

Создано: 27.12.2025 в 14:46

Обновлено: 26.01.2026 в 16:50

<https://spb.move.ru/objects/9287682153>

Денис Коденко, Денис Коденко

**79811732212**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 30К2

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 30К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

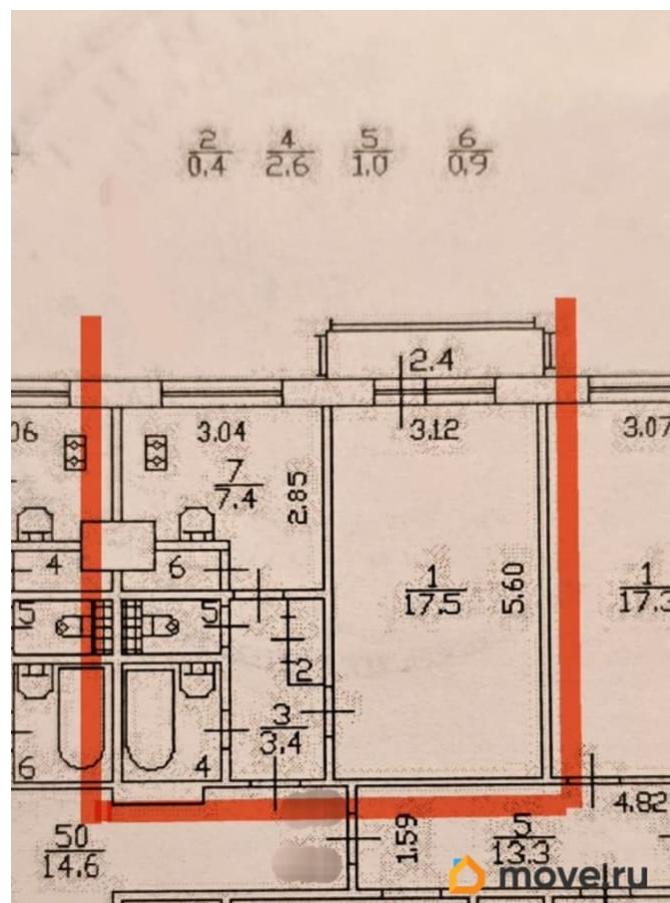
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

