

Создано: 06.03.2026 в 20:20

Обновлено: 11.03.2026 в 20:01

Елена Гузеева, ПИА Недвижимость

79111793895

Санкт-Петербург, Хасанская улица, 18К2

7 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Хасанская улица, 18К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Хасанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

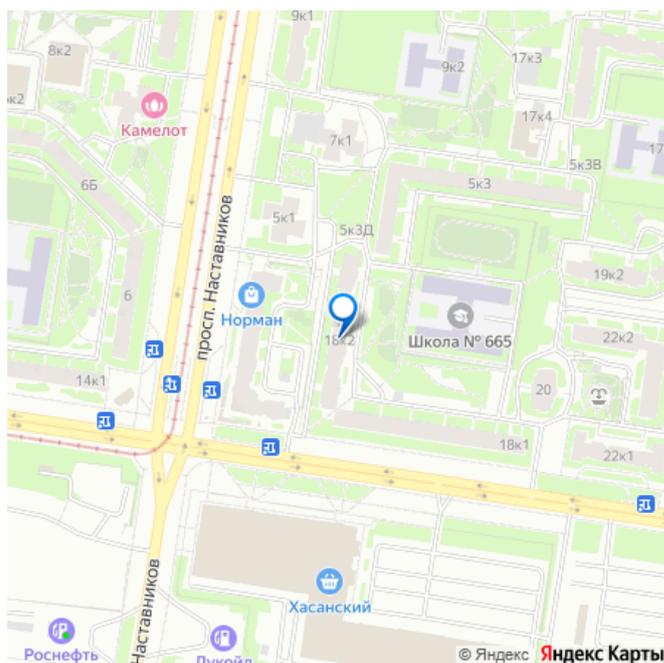
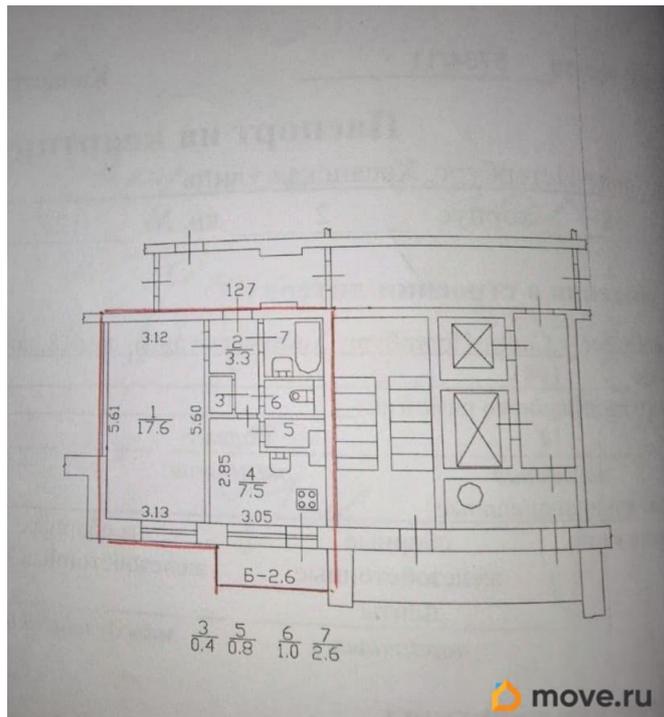
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

