

🕒 Создано: 10.03.2026 в 22:58

Обновлено: 11.03.2026 в 10:25

**Санкт-Петербург, Институтский проспект,
16Б**

9 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Институтский проспект, 16Б

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Институтский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

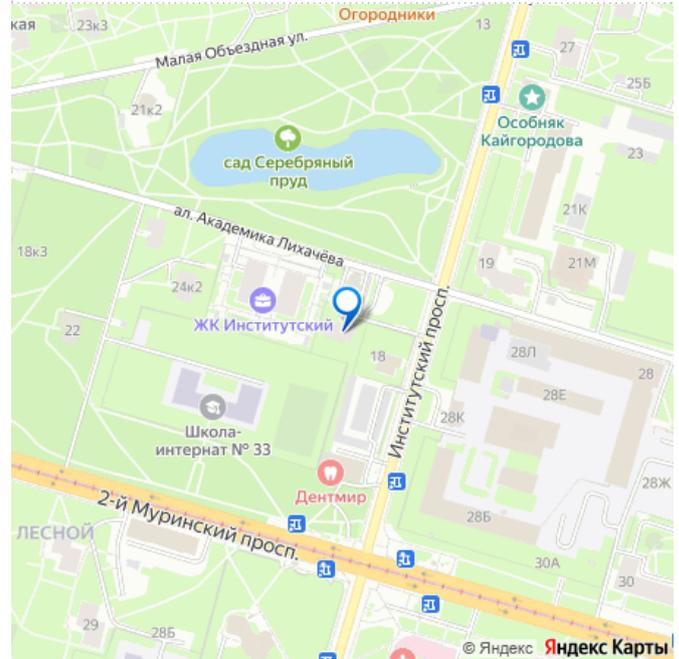
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

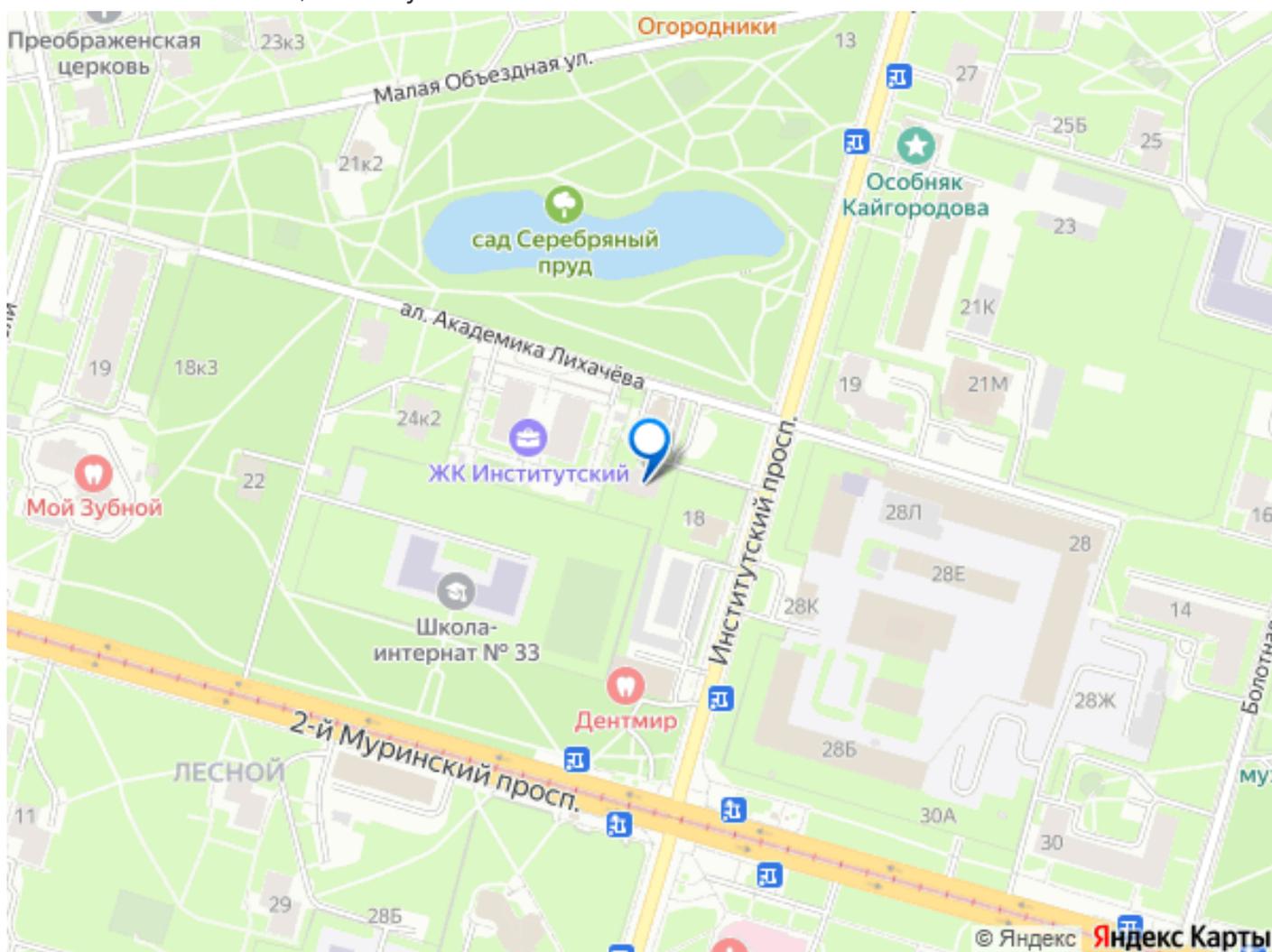
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме 1964 года постройки. Общая площадь составляет 33,2 кв. м, из которых 20 кв. м жилая, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 10-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Квартира отличается современным дизайнерским ремонтом, который подчеркнет вашу индивидуальность. В ней есть все необходимое для комфортного проживания. Заменены коммуникации. Установлена и подключена новая бытовая техника. Вся мебель и техника остается покупателю. Можно заезжать и жить. Просторная комната, уютная кухня и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел оформлен в современном стиле, что создает дополнительное ощущение уюта. Дом в хорошем состоянии, в нем проведен капитальный ремонт. Есть пассажирский лифт и пандус, поэтому можно легко добираться до квартиры. Наземная парковка позволит вам без труда найти место для автомобиля. Мусоропровод облегчает утилизацию отходов, поэтому можно не беспокоиться о мелочах. Расположение квартиры также приятно удивит. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Площадь Мужества» всего 16 минут пешком, что позволяет быстро

добираться до центра города. Квартира продается от собственника, без обременений, что упрощает процесс покупки. Ипотека возможна. Документы готовы к сделке, что позволит вам быстро стать владельцем этого уютного жилья. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Запишитесь, чтобы лично оценить все ее преимущества и найти место, где вы будете чувствовать себя как дома. Услуги агентов не нужны. Не пишите и не звоните, пожалуйста!



Move.ru - вся недвижимость России