

Создано: 03.12.2025 в 17:40

Обновлено: 31.01.2026 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9287117583>

Иван Юрченко, Новые Метрики

79111675308

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 3к1

8 398 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 3к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.1 м²



Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

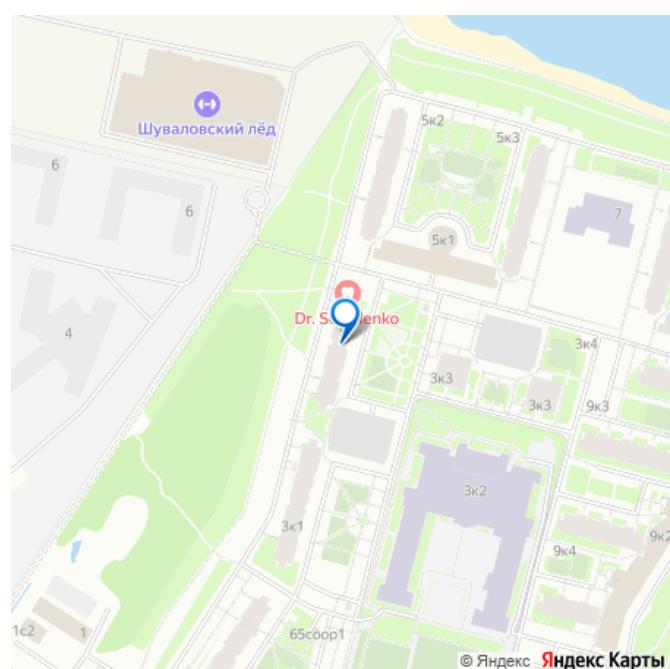
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая и просторная однокомнатная квартира в семейном «ЖК Шуваловский» Приморского района!
ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, природу и удобную транспортную доступность. Однокомнатная, очень теплая, светлая, солнечная, квартира с просторной планировкой. В прихожей есть ниша, где можно обустроить удобную гардеробную. Расположена в современном, уютном семейном жилом комплексе с комфорными условиями для жизни. Главное преимущество — уникальная локация! Вы сможете наслаждаться жизнью в зеленом, экологичном районе: В шаговой доступности Шуваловский карьер с собственным чистым пляжем для отдыха у воды. Рядом — Шуваловский лесопарк для прогулок, дорожки для пробежек и катания на велосипеде. Просторные дворы, рядом — современные спортивные площадки, школы,

садики. Развитая инфраструктура: магазины, супермаркеты, аптеки, кафе — всё в непосредственной близости. Отличная транспортная доступность: Всего 7 минут на автомобиле до КАД. Выезд на ЗСД за 15 минут — вы быстро доберетесь в любую точку города. Рядом остановки автобусов. До станций метро «Пионерская» и «Комендантский проспект» всего 15-20 минут пути. Это не просто квартира, а возможность жить в гармонии с природой, не жертвуя городским комфортом и скоростью перемещений. Звоните, записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

