

Создано: 04.03.2026 в 20:51

Обновлено: 07.04.2026 в 15:19

Наталья Забелкина, Адвекс

79119645162

**Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина,
13К1**

7 999 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина, 13К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Ивана Фомина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

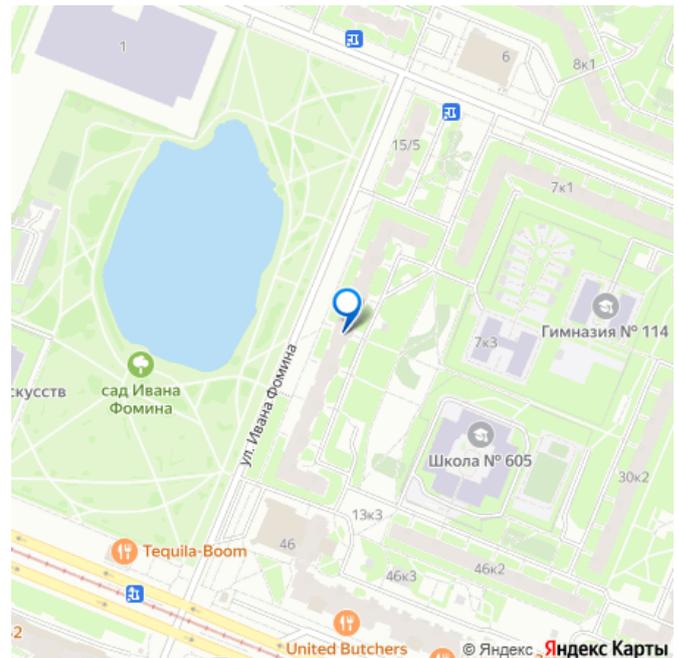
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1916379 Метро - 1км. Прямая продажа, один собственник, полная цена в договоре, никто не прописан. Потрясающее местоположение дома. Перед домом парк Ивана Фомина с красивым круглым озером с зонами отдыха и променада. Вход в подъезд со стороны Ивана Фомина и со двора. Окна смотрят во двор. Во дворе школа и садик. Улица Ивана Фомина хоть и недалеко от метро, но очень тихая и спокойная. Машину можно припарковать и на улице, и со стороны двора, как делают жители этого дома. Косметический ремонт. Мебель и технику собственник оставляет в квартире. Сан.узел раздельный. Ванна поперечная. Помещаются стиральная машинка и раковина. В туалете собственник тоже установил раковину. При входе есть ниша, которая может быть использована под хоз.блок или шкаф. Кухня очень удобная - квадратной формы. Просторный коридор на кухню позволяет разместить там даже диван. В самом доме нет магазинов. Соседнее здание - большой магазин Магнит, Аптека, Магнит Косметик и тд.. Поликлиника, Больница, ТРК и даже пляж - все рядом. Быстрый выход на сделку. Документы все готовы



агвекс
НЕДВИЖИМОСТЬ

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Ивана Фомина ул., 13

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
8/9

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
33.2м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
17.5м²

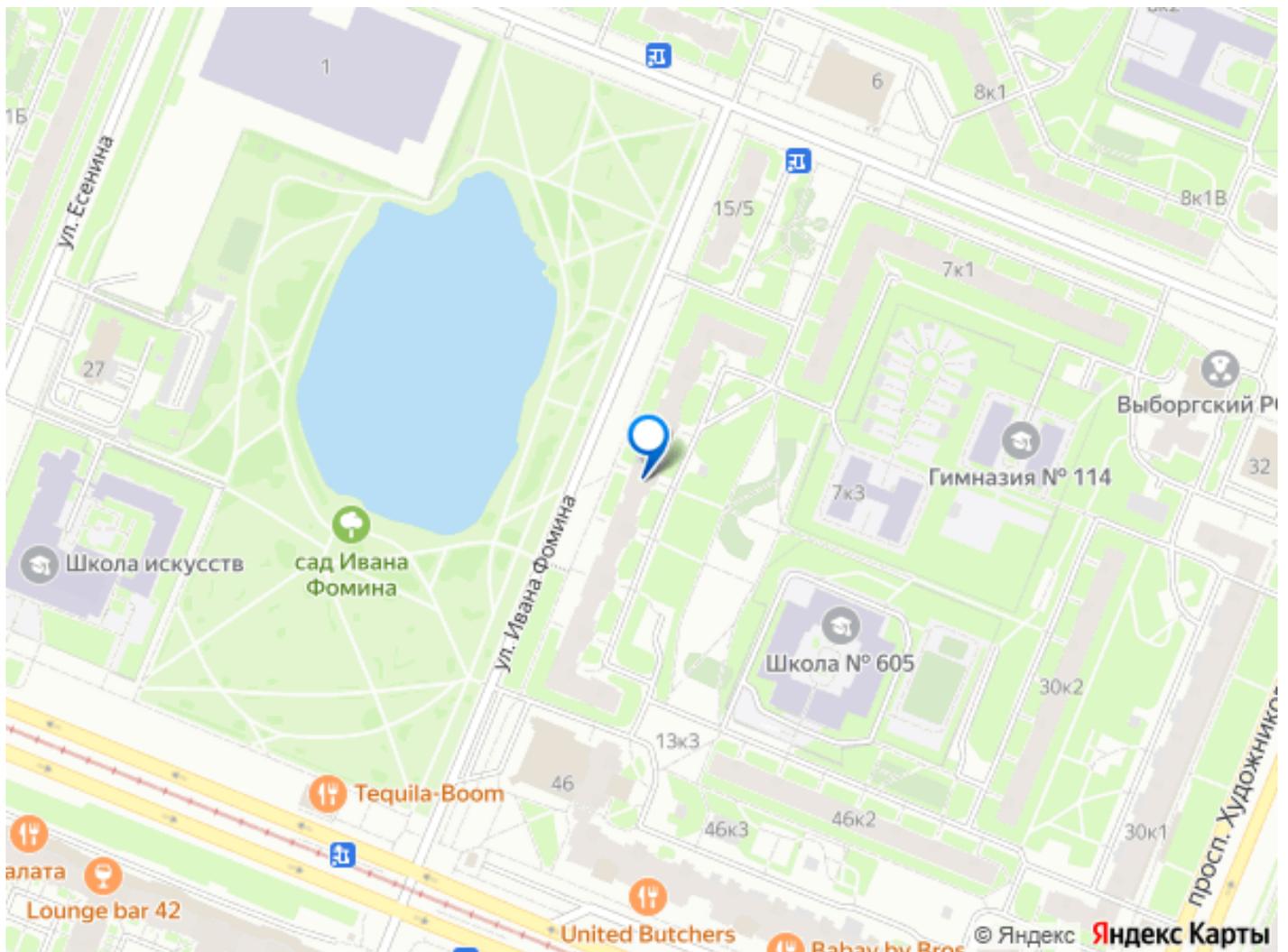


В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России