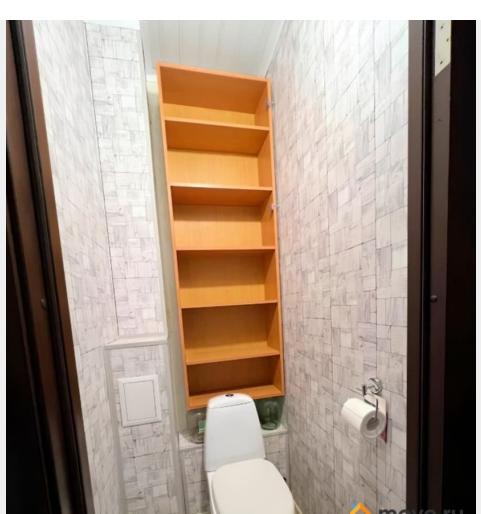
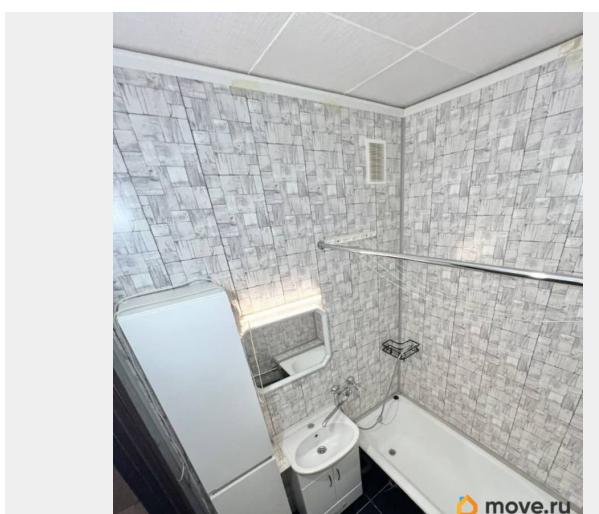
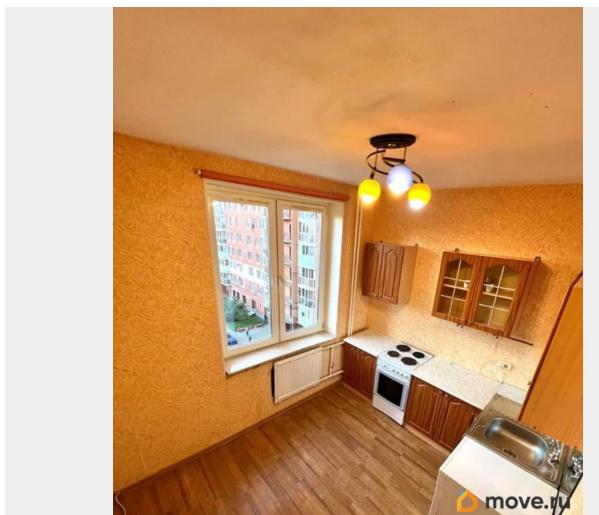
Покупка в ипотеку

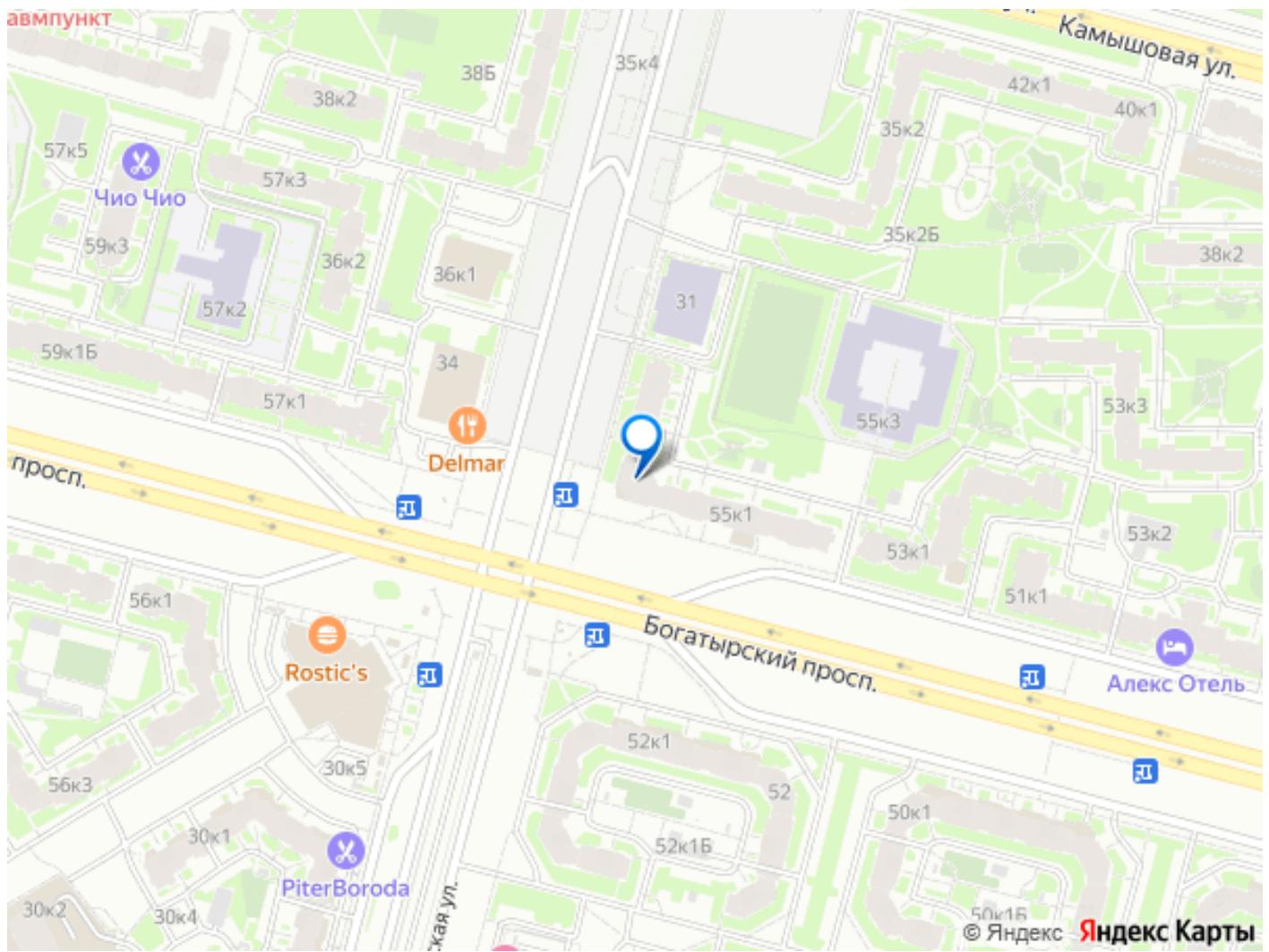
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Готова к продаже, 1 взрослый собственник, без обременений. Никто не прописан и не проживает. Имеются все необходимые документы для быстрого выхода на сделку. В квартире необходимо выполнить ремонт, на фотографиях - актуальное состояние на ноябрь Кирпичный дом, тёплый и с хорошей шумоизоляцией, высокие потолки 2,82 Во дворе детский сад и школа, рядом игровые площадки. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, спортзал и остановки транспорта. С обратной стороны дома строится метро (станция Туристская, открытие планируется в 20292030 гг.) — отличная перспектива роста стоимости квартиры. В 5 минутах — заказник Юнтолово: прогулки на природе, велодорожки, сапборды, пляж. ЕСЛИ ВЫ АГЕНТ, то встреча и показ квартиры возможен только при условии присутствия на просмотре покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России