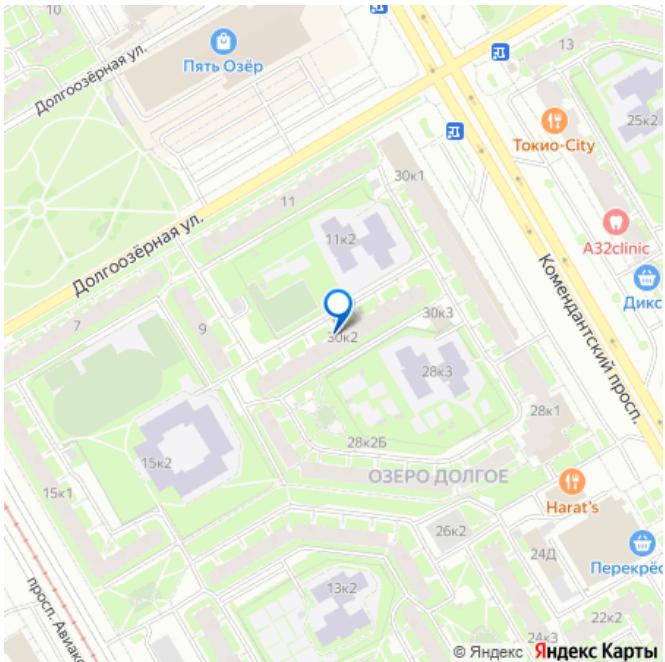
Ремонт

**без ремонта**

Покупка в ипотеку

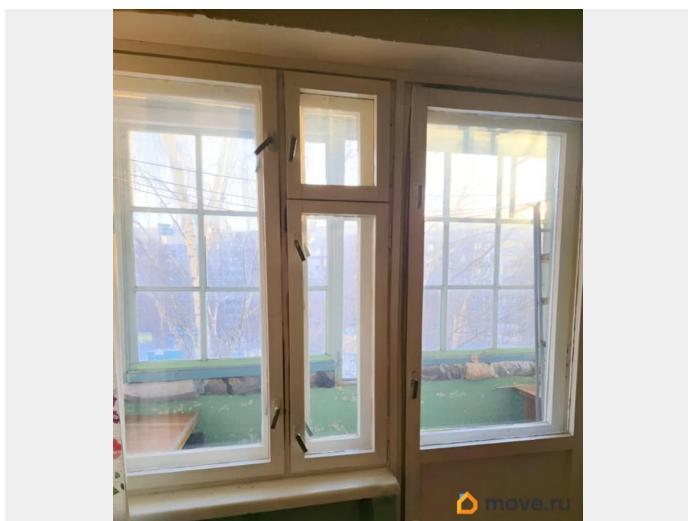
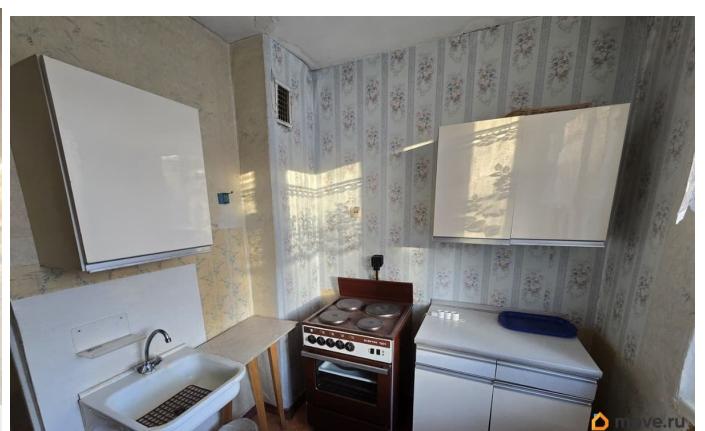
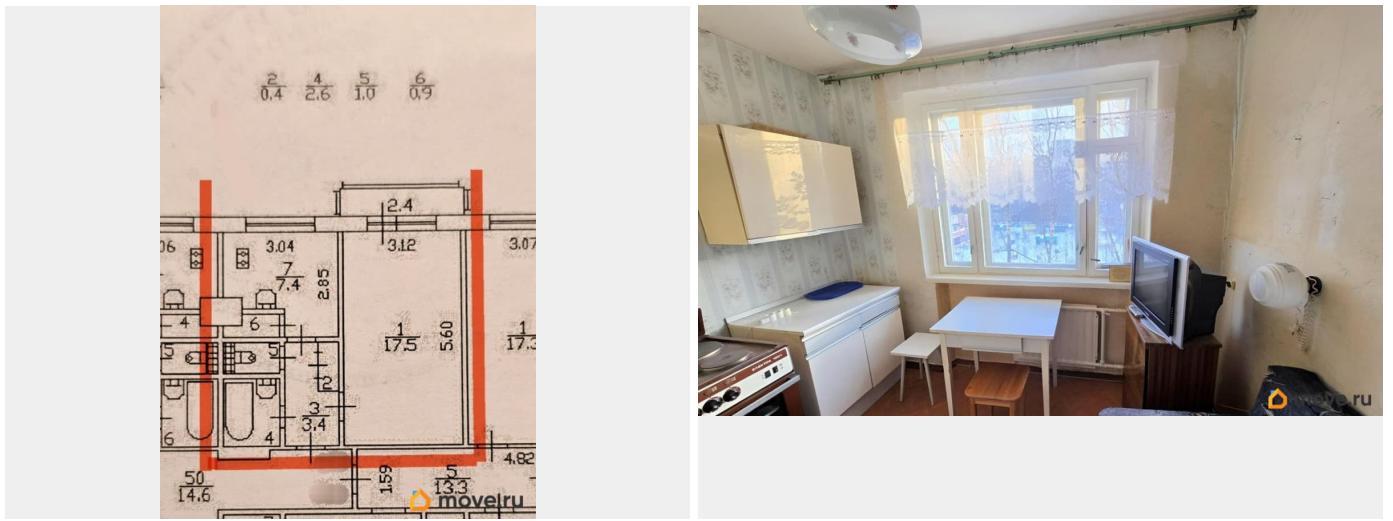
**да**

