

🕒 Создано: 12.03.2026 в 22:10

Обновлено: 12.03.2026 в 22:34

Собственник

79111685833

**Санкт-Петербург, Полевая Сабировская
улица, 47к1**

9 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Полевая Сабировская улица, 47к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Полевая Сабировская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

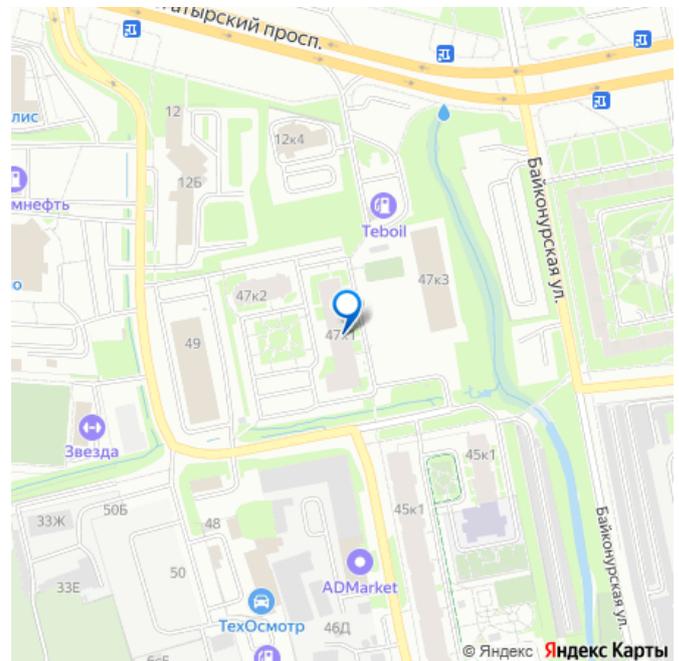
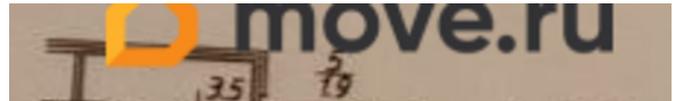
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника, агентов прошу не беспокоить. Размещать мое объявление, либо рекламу я запрещаю. 1 взрослый собственник, маткапитал не использовался при покупке и прочие программы тоже, в квартире никто не прописан, все готово к продаже. Квартира оборудована: диван спальное место 140см, кровать Орматек с подъёмным механизмом и ортопедическим матрасом Аскона 160 см, 2024 года (комфорт обеспечен) На всех окнах шторы (блэкаут) Установлены новые окна Rehau (2024), балкон застеклен, на всех окнах москитные сетки кухня с необходимой техникой (холодильник 2024 года, плита с духовкой) трёхступенчатый фильтр очистки воды барьер Бытовая техника: стиральная машина LG на 8 кг, 2024 года сушилки для белья в ванной комнате и на балконе установлен кондиционер Electrolux 2024 год много места для хранения вещей: удобные шкафы в комнате, комод и шкаф в прихожей, вся мебель 2024 года в ванной комнате: акриловая ванна ravak 180 см/80 см, 2024 года вид на город, во двор, на восток остановка общественного транспорта через 400 м. до м. Пионерская 20 мин пешком до м. Старая деревня 20 мин пешком до м. Комендантский проспект 23 мин пешком. для любителей прогулок и пробежек рядом Удельный парк, 30 минут пешком магнит, ozon, wb, Яндекс, авито, вкусвилл, красное и белое, в 2 минутах от дома. окей круглосуточный, метро в 10 минутах от дома Максидом и мебельные магазины в 10

минутах от дома ТРЦ Континент в 10 минутах ходьбы от дома ТРЦ сити Молл и Голливуд в 20 минутах ходьбы от дома поликлиника в соседнем доме Комплектация: При продаже остается практически вся обстановка (за исключением рабочего стола, микроволновки, чайника и телевизора). к квартире остаются новые рулоны обоев Марбург, белые под покраску (хватит на кухню и прихожую), а также клей для обоев. Пишите, не всегда есть возможность ответить на телефонные звонки. Показы в будни после 19 часов или в выходные по договорённости.