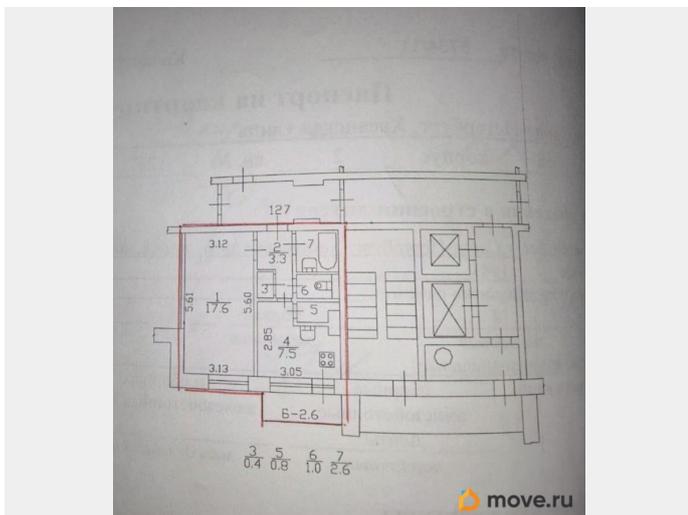
да

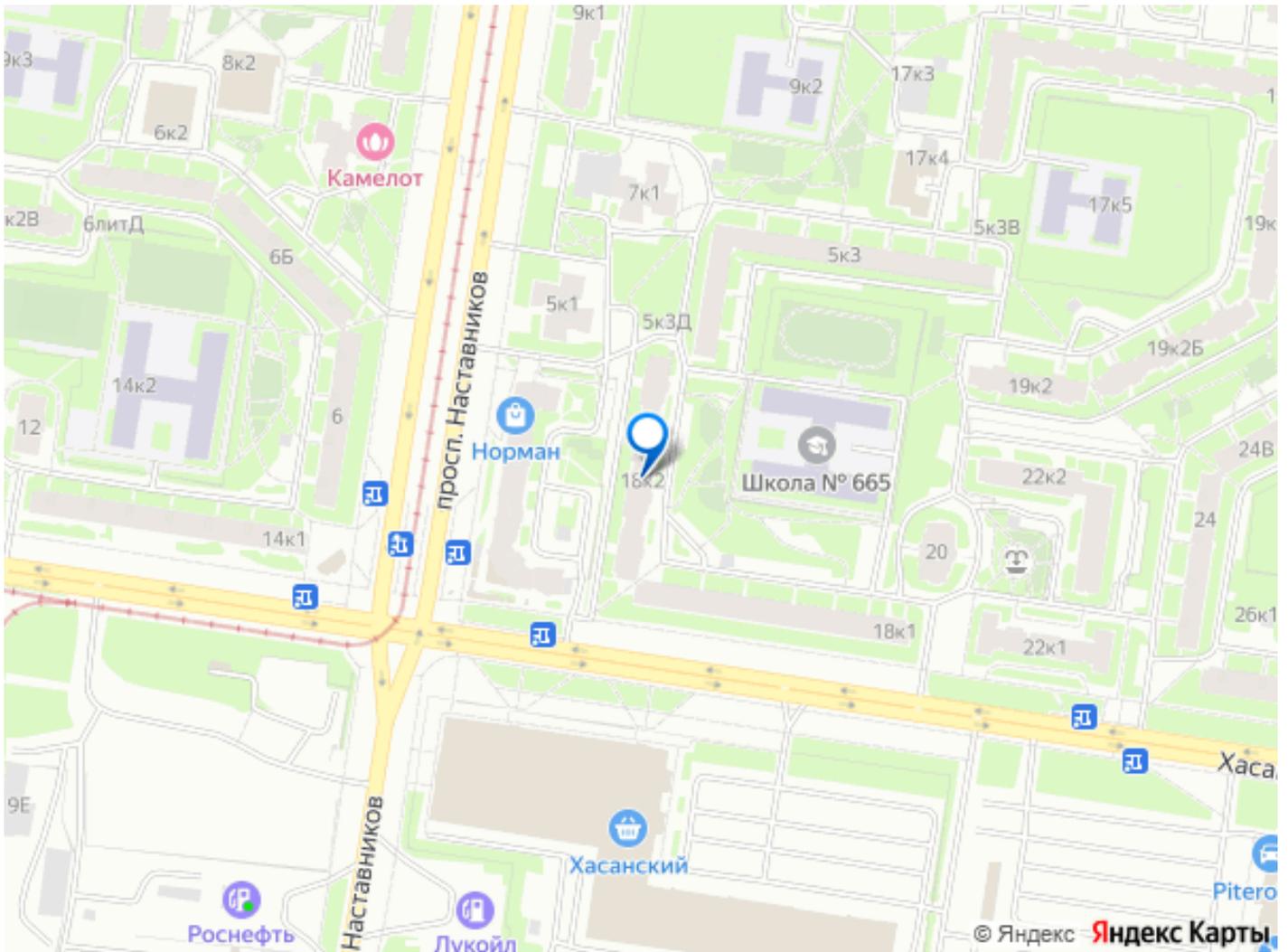
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 16394257. Продается стильная 1-комнатная квартира 33,2 кв. м в развитом районе! О квартире: Квартира, настоящая находка для ценителей уюта. Кухня 7,5 кв.м -здесь будет удобно готовить завтраки, проводить вечера за чашкой чая или собирать друзей на уютные посиделки. Просторная комната площадью 17,6 кв. м., правильной геометрии, которое легко разделить на функциональные зоны: спальню и гостиную, рабочий кабинет и место для отдыха. Большое окно наполняет комнату естественным светом в течение всего дня. Это отличный вариант как для проживания семьи, так и для инвестиций, сдача в аренду. О локации: -Детские сады и школы, буквально в 5-7 минутах ходьбы. - Продуктовые супермаркеты, аптеки, салоны красоты, в соседних домах. -Кафе, пекарни, рестораны и стоматологии, всё в шаговой доступности. -Фитнес-центры и банкоматы, без лишних поездок через город. На транспорте: -До станции метро «Ладожская» 8 минут на транспорте. -Лена, Хасанский рынок в пешей доступности. -Отличная транспортная развязка позволяет быстро выехать на КАД и в другие районы города. О территории: Придомовая территория радует ухоженностью. Здесь приятно гулять с детьми, не выезжая за город. О сделке: - Прямая продажа от собственника. -Квартира полностью готова к продаже и прошла юридическую проверку. -Полная стоимость в

договоре. -Подходит под ипотеку,
материнский капитал и наличный расчет.
Звоните! С удовольствием отвечу на все
вопросы, подробно расскажу о квартире и
покажу её в удобное для Вас время.
Приходите и влюбляйтесь!





Move.ru - вся недвижимость России