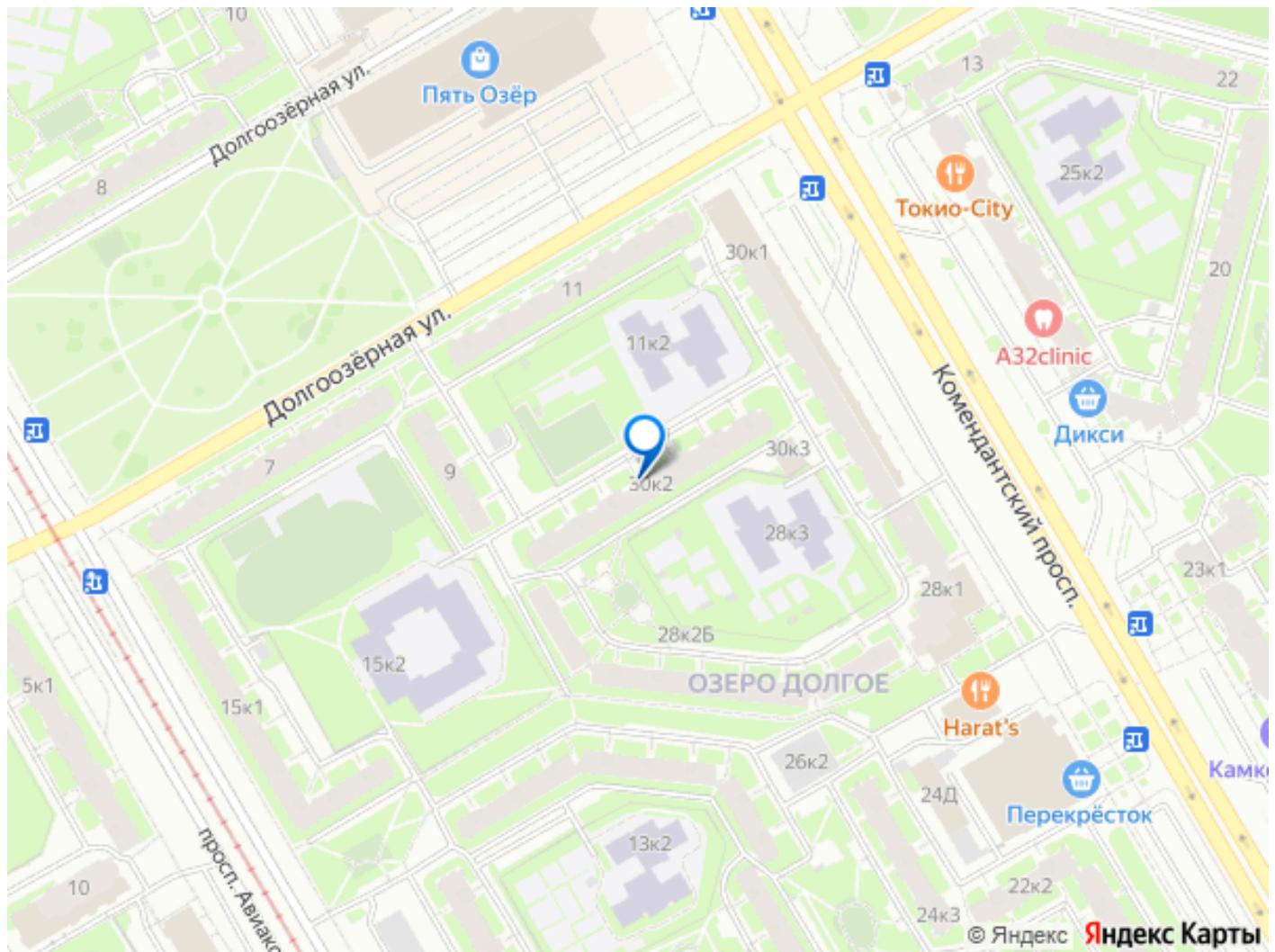
возможна ипотека, лифт



## **Описание**

Продается 1-комнатная квартира у метро Комендантский проспект. Квартира под ремонт, поэтому вы можете реализовать здесь ваши любые фантазии по дизайну. 13 минут пешком до метро. Приморский район один из самых безопасных районов Санкт-Петербурга. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура. Перед окнами квартиры детский сад, поэтому всегда будет открытый вид. В доме нет газа , все квартиры с электрическими плитами. В окружении нет хрущевок, брежневок и домов-кораблей; Удобная планировка с широкой комнатой 3.12 м. и местом под встроенный шкаф. Также есть кладовое помещение рядом с кухней. На этаже всего 4 квартиры. Не граничит с лифтом на этаже. Установлен современный лифт в парадной. Прямая продажа, нет обременений и прописанных, полная стоимость в договоре. На остальные вопросы с удовольствием отвечу по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России