

🕒 Создано: 04.03.2026 в 23:50

Обновлено: 10.03.2026 в 20:11

**Санкт-Петербург, улица Руднева, 29К1**

**5 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Руднева, 29К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

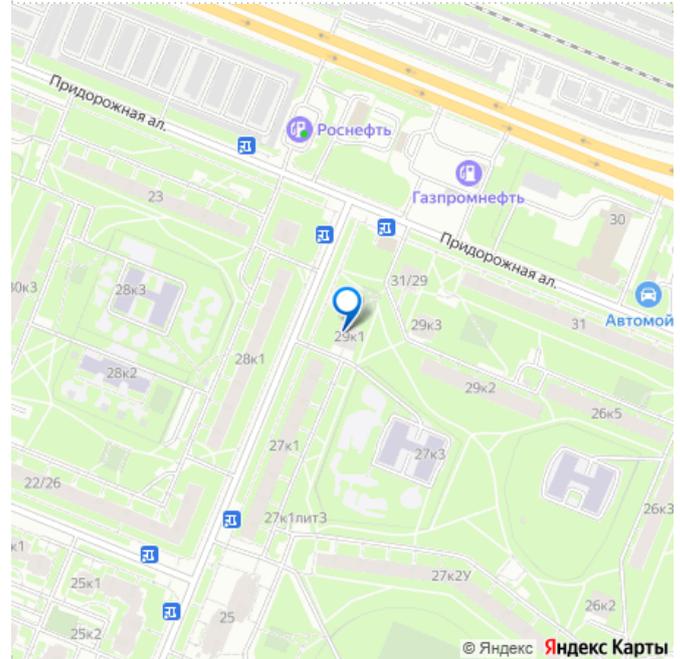
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная , светлая, тёплая однокомнатная квартира в панельном доме 1976 года постройки. Общая площадь составляет 33,2 кв. м, из которых 18,08 кв. м — жилая площадь и 6,3 кв. м — кухня. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного дома. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также есть мусоропровод. В квартире был выполнен косметический ремонт, но его желательно обновить уже по Вашему желанию. Имеется одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Есть работающий кондиционер и бойлер на случай отключения горячей воды. Новые батареи. Санузел отдельный. Квартира продается с мебелью и техникой , если покупателю это будет нужно. Кухня небольшая, но уютная , вполне подходит для комфортного приготовления пищи и проведения семейных вечеров. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены 2 школы ( N 103 и N 83), 4 детских сада ( N 1, N15, N64, N 133),клиники

и магазины. До станции метро «Проспект Просвещения» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут. Рядом с домом автобусная остановка. Удобная транспортная доступность позволяет быстро и легко добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Один собственник. Никто не зарегистрирован. Возможна ипотека. Обременений и юридических ограничений на объект нет. Сделка проходит через агентство, что гарантирует безопасность и прозрачность процесса. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением покупки.

